

## TRAITEMENT, NETTOYAGE ET ENTRETIEN DES DALLES PVC

Un nettoyage et entretien réguliers sont très importants pour tous les revêtements de sol, que ce soit du point de vue de l'aspect, de l'hygiène et de la prolongation de la durée de vie. Les recommandations suivantes pour le nettoyage et l'entretien concernent l'utilisation des produits de la marque Dr. Schutz. Elles sont basées sur des expériences de longues années et correspondent aux tendances dans le domaine du nettoyage. Les frais de nettoyage ou les intervalles de nettoyage dépendent de la fréquence d'utilisation et du degré d'encrassement. Compte tenu des différentes conditions de nettoyage, les recommandations sont toujours sans engagement.

### ⚠ MISE EN GARDE

Les mesures préventives aident à éviter la formation d'impuretés sur le sol et ainsi éliminer l'encrassement. Par exemple, dans les entrées des bâtiments, les zones de nettoyage servent à capter les impuretés. Ces zones permettent donc de minimiser la quantité des impuretés transportées dans le bâtiment. La taille recommandée est d'au moins 2-3 pas. Le document ne détaille pas les mesures de prévention dans le cadre du nettoyage. Lorsqu'un coefficient de frottement maximal est exigé, il est possible d'appliquer sur le revêtement de sol un vernis spécial antidérapant.

## LES 10 PRINCIPES CAPITAUX

1. Afin d'éviter le risque d'endommagement de la surface, n'utilisez jamais de disques abrasifs (produits abrasifs, dissolvants, etc.).
2. N'utilisez jamais de patins en caoutchouc (pour les pieds de chaises ou d'autres meubles). Utilisez à la place des protections en PVC ou polyéthylène.
3. Un nettoyage régulier est plus avantageux et efficace qu'un nettoyage profond occasionnel.
4. Utilisez les produits de nettoyage recommandés.
5. Respectez toujours les instructions du fabricant des produits de nettoyage, ainsi que les consignes relatives à la santé et à la sécurité.
6. Utilisez des machines à laver rotatives avec brosses souples (poils <0,25 mm). Les machines avec brosses équivalentes peuvent être utilisées comme alternative. Il est déconseillé d'utiliser des brosses à poils durs.
7. Les dissolvants endommagent les revêtements de sols souples.
8. Une grande partie des impuretés venant de l'extérieur peut être supprimée en utilisant des nattes de nettoyage ou des zones de nettoyage à l'entrée du bâtiment.
9. Pour le nettoyage ordinaire, il est déconseillé d'utiliser des produits agressifs (par exemple, des produits contenant des abrasifs, des produits alcalins ou une grande quantité de dissolvants organiques et substances dégraissantes).
10. Si vous disposez d'un appareil de nettoyage/séchage rotatif, utilisez-le. Utilisez de l'eau propre et un produit à pH neutre dans une solution légère. Pour faciliter le nettoyage et améliorer l'aspect et la résistance du revêtement de sol, nous vous recommandons les produits indiqués ci-dessous.

## AUTRES ARRANGEMENTS

Les textes des notices ont été rédigés par les représentants des sociétés indiquées et Solutions-pros, s.r.o. décline toute responsabilité en ce qui concerne l'utilisation de ces produits de nettoyage et d'entretien. En cas de doute, les instructions du fabricant correspondant ou du représentant de ces produits sont déterminantes. Lors de l'utilisation de n'importe quel produit de nettoyage et d'entretien des revêtements de sol, il

est nécessaire de respecter les consignes du fabricant des produits et de demander éventuellement conseil aux conseillers techniques du fabricant.

Les documents de la société Fatra a.s. ou Tarkett comprennent toutes les informations détaillées relatives aux modes de nettoyage de la surface des dalles PVC DECOR. Les paragraphes suivants sont extraits de ces consignes.

## NETTOYAGE ET ENTRETIEN SÉRIE: LIGHT, INDUSTRY, INVISIBLE, ECO, HOME DECOR

⚠ [REVÊTEMENTS DE SOL SANS COUCHE DE PROTECTION PUR]

### NETTOYAGE APRÈS LA POSE / NETTOYAGE DE BASE

Tout revêtement de sol qui vient d'être posé doit être correctement nettoyé avant l'utilisation, de façon à supprimer tous les résidus d'impuretés de fabrication et de montage. En cas de surfaces lisses ou légèrement structurées, utiliser pour le nettoyage CC - Produit de nettoyage de base R, dilué à l'eau dans les proportions 1:5 à 1:10.

En cas d'encrassement minime, il est possible de baisser la concentration en fonction du degré d'encrassement. Appliquez la solution de nettoyage sur le sol uniformément et laissez-la agir environ 10 minutes. Ensuite, nettoyez-le à l'aide d'une machine rotative à brosse monodisque. Aspirez les impuretés dissoutes à l'aide d'un aspirateur à eau. Neutralisez bien toute la surface à l'eau propre jusqu'à la suppression totale de tous les résidus de la solution de nettoyage. Lors du nettoyage, évitez la formation de «flaques» et d'une trop grande quantité d'eau stagnante sur la surface.

En cas de salissures résistantes et d'autres dépôts, il convient de procéder à ce nettoyage même pendant l'utilisation. Selon le degré de fréquentation de l'espace et le mode de réalisation du nettoyage habituel, il est nécessaire de procéder à cette étape dans les bâtiments tous les 6-12 mois.

### TRAITEMENT

Le traitement permet de créer sur la surface un film de protection résistant qui protège le revêtement de sol, réduit l'adhérence des impuretés et facilite le nettoyage quotidien. En cas de surfaces lisses ou légèrement structurées, utilisez pour créer la couche de protection la couche de protection dure CC-SG-Lesk (surface brillante) ou la couche de protection dure CC-Secura (surface mat soyeuse). Appliquez le produit non dilué en deux couches pour former un film mince et régulier, ou en trois couches dans des bâtiments à forte fréquentation (supermarchés, centres commerciaux, etc.). Utilisez pour l'application un balai à franges avec revêtement spécial ou un balai à franges plat. Appliquez les couches de protection en croix. Laissez bien sécher la couche précédente avant d'appliquer la suivante. Vous pouvez marcher sur le sol après l'application de la dernière couche et le séchage complet de la surface (environ 12 heures, de préférence la nuit). Dans des locaux spéciaux, par exemple, où l'on utilise des produits désinfectants (certains services d'hôpital, cabinets de médecins généralistes, etc.), il convient d'utiliser pour le traitement la couche de protection dure CC-Medica.

Lorsqu'un coefficient de frottement maximal est demandé, il est possible d'appliquer sur le revêtement de sol un vernis antidérapant.

### NETTOYAGE ET SOINS ORDINAIRES

#### Suppression des poussières:

Utilisez pour supprimer la poussière et les impuretés un balai à franges humide. Essayez dès que possible les taches d'huile et autres taches.

#### Nettoyage manuel ou mécanique:

Pour enlever des saletés tenaces, utilisez le produit de nettoyage CC-R 1000 dilué à l'eau en proportion de 1:200 et nettoyez la surface à la main ou à l'aide d'un appareil de nettoyage. En cas d'encrassement plus important par graisses ou huiles et de traces des chariots de transport (par exemple, dans les entrepôts, halls industriels, ateliers), nettoyez le sol à la machine à l'aide du CC-Produit de nettoyage actif R 280 ou CC-Produit de nettoyage de base R.

### NETTOYAGE INTENSIF INTERMÉDIAIRE

Lorsqu'il est impossible d'enlever les dépôts d'impuretés par le nettoyage ordinaire, il est recommandé de procéder au nettoyage intensif intermédiaire à l'aide de la solution du Produit de nettoyage actif R280, dilué à 1:50 - 1:100 avec de l'eau à une concentration qui correspond au degré d'encrassement de la zone. Nettoyez le sol à l'aide d'une brosse ou une machine de nettoyage.

### SUPPRESSION DES TACHES OU DES MARQUES DE TALONS EN CAOUTCHOUC

Les taches tenaces et les marques de talons impossibles à retirer par le nettoyage ordinaire peuvent être supprimées en utilisant le produit non dilué PU-nettoyeur et un chiffon en microfibre ou un chiffon doux. À la fin, rincez l'endroit nettoyé à l'eau claire. Si possible, retirez les taches immédiatement, car certains types de pigment peuvent migrer après un certain temps dans la surface du sol et rendre ainsi leur élimination difficile voire impossible.

### ⚠ MISE EN GARDE

Certains types de pneus et roues peuvent créer avec le temps des taches sur les dalles. Cela est dû à la réaction chimique qui se produit entre l'antioxydant utilisé dans certains caoutchoucs et le plastifiant utilisé dans le vinyle.

Les excréments et l'urine d'animaux décolorent les dalles. Les acides contenus par exemple dans des produits alimentaires, tels que pâte de tomates, peuvent également décolorer les dalles. Par conséquent, supprimez les substances chimiques et les taches dès que possible.

La tache/réaction est de couleur brune, elle n'est donc pas aussi visible sur certaines couleurs des dalles (gris foncé, noire, etc.). En général, les revêtements de sol avec motif multicolore sont moins sensibles que les revêtements de couleur unie et les couleurs plus atténuées conviennent mieux que les couleurs claires.

Nous vous recommandons de considérer l'utilisation d'un enduit à deux composants en polyuréthane contre la décoloration et les taches. Les dalles peuvent être marquées par les pneumatiques, les teintures pour cheveux et par d'autres produits chimiques agressifs. Contactez-nous et nous vous fournirons plus d'informations.

### CONSEILS POUR SUPPRIMER LES TACHES

**Les taches alimentaires** ou les taches de **graisse**, de **chewing-gum** ou de **rouille** peuvent être supprimées à l'aide des produits CC Elatex et CC Fleck & Weg. Il s'agit de produits universels pour supprimer les taches solubles ou insolubles à l'eau. L'oxygène actif contenu dans le produit agit également contre les taches de couleur intense comme le vin rouge, le thé, les jus de fruits, etc.. Ils conviennent pour la suppression des marques en caoutchouc et des marques provoquées par les talons sur les revêtements de sol élastiques.

## NETTOYAGE ET ENTRETIEN SÉRIE: BUSINESS DECOR, SOLID DECOR

### ⚠ [REVÊTEMENTS DE SOL AVEC COUCHE DE PROTECTION PUR]

⚠ Lors de l'utilisation des revêtements de sol avec couche de protection PUR, il est nécessaire de sécuriser les zones de contact et le sol à l'intérieur des bâtiments par l'intermédiaire des moyens de protection adéquats (par exemple : patins fixés aux pieds des chaises, des tables ou patins PET en cas de sièges à roulettes). Il faut également procéder au contrôle régulier du fonctionnement des moyens de protection et à leur nettoyage régulier.

### NETTOYAGE APRÈS LA POSE

Tout revêtement de sol qui vient d'être posé doit être correctement nettoyé avant l'utilisation, de façon à supprimer tous les résidus d'impuretés de fabrication et de montage.

Utilisez pour ce nettoyage le produit PU dilué à l'eau en proportion 1:10. En cas d'un encrassement minime, il est possible de baisser la concentration en fonction du degré d'encrassement. Appliquez la solution de nettoyage sur le sol uniformément et laissez-la agir environ 10 minutes. Ensuite, nettoyez toute la surface à l'aide d'une machine rotative ou un tissu rouge. Aspirez les impuretés dissoutes à l'aide d'un aspirateur à l'eau et neutralisez bien toute la surface à l'eau propre jusqu'à la suppression totale de tous les résidus de la solution de nettoyage.

### NETTOYAGE DE BASE

Le nettoyage de base s'effectue lorsqu'il est impossible de supprimer les impuretés particulièrement tenaces et les dépôts qui altèrent l'aspect optique lors du nettoyage normal ou intensif.

Utilisez pour le nettoyage de base le Produit de nettoyage de base R en concentration jusqu'à 1:5 avec de l'eau. Appliquez la solution uniformément sur le sol et laissez-la agir environ 10 à 15 minutes. Ensuite, nettoyez toute la surface à l'aide d'une machine rotative avec tissu PAD rouge. Aspirez les impuretés dissoutes à l'aide d'un aspirateur à eau et neutralisez bien toute la surface à l'eau propre, de préférence chaude, jusqu'à la suppression totale de toutes les impuretés et tous les résidus de la solution de nettoyage (l'eau ne mousse plus!).

### NETTOYAGE ET SOINS ORDINAIRES

#### Suppression des poussières:

Pour supprimer la poussière et les impuretés, utilisez un balai à franges humide.

#### Nettoyage manuel ou mécanique:

Pour éliminer les impuretés adhérentes, utilisez le produit PU-nettoyant dilué à 1 : 200 avec de l'eau et essuyez la surface à la main en utilisant un balai à franges ou une machine de nettoyage. Dans les zones qui nécessitent une désinfection régulière, utilisez le produit CC-Produit de désinfection-concentré.

### NETTOYAGE INTENSIF INTERMÉDIAIRE

Lorsqu'il est impossible d'enlever les dépôts d'impuretés par le nettoyage ordinaire, il est recommandé de procéder au nettoyage intermédiaire à l'aide de la solution du PU-Produit de nettoyage et de l'eau en proportion qui correspond au degré d'encrassement de la zone (1:50 à 1:100). Nettoyer la zone à l'aide d'une brosse ou d'une machine de nettoyage (par exemple, une machine pour le lavage de surface dures) ou par la méthode de pulvérisation. Pour le maintien optimal de la valeur de la surface, il est recommandé de lustrer régulièrement la surface nettoyée à l'aide d'une machine rotative mo-nobrosse avec PAD blanc ou à l'aide d'une brosse à lustrer.

### PROTECTION PROACTIVE DE LONGUE DURÉE / ASSAINISSEMENT

Afin de conserver les propriétés du traitement de surface PU, c'est-à-dire, l'effet protecteur, la réduction de l'adhérence des impuretés et la simplification du nettoyage quotidien, il est recommandé d'utiliser la protection proactive de longue durée PU-traitement de surface, ou d'assainir à temps les endroits endommagés.

Après une longue durée d'utilisation et au plus tard lors de l'apparition de premiers endroits usés, il est recommandé de raviver le traitement de surface PU d'usine à l'aide d'une couche de polyuréthane à 2 composants Dr. Schutz, par exemple, PU-couche de protection ou PU-Anticolor (selon les exigences en matière de charge mécanique et chimique). Ces couches de longue durée sont également très résistantes aux produits désinfectants et chimiques. Leur réalisation doit être confiée à un personnel formé.

En cas d'usure prononcée du traitement de surface PU d'usine, il sera nécessaire d'appliquer la couche de protection PU deux fois.

Entre les différentes couches, il est nécessaire de laisser bien sécher (au moins 2 heures) la couche précédente, mais les deux couches doivent être appliquées le même jour.

### SUPPRESSION DES TACHES ET DES MARQUES DE TALONS EN CAOUTCHOUC

Les taches et les marques de talons en caoutchouc résistantes peuvent être supprimées à l'aide de PU-nettoyant non dilué et d'un chiffon ou de PAD blanc. À la fin, rincez l'endroit à l'eau claire. Supprimez les taches le plus tôt possible, car certains types de taches migrent dans la surface et leur suppression totale est ensuite très difficile voire impossible.

### ⚠ MISE EN GARDE

N'utilisez pas pour le nettoyage ordinaire des produits agressifs (tels que les détergents ordinaires, produits contenant des abrasifs, des produits hautement alcalins avec un pH supérieur à 10, produits à forte teneur en solvants ou substances dégraissantes).

Les produits colorants (tels que teintures capillaires, désinfectants des plaies, etc.) et la migration des agents adoucissants (par exemple, en cas de contact prolongé du sol élastique avec le caoutchouc) provoquent la coloration irréversible du sol élastique ou de la couche de protection (Attention : ne s'applique pas en cas d'application d'une couche en polyuréthane Dr. Schutz® PU-Anticolor).

Si le bâtiment nécessite une résistance aux désinfections incolores pour les mains et les outils, nous re-commandons de faire des essais avec les préparations concrètement utilisées. Le changement naturel de la couleur est possible et ne signifie pas le changement de la qualité du matériau.

### COUCHE DE PROTECTION PUR

Tous les fabricants mondiaux de revêtements de sol (PVC, linoléum) utilisent actuellement la couche de protection PUR (polyuréthane). Les principales raisons sont:

- remplacement du premier traitement de la surface du revêtement de sol après son application
- réduction considérable des frais d'entretien

Une fine couche de polyuréthane est appliquée sur la surface du revêtement de sol lors de la fabrication. Celle-ci supprime les défauts microscopiques provoquant l'adhérence des impuretés. Les saletés ne s'incrustent pas et, en cas de nettoyage correct, c'est-à-dire, en utilisant uniquement des produits de nettoyage adaptés aux revêtements de sol avec la couche de protection PUR (par exemple : Dr. Schutz), le revêtement de sol reste en excellent état. Cette couche de protection PUR ne remplace pas les zones de nettoyage à l'entrée de la pièce.

### NOUVEAUTE A PARTIR DE 2017

Le fait de rendre la surface rugueuse avant l'application des couches permanentes (par exemple, PU couche de protection, PU Anticolor, PU Color) et des couches de protection dures (par exemple, Secu-ra, SG Lesk, Medica) est déterminant pour l'adhérence ultérieure.

Jusqu'à présent, la meilleure solution consistait en l'utilisation de PAD gris d'assainissement Dr. Schutz en tant que meilleur abrasif et le plus adéquat. Grâce au développement dans le domaine des revêtements de sol et de la préparation des surfaces des sol, nous sommes en mesure de fournir des recommandations précises en matière d'utilisation des abrasifs.

Depuis juin 2017, nous recommandons comme meilleur abrasif Dr. Schutz Abranet ACE pour surfaces lisses et Dr. Schutz Abranop extrême pour surfaces structurées. Comparé au PAD d'assainissement PU, ces deux abrasifs sont encore plus efficaces et sûrs et surtout, leur durée d'utilisation est plus longue. L'artisan peut ainsi facilement contrôler l'usure de cet abrasif lors de son utilisation. En outre, il existe un autre point dans le domaine de la «préparation sûre» : Après la micro-abrasion, la surface de l'ancienne surface ou du revêtement de sol récemment posé sans finition de fabrication amovible, doit avoir un matage blanc uniforme. Vous trouverez plus d'informations sur les produits et les modes de nettoyage à l'aide des produits de la marque Dr. Schutz dans les sources d'informations officielles du fabricant.

## L'UTILISATION DE DÉSINFECTANTS ET DÉSINFECTION DE LA SURFACE

Dans les pièces où l'on utilise des produits désinfectants ou désinfecte la surface, il est nécessaire de respecter la notice d'utilisation du fabricant du produit. Il s'agit en particulier de la concentration recommandée du produit désinfectant, des consignes et des modes d'utilisation.

En raison d'un grand nombre de revendeurs de produits dans le domaine des désinfectants, la société Solutions-pros, s.r.o. n'est pas en mesure de tester tous les produits du point de vue des effets sur la surface PVC des revêtements de sol. Du point de vue général, il est possible de recommander pour la désinfection seulement les produits recommandés par les fabricants pour la désinfection des surfaces

des revêtements de sol en PVC. L'utilisation de désinfectants inappropriés peut influencer les propriétés mécano-physique des revêtements de sol (couleur, ramollissement ou corrosion de la surface).

Étant donné que la plupart des désinfectants créent sur la surface du revêtement de sol un film protecteur, l'encrassement peut provoquer la «conservation» des impuretés entre les différentes couches des produits désinfectants. Par conséquent, nous recommandons de procéder au moins 1x tous les 3 à 6 mois au nettoyage de base afin de supprimer complètement les anciennes couches des produits désinfectants, les salissures tenaces et d'autres dépôts.

## RÉSISTANCE AUX PRODUITS CHIMIQUES

Le revêtement de sol en vinyle présente une résistance supérieure à la moyenne aux acides faibles, acides dilués, bases, savons et solvants. Le pétrole et des acides puissants ne l'endommagent pas à condition de laver immédiatement la tache. Les cétones, les solvants chlorés, l'acétone et les dissolvants similaires ne doivent pas entrer en contact avec le revêtement de sol. Si cela se produit, vous pouvez minimiser les dommages en rinçant immédiatement la tache et en laissant les réactifs s'évaporer avant d'autoriser la marche sur le revêtement de sol.

Les revêtements de sol en vinyle sont utilisables dans la plupart des pièces où l'on manipule des produits chimiques et où il existe un risque de renversement accidentel. Attention, certains produits chimiques contiennent des colorants très forts qui tachent le revêtement même après un contact très

court. Dans les pièces où l'on utilise ces types de produits chimiques, nous recommandons l'utilisation de couleurs foncées de vinyle afin de minimiser le risque de formation de taches.

Les produits en caoutchouc (en particulier le caoutchouc foncé et de couleur - roues en caoutchouc, protections de matériel, semelles des chaussures, etc.) provoquent lors du contact avec le revêtement de sol un changement de couleur indélébile de la couche d'usure, qui se manifeste par le jaunissement, le brunissement, voire le noircissement de la surface du revêtement de sol à l'endroit de contact avec le produit en caoutchouc. Les objets brûlants et fumants laissent des taches irréversibles sur la surface.

TYPE DE PRODUIT CHIMIQUE	EFFET	MESURES
<b>Aldéhydes</b> <b>Esters</b> <b>Hydrocarbures halogénés</b> <b>Cétones</b>	Le revêtement de sol est attaqué après quelques minutes.	Essuyer immédiatement.
<b>Alcools</b> <b>Éthers</b> <b>Glycols</b> <b>Hydrocarbures (aromatiques et aliphatiques)</b> <b>Pétrole</b> <b>Huile de table</b>	Quelques jours après se produit une fuite des plastificateurs, accompagnée de rétrécissement et de fragilisation du matériau.	Essuyer immédiatement.
<b>Alcalis et acides faibles</b>	Sans effet	
<b>Alcalis forts</b>	Endommagent la brillance et peuvent provoquer la décoloration de certaines nuances.	Diluer et supprimer.
<b>Acides forts</b>	Un long contact peut provoquer la décoloration.	Diluer et supprimer immédiatement.
<b>Colorant (d'indication)</b>	Le contact peut provoquer la décoloration.	Diluer et supprimer immédiatement.

**REMARQUE:** La résistance aux produits chimiques est testée au contact avec le produit chimique pendant 24 heures à une température ambiante de 21°C, suivi de rinçage à l'eau froide. Certaines taches peuvent être enlevées par ponçage à l'aide d'un cube en nylon.