

**ΑΦΟΙ ΛΑΟΥΔΗ ΑΕΒΕ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ 4, Τ.Κ. 19009

ΠΙΚΕΡΜΙ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αρ.Μ.Α.Ε. 50749/04/Β/01/221

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 4564201000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015.....	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης.....	8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015	9
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....	9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	15
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	15
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	19
9. Προβλέψεις.....	20
10. Υποχρεώσεις.....	20
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	21
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο	22
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	22
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	22
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	22
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	22
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	22
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	23
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	23
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	23
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	23
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....	23
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	23
24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	23
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....	24
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	24
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	24
28. Πρώτη εφαρμογή.....	24

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΛΑΟΥΔΗ Α.Ε.Β.Ε.»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΛΑΟΥΔΗ Α.Ε.Β.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσართμα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής : 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόσθετη πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου του από την υπηρεσία. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ποσό ευρώ 112 χιλ. με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ποσό ευρώ 112 χιλ ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 112 χιλ και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ποσό ευρώ 29 χιλ.

2) Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις από πελάτες και επιταγές σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 185 χιλ., για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 34

χιλ. υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 151 χιλ. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 151 χιλ.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3, που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΛΑΟΥΔΗ Α.Ε.Β.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 7 Ιουνίου 2016
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ ΜΙΧ. ΣΑΧΑΝΙΔΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 25471
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 112.57 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
<i>Ακίνητα</i>	6.1	3.782.194,96	3.824.177,77
<i>Λοιπός εξοπλισμός</i>	6.1	329.753,92	280.745,53
<i>Επενδύσεις σε ακίνητα</i>	6.2	272.961,00	282.588,82
Σύνολο		4.384.909,88	4.387.512,12
<i>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</i>	6.4	5.333,62	7.999,27
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
<i>Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες</i>		170.000,00	170.000,00
<i>Λοιπά</i>		11.219,59	12.238,47
Σύνολο		181.219,59	182.238,47
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		4.571.463,09	4.577.749,86
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
<i>Εμπορεύματα</i>		1.423.965,62	1.447.965,35
<i>Προκαταβολές για αποθέματα</i>		0,00	261,38
Σύνολο		1.423.965,62	1.448.226,73
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
<i>Εμπορικές απαιτήσεις</i>	7.2.1	3.204.577,69	3.474.243,13
<i>Λοιπές απαιτήσεις</i>	7.2.2	14.267,69	449.573,33
<i>Προπληρωμένα έξοδα</i>		8.006,64	11.552,31
<i>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</i>	7.2.3	1.387.373,07	1.052.179,76
Σύνολο		4.614.225,09	4.987.548,53
Σύνολο κυκλοφορούντων		6.038.190,71	6.435.775,26
Σύνολο Ενεργητικού		10.609.653,80	11.013.525,12

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
<i>Κεφάλαιο</i>	8	1.360.000,00	1.360.000,00
Σύνολο		1.360.000,00	1.360.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
<i>Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση</i>	8	16.488,68	16.488,68
Σύνολο		16.488,68	16.488,68
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
<i>Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού</i>	8	374.979,54	329.851,10
<i>Αφορολόγητα αποθεματικά</i>		274.304,75	274.304,75
<i>Αποτελέσματα εις νέο</i>		2.456.025,12	2.286.252,51
Σύνολο		3.105.309,41	2.890.408,36
Σύνολο καθαρής θέσης		4.481.798,09	4.266.897,04
Προβλέψεις			
<i>Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους</i>	9	111.180,84	111.180,84
Σύνολο		111.180,84	111.180,84
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
<i>Μακροπρόθεσμα Δάνεια</i>	10.1.1	1.050.000,00	1.450.000,00
Σύνολο		1.050.000,00	1.450.000,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
<i>Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια</i>		1.516.461,61	1.527.042,66
<i>Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων</i>	10.1.1	425.000,00	400.000,00
<i>Εμπορικές υποχρεώσεις</i>	10.2.1	2.274.189,97	2.709.041,43
<i>Φόρος εισοδήματος</i>		85.028,28	69.967,06
<i>Λοιποί φόροι και τέλη</i>		456.595,41	236.307,05
<i>Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης</i>		72.440,48	71.850,65
<i>Λοιπές υποχρεώσεις</i>	10.2.2	87707,67	149.275,40
<i>Έξοδα χρήσεως δουλευμένα</i>		49.251,45	21.962,99
Σύνολο		4.966.674,87	5.185.447,24
Σύνολο Υποχρεώσεων		6.016.674,87	6.635.447,24
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		10.609.653,80	11.013.525,12

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
<i>Κύκλος εργασιών (καθαρός)</i>		16.150.458,23	15.718.229,57
<i>Κόστος πωλήσεων</i>		-11.475.346,26	-11.106.220,36
Μικτό Αποτέλεσμα		4.675.111,97	4.612.009,21
<i>Λοιπά συνήθη έσοδα</i>		1.350,03	3.354,03
<i>Έξοδα διάθεσης</i>		-2.380.139,01	-2.275.780,06
<i>Έξοδα διοίκησης</i>		-808.723,83	-967.377,82
<i>Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)</i>			
<i>Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων</i>		3.699,96	2.762,56
<i>Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία</i>			
<i>Λοιπά έξοδα και ζημιές</i>	11	-30.507,62	-36.122,48
<i>Λοιπά έσοδα και κέρδη</i>	11	115.285,95	14.204,06
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		1.576.077,45	1.353.049,50
<i>Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα</i>		29,25	131,40
<i>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</i>		-263.348,69	-263.788,90
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.312.758,01	1.089.392,00
<i>Φόροι εισοδήματος</i>		-397.856,96	-313.768,68
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		914.901,05	775.623,32

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014	1.360.000,00	0,00	892.794,94	274.304,75	2.500.183,98	5.027.283,67
<i>Μεταβολές λογιστικών αρχών και διόρθωση λαθών</i>						
<i>Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο</i>						
<i>Εσωτερικές μεταφορές</i>			40.056,16		-40.056,16	0,00
<i>Λήψη μετοχών από κεφαλαιοποίηση διαφορών αποτιμήσεως από μετασχηματισμό θυγατρικής</i>		16.488,68				16.488,68
<i>Διαφορά αποτιμήσεως ακινήτων στο τεκμαρτό κόστος</i>					-289.498,63	-289.498,63
<i>Διανομές στους φορείς</i>			-603.000,00		-660.000,00	-1.263.000,00
<i>Αποτελέσματα περιόδου</i>					775.623,32	775.623,32
Υπόλοιπο 31.12.2014	1.360.000,00	16.488,68	329.851,10	274.304,75	2.286.252,51	4.266.897,04
<i>Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο</i>						
<i>Εσωτερικές μεταφορές</i>			45.128,44		-45.128,44	0,00
<i>Αποτίμηση ακινήτων στην εύλογη αξία</i>						0,00
<i>Διανομές μερισμάτων</i>					-700.000,00	-700.000,00
<i>Αποτελέσματα περιόδου</i>					914.901,05	914.901,05
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.360.000,00	16.488,68	374.979,54	274.304,75	2.456.025,12	4.481.798,09

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2015
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) *Επωνυμία: ΑΦΟΙ ΛΑΟΥΔΗ Α.Ε.Β.Ε.*

β) *Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.*

γ) *Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015*

δ) *Διεύθυνση της έδρας: Αθανασίου Διάκου 4 Πικέρμι Αττικής Τ.Κ.19009.*

ε) *Α.Μ.Α.Ε.: 50749/04/Β/01/221.*

ΓΕ.ΜΗ.: 4564201000.

στ) *Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

ζ) *Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μεσαία** οντότητα.*

η) *Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.*

θ) *Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.*

ι) *Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.*

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- *Κτίρια και τεχνικά έργα: 66 έτη.*
- *Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.*
- *Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.*
- *Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.*
- *Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.*

Πάγια αξίας κτήσεως μικρότερης των € 1.500,00 αποσβένονται εφάπαξ στη χρήση που αποκτώνται, όπως ορίζεται στην ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Τα ποσά αυτά στο σύνολό τους κρίνονται μη σημαντικά.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 2%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Κατά την ημερομηνία μεταβάσεως στα Ε.Λ.Π. 1.1.2014 τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους, η οποία εφεξής θα αποτελεί το τεκμαρτό κόστος κτήσεως. Οι διαφορές αποτιμήσεως καταχωρίστηκαν στα αποτελέσματα εις νέο της καθαρής θέσεως.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς τους, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.*

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Δεν υπάρχουν ιδιοπαραγόμενα αποθέματα.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους, και με την προϋπόθεση ότι είναι σφόδρα πιθανό ότι θα εισπραχθούν. Συνήθως, η έγκριση των επιχορηγήσεων θεωρείται οριστική, όταν η οντότητα έχει τεκμηριωμένα συμμορφωθεί με τους όρους που διέπουν τη χορήγησή τους. Οι επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται. Οι κρατικές επιχορηγήσεις για την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται (κατανέμονται) στα αποτελέσματα ως έσοδο με το ίδιο σύστημα με το οποίο αποσβένεται η λογιστική αξία του επιχορηγηθέντος στοιχείου ως έξοδο ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλεμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλεμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Μακροπρόθεσμα Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα ποσού ευρώ 750.000,00 δανειακής υποχρεώσεως προς την Τράπεζα Alpha και το μακροπρόθεσμο τμήμα ποσού ευρώ 300.000,00 δανειακής υποχρεώσεως προς την Τράπεζα Eurobank. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα των υποχρεώσεων αυτών ποσού ευρώ 300.000,00 προς την τράπεζα Alpha και ποσού ευρώ 125.000,00 προς την Τράπεζα Eurobank περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2014	1.923.214,00	2.405.293,96	1.286.143,67
Προσθήκες περιόδου	0,00	474.712,50	144.082,02
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-5.235,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	1.923.214,00	2.880.006,46	1.424.990,69
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	956.048,38	1.045.261,01
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	22.994,31	99.241,06
Διαφορά αναπροσαρμογής			
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-256,91
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00	979.042,69	1.144.245,16
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	1.923.214,00	1.900.963,77	280.745,53
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.923.214,00	2.880.006,46	1.424.990,69
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	186.681,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Διαφορά αναπροσαρμογής			
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-22.488,11
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.923.214,00	2.880.006,46	1.589.183,58
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	979.042,69	1.144.245,16
Αποσβέσεις περιόδου		41.982,81	137.673,57
Διαφορά αναπροσαρμογής			
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-22.489,07
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	1.021.025,50	1.259.429,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1.923.214,00	1.858.980,96	329.753,92

Κατά την ημερομηνία μεταβάσεως 1.1.2014 τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους, η οποία εφεξής θα αποτελεί τεκμαρτό κόστος κτήσεως. Η εκτίμηση έγινε από επαγγελματία εκτιμητή και η σχετική διαφορά αποτίμησης € 1.971.345,38, η οποία καταχωρίστηκε στο λογαριασμό της καθαρής θέσεως «αποτελέσματα εις νέο», προέκυψε ως ακολούθως:

Αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια			Σύνολο
		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	

Υπόλοιπο 1.1.2014 Ε.Γ.Α.Σ.	567.556,86	1.393.980,81	560.423,47	833.557,34	1.401.114,20
Διαφορά αποτιμήσεως	1.355.657,14	1.011.313,15	395.624,91	615.688,24	1.971.345,38
Υπόλοιπο 1.1.2014 Ε.Λ.Π.	1.923.214,00	2.405.293,96	956.048,38	1.449.245,58	3.372.459,58

Την 31.12.2014 ολοκληρώθηκε η κατασκευή ανεγειρόμενου κτηρίου, το κόστος του οποίου ανήλθε σε € 715.010,25. Την ίδια ημερομηνία το κτίριο αυτό αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία του € 474.712,50, η οποία εφεξής θα αποτελεί τεκμαρτό κόστος κτήσεως. Η εκτίμηση έγινε από επαγγελματία εκτιμητή και η σχετική διαφορά αποτιμήσεως € (474.712,50 - 715.010,25 =) -240.297,75 καταχωρίστηκε στο λογαριασμό της καθαρής θέσεως «αποτελέσματα εις νέο».

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων έγινε με την συγκριτική μέθοδο.

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2014	91.053,00	0,00	91.053,00
Προσθήκες περιόδου	21.934,00	172.494,06	194.428,06
Υπόλοιπο 31.12.2014	112.987,00	172.494,06	285.481,06
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.892,24	2.892,24
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00	2.892,24	2.892,24
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	112.987,00	169.601,82	282.588,82
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015	112.987,00	172.494,06	285.481,06
Μειώσεις περιόδου		-2.892,24	-2.892,24
Υπόλοιπο 31.12.2015	112.987,00	169.601,82	282.588,82
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	2.892,24	2.892,24
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	6.735,58	6.735,58
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	9.627,82	9.627,82
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	112.987,00	159.974,00	272.961,00

Κατά την ημερομηνία μεταβάσεως 1.1.2014 τα επενδυτικά γήπεδα κόστους κτήσεως € 197.000,00 αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους € 91.053,00, η οποία εφεξής θα αποτελεί τεκμαρτό κόστος κτήσεως. Η εκτίμηση έγινε από επαγγελματία εκτιμητή και η σχετική διαφορά αποτιμήσεως € (91.053,00 - 197.000,00 =) - 105.947,00 καταχωρίστηκε στο λογαριασμό της καθαρής θέσεως «αποτελέσματα εις νέο».

Εντός της χρήσεως 2014 αποκτήθηκε επενδυτικό ακίνητο κόστους κτήσεως € 244.000,00, το οποίο διαχωρίστηκε σε αξία γηπέδου € 49.375,64 και σε αξία κτηρίου € 194.624,36. Την 31.12.2014 το ακίνητο αυτό αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία του, η οποία εφεξής θα αποτελεί τεκμαρτό κόστος κτήσεως. Η εκτίμηση έγινε από επαγγελματία εκτιμητή και η σχετική διαφορά αποτιμήσεως € -49.200,88, η οποία καταχωρίστηκε στο λογαριασμό της καθαρής θέσεως «αποτελέσματα εις νέο» προέκυψε ως ακολούθως:

Αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
---------------------------------	--------	--------	--------

ακινήτων		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	
Υπόλοιπο 31.12.2014 Ε.Γ.Α.Σ.	49.375,64	194.624,36	3.263,30	191.361,06	240.736,70
Διαφορά αποτιμήσεως	-27.441,64	-22.130,30	-371,06	-21.759,24	-49.200,88
Υπόλοιπο 31.12.2014 Ε.Λ.Π.	21.934,00	172.494,06	2.892,24	169.601,82	191.535,82

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων έγινε με την συγκριτική μέθοδο.

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Στο λογαριασμό «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» μεταφέρθηκαν τα χρεωστικά των προμηθευτών που αφορούν σε προκαταβολές για αγορά παγίων περιουσιακών στοιχείων.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η εταιρεία συμμετέχει στη θυγατρική εταιρεία «Εμπορική Τροφίμων Κρήτης ΑΕ» με ποσοστό συμμετοχής 60% επί του κοινού μετοχικού κεφαλαίου και 100% επί του προνομιούχου. Η αξία κτήσεως της συμμετοχής αυτής ανέρχεται σε ποσό ευρώ 170.000,00 και είναι μικρότερη της εσωτερικής λογιστικής αξίας που προκύπτει, κατά συνέπεια δεν τίθεται κανένα θέμα απομείωσης της συμμετοχής.

7.1.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες Εσωτερικού	1.922.139,12	2.034.480,95
Πελάτες Εξωτερικού	23,00	23,00
Επισφαλείς πελάτες	89.600,74	89.640,74
Επιταγές ειπρακτέες μεταχ/νες	1.131.286,33	1.380.807,72
Επιταγές σε καθυστέρηση	95.460,36	105.460,36
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-33.931,86	-136.169,64
Σύνολο	3.204.577,69	3.474.243,13

7.1.3. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	0,00	4.500,00

Λοιποί παρακρατημένοι φόροι	2.802,03	2.802,03
Προκαταβολές σε προμηθευτές	8.000,00	45.665,90
Προμερίσματα	0,00	380.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	3.465,66	16.605,40
Σύνολο	14.267,69	449.573,33

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	356.933,36	7.198,35
Καταθέσεις όψεως	1.030.439,77	1.044.981,41
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	0,00
Σύνολο	1.387.373,13	1.052.179,76

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 22% και σε τράπεζες του εξωτερικού κατά ποσοστό 78%.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

α) Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι καταβλημένο στο σύνολό του, διαιρείται σε 136.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 10,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.360.000,00.

β) Διαφορές εύλογης αξίας

Οι διαφορές εύλογης αξίας € 16.488,68 αντιπροσωπεύουν την ονομαστικά αξία μετοχών θυγατρικής εταιρείας οι οποίες ελήφθησαν άνευ ανταλλάγματος και προέκυψαν από κεφαλαιοποίηση των διαφορών αποτιμήσεως του καθαρού ενεργητικού της, οι οποίες είχαν προκύψει κατά τον μετασχηματισμό της από Ε.Π.Ε. σε Α.Ε.

γ) Αποθεματικά νόμων και καταστατικού

Τα αποθεματικά νόμων και καταστατικού αναλύονται:

Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	31/12/2015	31/12/2014
Τακτικό αποθεματικό	352.041,72	306.913,28
Έκτακτα αποθεματικά	374.979,54	22.937,82
Σύνολο	1.387.373,13	329.851,11

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

δ) Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά € 274.304,75 αντιπροσωπεύουν επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων ν. 3299/2003, τις οποίες η Εταιρεία επέλεξε, σύμφωνα με την ευχέρεια των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του ν. 4308/2014, να μην ανακατατάξει στις υποχρεώσεις (βλέπε και παράγραφο 28).

ε) Αποτελέσματα εις νέο

Τα αποτελέσματα εις νέο διαμορφώθηκαν ως ακολούθως:

Αποτελέσματα εις νέο	Καθαρό ποσό
Διαφορά αποτιμήσεως ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων (παρ. 6.1.)	1.971.345,38
Διαφορά αποτιμήσεως επενδυτικών ακινήτων (παρ. 6.2.)	-105.947,00
Διαγραφή εξόδων εγκαταστάσεως	-25.214,40
Αναστροφή μερισμάτων πληρωτέων	660.000,00
Υπόλοιπο 1/1/2014	2.500.183,98
Διαφορά αποτιμήσεως ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων (παρ. 6.1.)	-240.297,75
Διαφορά αποτιμήσεως επενδυτικών ακινήτων (παρ. 6.2.)	-49.200,88
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-40.056,16
Διανομή μερισμάτων	-660.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	775.623,32
Υπόλοιπο 31/12/2014	1.575.899,67
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-45.128,44
Διανομή μερισμάτων	-700.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	914.901,05
Υπόλοιπο 31/12/2015	2.456.025,12

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η σωρευμένη πρόβλεψη από προηγούμενες χρήσεις ανέρχεται σε ποσό ευρώ 111.180,84. Η εταιρεία δεν σχημάτισε επιπλέον πρόβλεψη στην τρέχουσα χρήση.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν διενεργήθηκαν λοιπές προβλέψεις

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει πενταετές τραπεζικό δάνειο ποσού € 1.500.000,00 με την Alpha Τράπεζα και πενταετές τραπεζικό δάνειο ποσού € 500.000,00 με την Τράπεζα Eurobank. Για την εξασφάλιση του πρώτου δανείου έχει παραχωρηθεί στην τράπεζα το δικαίωμα πρώτης υποθήκης € 1.381.511,38 σε ιδιόκτητο ακίνητο λογιστικής αξίας € 708.797,62, για την εξασφάλιση του δεύτερου δανείου έχουν παραχωρηθεί μόνο προσωπικές εγγυήσεις των μετόχων.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
<i>Έως 1 έτος</i>	425.000,00	425.000,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	425.000,00	425.000,00
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
<i>1 έως 2 έτη</i>	400.000,00	400.000,00
<i>2 έως 5 έτη</i>	650.000,00	650.000,00
<i>Άνω των 5 ετών</i>	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	1.050.000,00	1.050.000,00
Γενικό Σύνολο	1.475.000,00	1.475.000,00

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
<i>Προμηθευτές εσωτερικού</i>	467.263,04	404.886,29
<i>Προμηθευτές εξωτερικού</i>	1.806.926,93	2.266.656,25
<i>Επιταγές πληρωτέες</i>	0,00	37.498,89
Σύνολο	2.274.189,97	2.709.041,43

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
<i>Προκαταβολές πελατών</i>	6.847,66	16.444,98
<i>Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες</i>	55.222,98	50.714,43
<i>Δικαιούχοι αμοιβών</i>	25.637,03	25.648,12
<i>Λοιπές υποχρεώσεις</i>	0,00	56.467,87
Σύνολο	87.707,67	149.275,40

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2015	31/12/2014
<i>Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών πελατών</i>	102.237,78	0,00

Σύνολο	102.237,78	0,00
---------------	-------------------	-------------

Έξοδα	31/12/20X1	31/12/20X0
<i>Ζημιές από καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων</i>	28.053,95	17.306,10
Σύνολο	28.053,95	17.306,10

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Η εταιρεία στην κλειόμενη περίοδο δεν πραγματοποίησε ιδιοπαραγωγή ή ιδιοκατασκευή στοιχείων που πληρούσαν τις σχετικές προϋποθέσεις, ώστε το κόστος κατασκευής τους να επιβαρυνθεί με τόκους.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2015
<i>Τακτικό αποθεματικό</i>	45.128,44
<i>Πρώτο μέρισμα</i>	300.340,20
<i>Πρόσθετο μέρισμα</i>	527.659,80
<i>Υπόλοιπο κερδών εις νέο</i>	41.772,61
Σύνολο	914.901,05

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 700.000,00 από κέρδη της προηγούμενης χρήσεως 2014.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	31/12/2014
<i>Διοικητικό προσωπικό</i>	45	44
<i>Εργατοτεχνικό προσωπικό</i>	4	4
Σύνολο	49	48

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015	31/12/2014

Μισθοί και ημερομίσθια	1.238.183,02	1.187.218,81
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	291.874,03	298.645,95
Παρεπόμενες παροχές	2.666,91	1.140,00
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	6.169,87	10.862,83
Σύνολο	1.538.893,83	1.497.867,59

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία δεν έχει καταβάλει τέτοια κονδύλια.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχει υποχρέωση κατατίσεως ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων στην τρέχουσα χρήση.

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με την θυγατρική της εταιρεία CRETA FOODS A.E. και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

	31/12/2015	31/12/2014
Σωρευτικές πωλήσεις		
<i>Πωλήσεις αγαθών</i>	1.645.704,46	1.613.541,38
	1.645.704,46	1.613.541,38
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
<i>Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</i>	237.569,37	340.297,79
	237.569,37	340.297,79

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2015	31/12/2014
<i>Καλής εκτέλεσης έργου</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους</i>	<i>12.000,00</i>	<i>12.000,00</i>
Σύνολο	12.000,00	12.000,00

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2014, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

28. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία εφάρμοσε αναδρομικά όλες προσαρμογές που απαιτούνται από τα Ε.Λ.Π., εκτός από την αναταξινόμηση των κρατικών επιχορηγήσεων για πάγιες επενδύσεις € 274.304,75, τις οποίες, σύμφωνα με τις παραγράφους 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014, συνέχισε να εμφανίζει ως αφορολόγητα αποθεματικά στην καθαρή θέση.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόστηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Α.Σ.	1.980.644,53	2.527.099,69
Διαγραφή εξόδων ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	-22.412,81	-25.214,40
Χρήση εύλογης αξίας ως τεκμαρτού κόστους για τα ακίνητα	1.608.665,32	1.865.398,38
Ανακατάταξη μερισμάτων πληρωτέων	700.000,00	660.000,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	4.266.897,04	5.027.283,67

Πικέρμι, 23 Μαΐου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΛΑΟΥΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΛΑΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ : ΑΒ 650554

Α.Δ.Τ : Φ 384426

Οι επί του Λογιστηρίου

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΕΝΑΣ

Α.Δ.Τ: ΑΚ 012801

Α.Δ.Τ : ΑΙ 546775