

**Offre d'achat  
(résidence usagée)**

- **IDENTIFICATION DES PARTIES**
- **PRÉAMBULE**
- **OBJET**
- **CONSIDÉRATION**
  - Prix d'achat
  - Modalités de paiement
  
- **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**
  - Inclusions et exclusions
  - Représentations et garanties du vendeur et conditions
  - Offre conditionnelle
  - Obligations de l'offrant
  - Obligations du vendeur
  - Garanties légales
  - Signature du contrat de vente
  - Répartitions
  - Propriété et prise de possession
  - Assumption du risque
  - Absence d'intermédiaire
  - Annulation ou refus
  - Frais
  
- **DISPOSITIONS GÉNÉRALES**
  - Force majeure
  - Autonomie des dispositions
  - Avis
  - Titres
  - Annexes
  - Absence de renonciation
  - Droits cumulatifs et non alternatifs
  - Totalité et intégralité de l'offre
  - Modification de l'offre
  - Genre et nombre
  - Incessibilité
  - Computation des délais
  - Devises
  - Lois applicables
  - Élection de domicile
  - Exemplaires

- **Portée de l'offre**
  - **Solidarité**
  - **Écoulement du temps**
- 
- **ENTRÉE EN VIGUEUR DE L'OFFRE**
  - **DURÉE DE L'OFFRE**
  - **FIN DE L'OFFRE**
  - **SIGNATURE DE L'OFFRANT**
  - **ACCEPTATION PAR LE VENDEUR**
  - **INTERVENTION DU CONJOINT DU VENDEUR**
  - **ACCUSÉ DE RÉCEPTION PAR L'OFFRANT**