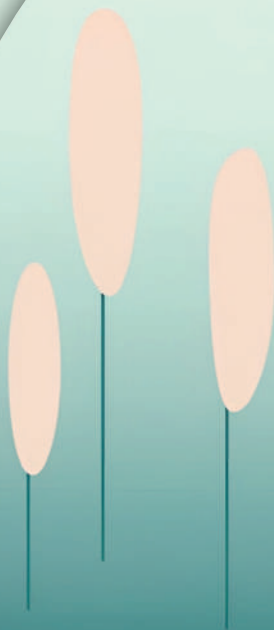


I MIGLIORI

nella scelta dei tuoi

INFISSI

CLM
REAL ESTATE



CLM REAL ESTATE SCHÜCO

La nostra azienda **CLM REAL ESTATE SCHÜCO** esiste da **più di 30 anni**. In tutto questo tempo costruiamo i nostri **infissi in PVC** con grande responsabilità ed esperienza.

Da anni siamo precursori nel settore dei serramenti applicando i **nuovi trend** e le più recenti **innovazioni** sulle nostre finestre. La nostra clientela richiede la **massima precisione, qualità e perfezione** nelle finestre perchè costruisce la sua casa dei sogni.

Il nostro marchio **CLM REAL ESTATE SCHÜCO** è la garanzia del prodotto, soddisfazione ed estetica per l'intero edificio. Oggi questo motivo si chiama **SCHÜCO Azienda leader** nella progettazione e distribuzione di prodotti per la realizzazione di involucri edilizi ad alta efficienza energetica.

Grazie al marchio **SCHÜCO** siamo **SICURI DI POTER REALIZZARE I VOSTRI SOGNI!** Mettiamo a vostra disposizione la più vasta gamma di rivestimenti simil legno o effetto metallizzato, La nostra offerta si compone di tutte le tipologie realizzabili con la gamma dei profili in **PVC** realizzata da **SCHÜCO**.

OFFERTA CLM REAL ESTATE PER L'ITALIA.

La nostra azienda grazie alla partnership con **SCHÜCO** ed all'utilizzo dell'intera gamma profili dell'azienda leader mondiale nel settore serramenti, ha differenziato ed ampliato la propria produzione per venire incontro alle esigenze del mercato Italiano.

I vetri di serie su tutta la gamma degli infissi rispondono alla normativa italiana UNI 7697 2014, sulle finestre è previsto di serie il vetro 33.1/16/4 e sui balconi il vetro 33.1/14/33.1, con lastra esterna del tipo a bassa emissione, intercapedine con canalina calda e riempimento con gas Argon.

I valori di isolamento termico del vetro vanno da Ug. 1,0 fino a Ug. 0,4 con vetro a tre camere separate.

L'offerta per il mercato Italiano prevede profili specifici adatti alla ristrutturazione, cassonetti del tipo monoblocco o adattabili su misura, celini copricassonetto, tapparelle in alluminio coibentato di serie.

Scorrevoli del tipo Alzante (**SCHÜCO** Easyslide) traslante con ribalta o scorrevoli in linea (**SCHÜCO** PSK scorrevole traslante).

Oltre 20 tipi di rivestimento di serie a prezzo standard del tipo effetto legno, metallizzato o colore RAL, altre 20 colorazioni optional.

Le finestre sono dotate di serie di maniglia **SCHÜCO** del tipo antintrusione, sui balconi è prevista la soglia in alluminio a taglio termico.

Tutta la nostra produzione è garantita da certificazioni ottenute presso l'istituto **Rosenheim** tedesco che è l'ente certificatore più severo a livello europeo.



SOGLIA IN ALLUMINIO
A TAGLIO TERMICO

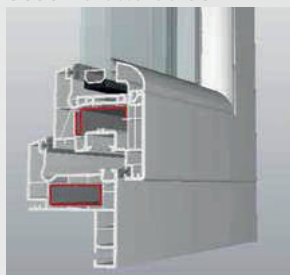


MANIGLIE SCHÜCO

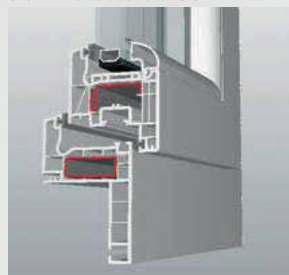


COLORI

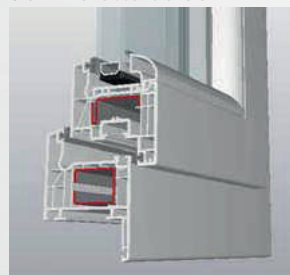
8899 - aletta da 38 mm



9011 - aletta da 58 mm



9021 - aletta da 30 mm



ACTIVPILOT FERRAMENTA



Cerniere nascoste **Phantom**



Montaggio a posteriori flessibile.
Può essere facilmente ampliato con funzioni aggiuntive ad es. Con un dispositivo di sollevamento automatico dell'anta per facilitare il movimento dell'anta.



activPilot
Il Nuovo standard
della ferramenta

Tutti i riscontri di sicurezza sono dotati di un incontro in acciaio.



Facile regolazione
Il perno ottagonale può essere facilmente regolato a mano, per un'ottima tenuta ermetica istantanea.



Risparmio energetico
Con il dispositivo energetico di aerazione multipla activPilot le ante della finestra possono essere aperte a ribalta in posizioni differenti.

ACTIVPILOT COMFORT



activPilot comfort

Ventilazione costante e sicura per la climatizzazione sana dell'ambiente e la protezione contro l'effrazione anche con la finestra aperta in parallelo.

Perche activPilot Comfort:

- . Risparmio energetico
- . Antieffrazione
- . Alta qualità
- . Design moderno

natura
sicurezza
comfort



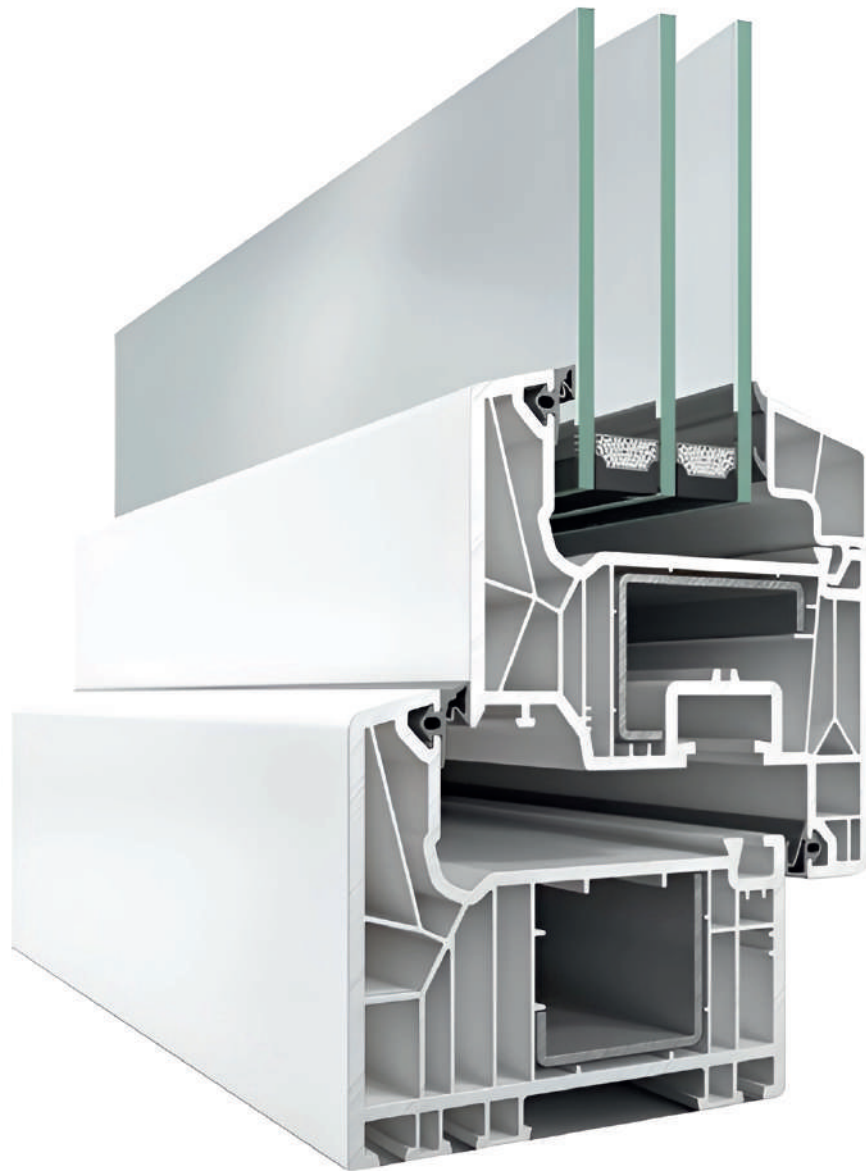
Vetri multicamera con canalina calda per la massima prestazione termica

Per soddisfare le richieste più esigenti in tema di risparmio energetico e casa passiva, sono stati inseriti vetri con 3 camere separate da canalina calda (swisspacer) e coefficiente fino a Ug. 0,4 [W/(m2K)]

SCHÜCO HS Easyslide

Le superfici vetrate ampie trasformano gli ambienti rendendoli più luminosi e quindi più belli. Ambienti in cui è più piacevole vivere perché allargano la visuale sul mondo, regalando ampie viste e panorami mozzafiato. Senza scordare l'aspetto pratico: la tecnica di scorrimento consente un'apertura laterale con conseguente risparmio dello spazio destinato alle ante. I sistemi scorrevoli SCHÜCO uniscono bellezza, praticità, comfort e perfetto isolamento termico.



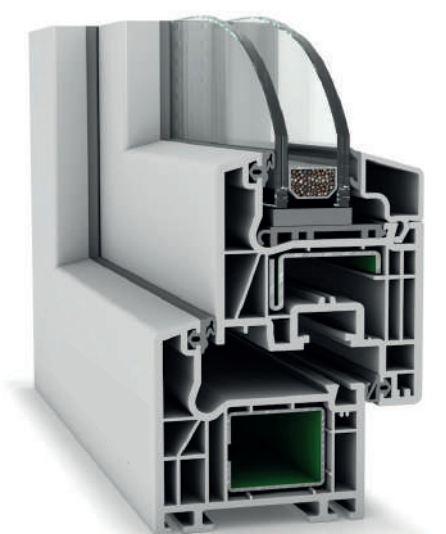


Living MD - 7 camere 82 mm - 3 guarnizioni

GAMMA PROFILI FINESTRE

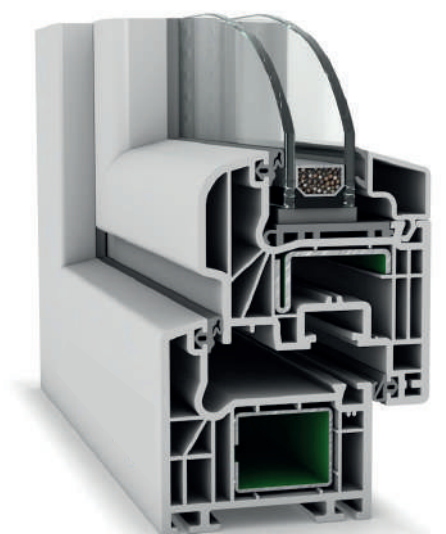
Classic

SCHÜCO



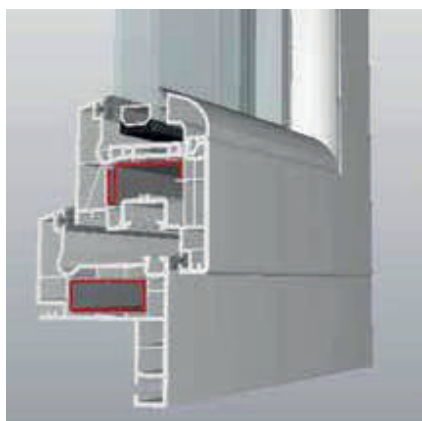
Rondo

SCHÜCO

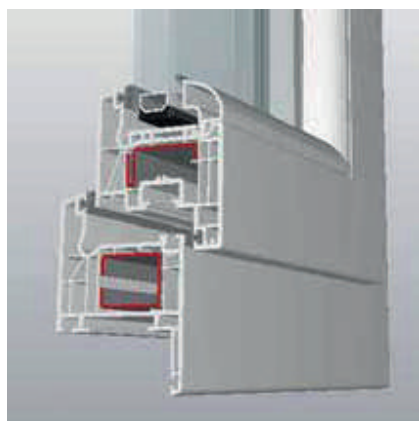


SCHUCO - CORONA CT 70 classic

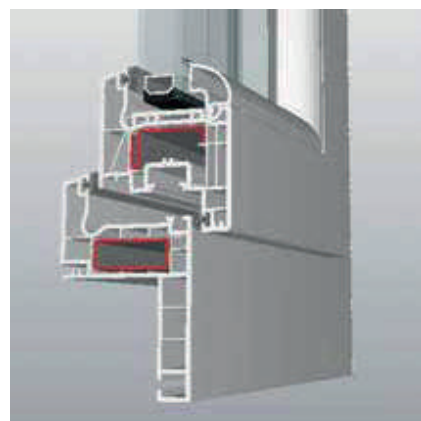
SCHUCO - CORONA CT 70 rondo



Talaio a Z cod.8899
con aletta da 38 mm



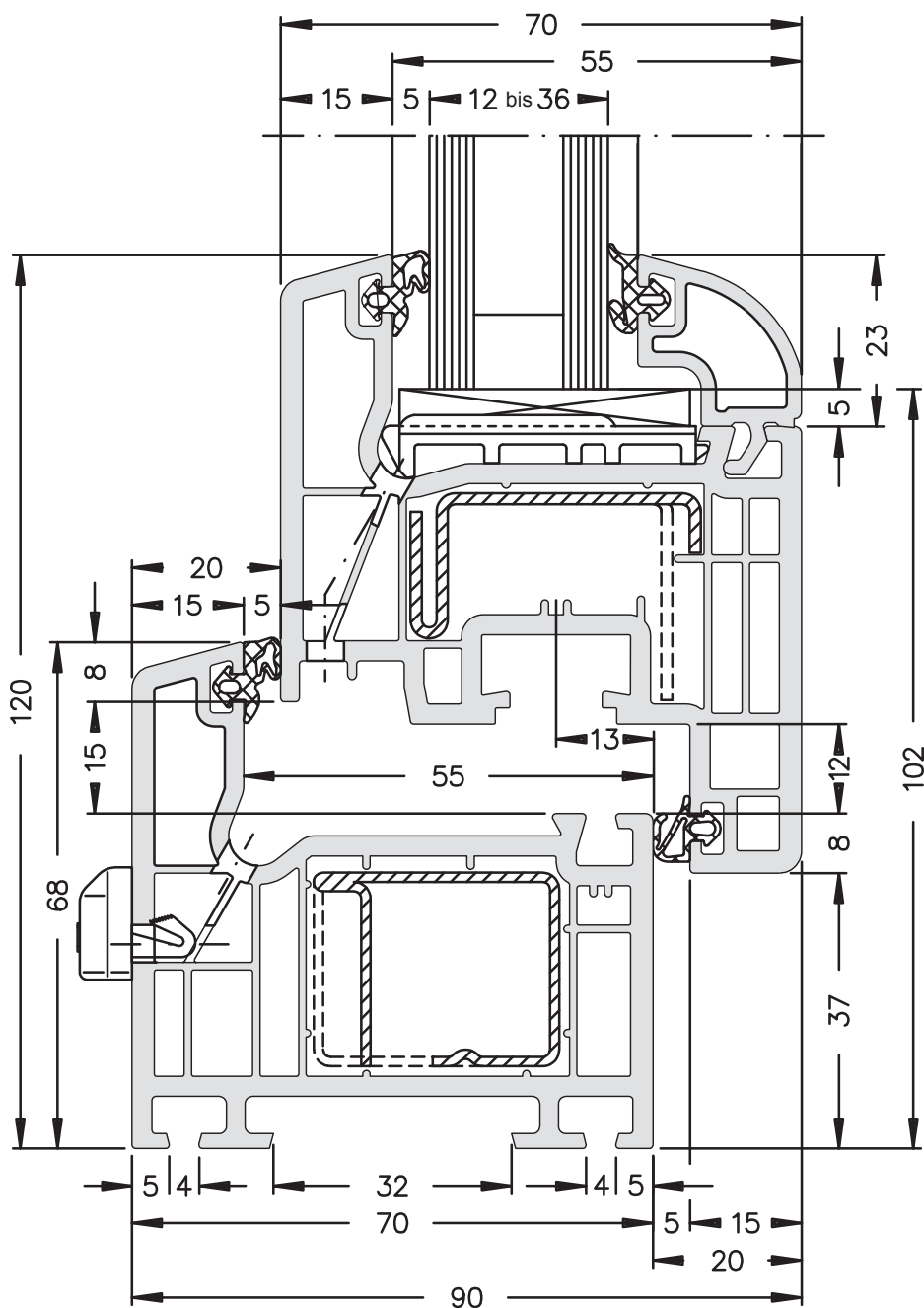
Telaio a Z cod. 9021
con aletta da 30 mm



Telaio a Z cod. 9011
con aletta da 58 mm

CT70 AS CLASSIC

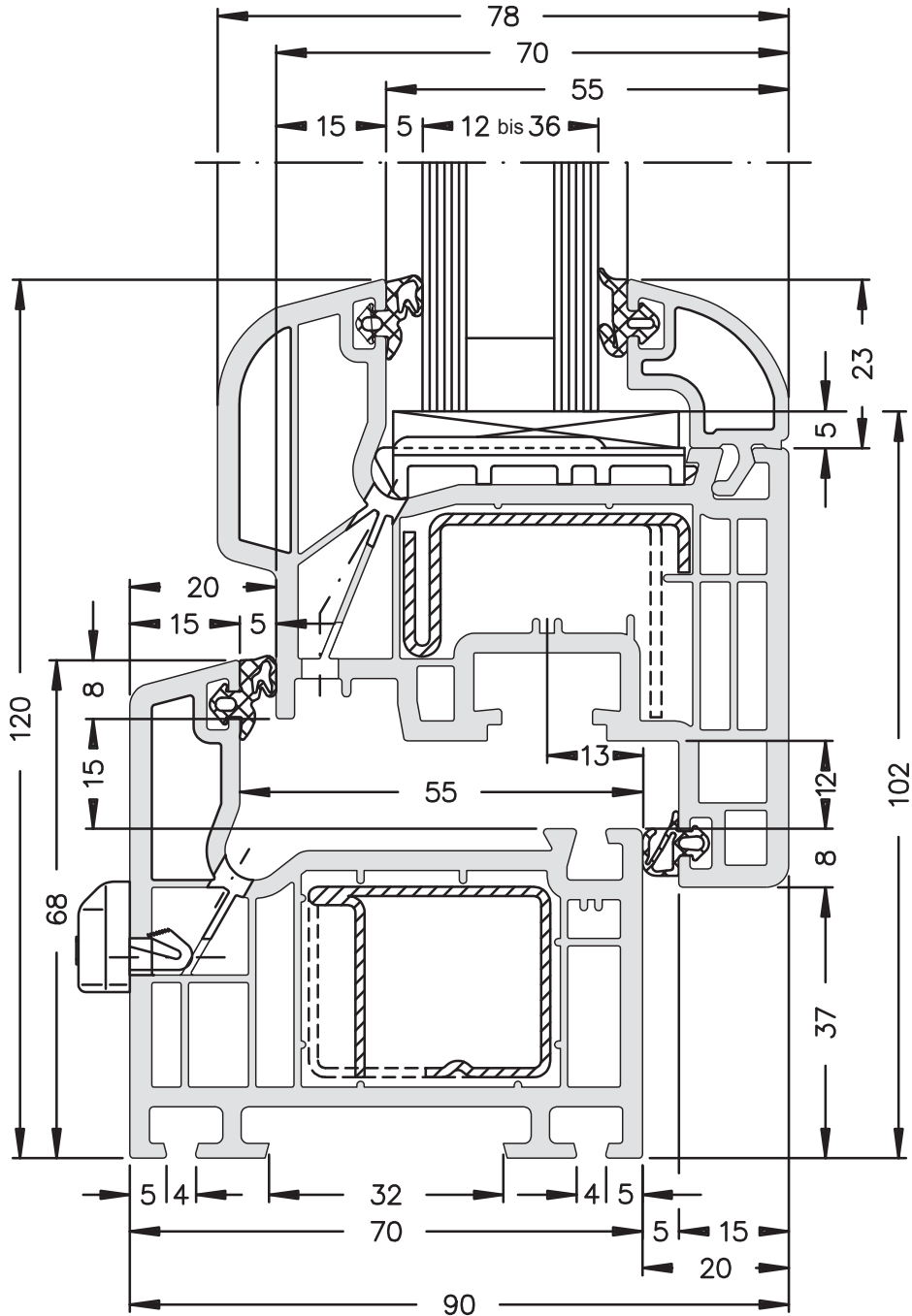
DIMENSIONI DI BASE



Il sistema PVC Schüco Corona CT 70 con guarnizione di battuta si basa su una tecnologia a 5 camere. Sistema caratterizzato da eccellenti proprietà termoisolanti e al tempo stesso da ridotte sezioni in vista.

CT70 AS RONDO

DIMENSIONI DI BASE



Il sistema PVC Schüco Corona CT 70 con guarnizione di battuta si basa su una tecnologia a 5 camere. Sistema caratterizzato da eccellenti proprietà termoisolanti e al tempo stesso da ridotte sezioni in vista.

CARATTERISTICHE GENERALI

- . Sistema finestre PVC certificato RAL
- . Spessori parete secondo RAL-GZ/716 e DIN EN 12608 classe A e B
 - . Elevata sicurezza di funzionamento grazie al risvolto dell'anta di 8 mm internamente
- . Elevate tolleranze grazie alla larghezza dell'intercapedine per la guarnizione di 5 mm fra telaio fisso e telaio anta
 - . Camera di armatura di dimensioni ottimizzate per massimi requisiti statici
 - . Altezze dei fermavetro di 23 mm per un'elevata profondità di appoggio vetro
 - . Guarnizioni in gomma EPDM
- . Telaio fisso e profili a T con guarnizione tubolare in gomma a 2 componenti in PTE



CARATTERISTICHE

ENERGIA

Risparmio energetico e riduzione sui costi della bolletta

. Struttura profili con geometria ottimizzata della camera e una profondità del telaio di soli 70 mm per un isolamento termico eccellente

. Valore U_f di 1,3 – 1,5 W/m²K

. Un risvolto dell'anta di 8 mm riduce al minimo le perdite di calore

. Ottimale isolamento termico grazie a una guarnizione di battuta del telaio fisso protetta contro le intemperie

. Una profondità di appoggio del vetro di 18 mm garantisce una esigua perdita di calore nell'area del bordo composito del vetro

. Possibilità di vetraggi tripli con uno spessore del vetro fino a 52 mm



CARATTERISTICHE SICUREZZA

Sicurezza e protezione antiscasso

- . Profili di rinforzo nel telaio fisso e nel telaio dell'anta
 - . Massima stabilità e durevolezza delle finestre
- . Avvitatura del cardine all'anta assicurata attraverso appositi canali
- . L'asse della ferramenta di 13 mm consente l'utilizzo di elementi di ferramenta antiscasso
 - . In caso di elevati requisiti di sicurezza, possibilità di impiego di incontri di sicurezza con avvitatura nell'armatura di acciaio
- . Tutti i componenti della ferramenta sono protetti dalla corrosione e dall'imbrattamento grazie alla guarnizione di battuta del telaio fisso.



CARATTERISTICHE

COMFORT - DESIGN

Incontro tra eleganza e funzionalità

- . Ridotte sezioni in vista assicurano la massima incidenza luminosa e sottolineano il design slanciato della finestra
- . Eccezionali valori di isolamento acustico (valori di isolamento acustico fino a R_{wp} 47 dB)
- . Bordi interni dei fermavetri a paro consentono una pulitura agevole e semplice delle finestre
- . L'intercapedine della guarnizione di 5 mm garantisce una chiusura dolce delle finestre
- . Possibilità di configurazione cromatica dei profili grazie ad un'ampia selezione di pellicole decorative in legno e tinte unite
- . È disponibile un assortimento completo di coperture in alluminio da integrare nelle facciate in alluminio





Scansiona il QR CODE
e visita il nostro sito

CLM REAL ESTATE

Sede legale: Piazza Antonio Baldini, 33 RM

Tel. +39 0697609397

info@clmcostruzioni.com

P.iva 15027161007 SDI: USAL8PV