

### 非常投资入籍

马耳他是位于欧洲南部的小岛国，人口约 51万。首都是瓦莱塔，官方语言是马耳他语和英语，意大利语广泛使用

马耳他自2004年起成为欧盟成员，自2007年起成为申根国的一部分，自2008年起成为欧元区的一部分。它在很大程度上被认为是一个国际商业中心，辅之以有竞争力的税收制度、战略性的地理位置和良好的航班连接。

马耳他直接投资入籍计划的前身是马耳他个人投资者计划 (MIIP)，马耳他直接投资入籍计划--简称ESDI--是一项领先的入籍计划，可免签证进入185个国家，包括美国和加拿大。

---

### 资格

主申请人必须超过18岁，必须有干净的个人行为，可以包括其配偶或事实上的伴侣。主申请人和配偶也可以包括28岁以下的未婚子女、父母或祖父母，只要他们不从事经济活动并主要依赖主申请人。

所有申请人都需要有健康保险。



### 投资

如果主申请人在马耳他居住了至少36个月，则需要政府出资60万欧元。在例外情况下，居住时间可以减少到12个月，缴款额也增加到75万欧元。

每个受抚养人需要额外投资50,000欧元。



此外，还需要对房地产进行投资。这可以通过购买70万欧元的住宅物业，或每年至少16000欧元的租赁来实现。在这两种情况下，该房产需要持有5年。

还必须向注册的慈善组织捐赠1万欧元。

---

### 过程概述

申请是通过有执照的服务提供者提交给相应的政府机构。该机构会发出正式的确认书。

经过严格的尽职调查--马耳他公民身份计划以其闻名，该机构会发出原则上的批准信。

在这个阶段，需要满足所有的投资要求，并需要到马耳他进行效忠宣誓，这实际上是授予公民身份。护照和身份证可在此阶段签发。

### 关于马耳他税收的一般信息

特殊服务的公民身份规定不允许在马耳他享受优惠的税收待遇。一般来说，马耳他的税收框架是一种盎格鲁-撒克逊模式，包含了住所和居所的概念。

属于税收居民，但在马耳他没有住所的人，按来源和汇出原则征税--即对在马耳他产生的收入和资本收益征税。在马耳他境外产生的收入，如果在马耳他收到，也将被征税。在马耳他得到的收入也将被征税。

在马耳他境外产生的资本收益将不被征税。

### 马耳他公民身份的好处概述

- 免签证进入185个国家，包括美国和加拿大。
- 讲英语的国际商业中心，拥有优秀的教育机构。
- 获得有利的税收，在欧盟范围内。
- 一个政治和经济稳定的国家，提供一个安全的社会环境。



### 关于雅可夫·阿吉乌斯和同事



雅可夫·阿吉乌斯重新设计了马耳他个人投资者计划的尽职调查流程。他是第三版马耳他公民计划手册的作者，并制定了行业的第一个风险评估框架。雅可夫还是CIVIQUO™的创始人，这是世界上第一个投资移民平台。

雅可夫与独家精选网络一起，他独特的知识和经验使他能够提供无法在其他地方获得的定制解决方案。

欲了解更多信息，请联系：

**雅可夫·阿吉乌斯先生**  
ya@yakofagius.com  
+356 9923 3870