

Leitfaden zur Schimmelfernung und Fassadenreinigung

Organisch-Biologische Verschmutzungen

Schimmel, Algen, Moos, Hausschwamm,

Organisch - biologische - Verschmutzungen,

Sind grundsätzlich an jeder bewitterten Fläche wie Fassaden, Dächer, Terrassen, Gehwege und ähnliches vorhanden, unsichtbar und sichtbar je nach Nährstoff- und Feuchtigkeitsangebot, an Wetterseiten meist gut sichtbar als grüner Belag bis rot-gelb-bräunliche Streifen. Besonders gefährdet sind Fassaden und Dächer mit Vollwärmeschutz.

Gesundheitlich nicht bedenklich, zerstört jedoch langsam Farbe, Putz und Dachziegel durch Feuchtigkeitseintrag und Wurzelbildung. Deshalb sollten diese Beläge regelmäßig entfernt werden.

Bei Fassaden ist meist kein Neu-Anstrich erforderlich. Eine Schutzimprägnierung aus Silizium-Keramik oder Siloxan wäre aber sinnvoll um den Neu-Befall zu verhindern und die Lebensdauer der Bau-Substanz zu erhalten.

Die Reinigung / Entkeimung

ist mit **Asperagin - Fassadenreiniger** sehr einfach und zuverlässig. Durch Sauerstoffabspaltung wird eine Wurzeltiefe Wirkung erzielt. Grundsätzlich sollte jede Fassade auch vor einem Neu-Anstrich entkeimt werden.

Häufig gemachte Fehler sind dass mit Hochdruckgeräten die Flächen vor- oder ohne -Entkeimung gereinigt werden, was zur Folge hat dass die verbleibenden Wurzelreste erneut keimen und den Anstrich frühzeitig zerstören.

Hausschimmel, bei Innenräumen,

99% aller Fälle, hervorgerufen durch Kondensierung bei falscher Wärmeführung (häufige Temperaturschwankungen oder zu niedrige Kerntemperatur des Mauerwerks). Meist nur grau-schwarze- bis bräunliche Punkte und Flecken bis zur gesamten Überdeckung der Wandfläche, mit relativ wenig Biomasse, begleitend meist mit deutlich erkennbarem Modergeruch. Hier handelt es sich um Schimmelbefall (meistens Aspergillus-niger /-mucor):

Gesundheitlich äußerst bedenklich und gefährlich durch berühren und einatmen der Sporen, was zu Mykoseinfektion führt.

Die Bekämpfung ist mit Original Schimmelstop sehr einfach und zuverlässig.

Einfach aufsprühen und der Schimmel verschwindet in wenigen Minuten sichtbar, ohne kratzen, ohne scheuern. Durch **Sauerstoffabspaltung** wird der Schimmel zuverlässig abgetötet. Original Schimmelstop ist Ihr zuverlässiger Freund und Helfer im Kampf gegen den Schimmel.

Original Schimmelstop wirkt gegen alle Schimmelpilzarten und Hausschwamm.

Original Schimmelstop, geprüft durch die LGA Nürnberg, gibt Ihnen die Sicherheit jeden Schimmel und andere Biologischen Verschmutzungen schnell und gefahrlos zu beseitigen.

Darum sollte Original Schimmelstop in jedem Haushalt immer vorrätig sein.

Vertrauen Sie auf unsere Erfahrung seit 1976

Falls die Ursache nicht behoben werden kann, gibt es den Schimmelschutz zum aufsprühen und Anti-Pilz-Zusatz für Farben. Diese Produkte sind für Wohnräume geeignet und halten die Wände für lange Zeit schimmelfrei. Wir beraten Sie auch gerne rufen Sie uns an.

Beratung-Hotline: 09091 2022

Hausschwamm,

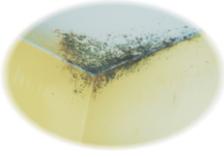
Ein weiteres **Erscheinungsbild von Pilzbefall**, meist bei Innenräumen ist der Hausschwamm. Gut erkennbar an der Farbe und seiner reichlichen Biomasse auch beim Wurzelwerk. **Dieser Pilz** ist gesundheitlich weniger bedenklich, ist aber für die Bausubstanz und Statik äußerst gefährlich, da er seinen Nährstoff nur vom Holz bezieht und dieses dabei komplett zerstört. **Tragende Bauteile aus Holz** können von diesem Pilz zerstört werden, auch Dachstühle.

Die Entstehung des Hausschwammes ist seit einigen Jahren sehr stark im Vormarsch und ist zurückzuführen auf falsches und zu dichtes Isolieren und kondensierende Hohlräume ohne Luftzirkulation.

Die Bekämpfung und Beseitigung dieses Pilzes bedarf großer Sorgfalt und Fachwissen da auch das Wurzelgeflecht (Myzel) komplett entfernt werden muss. Lassen Sie sich beraten wir helfen auch gerne Vorort und können Ihnen entsprechende Fachfirmen vermitteln.



Aspergillus-niger



Aspergillus-mucor



Leitfaden- Schimmelentfernung:

Hausschimmel einfach wegsprühen

An Wänden

Den vorhandenen Befall unberührt lassen und mit **Schimmelstop**, *bau-Reg.Nr.: N- 12222*, besprühen. (Sparsam, jedoch die ganze Fläche benetzend, (ca. 75 bis 100ml pro qm)

Schimmelstop wirkt selbsttätig ohne kratzen und ohne scheuern, durch Sauerstoffabspaltung.

Nach 10-15 Min zeigen sich Farbveränderungen. Diese Farbveränderung zeigt an, dass das Produkt aufgenommen wurde und gewirkt hat.

Durch mehrfach wiederholtes sparsames sprühen kann eine optisch saubere Fläche erzielt werden.

Das Produkt zerfällt in Wasser, Sauerstoff und Salz.

Die Halbwertszeit ist ca. 30 Minuten, das heißt nach 60 Minuten ist kein aktiver Wirkstoff mehr vorhanden.

Bei Sachgemäßer Anwendung sind keine Gesundheitsschädlichen Auswirkungen zu erwarten.

Geprüft durch LGA Nürnberg „Schimmelstop das Original“ entspricht dem Lebensmittel-Bedarfsgegenstände-Gesetz §31 Abs.1

Bei Fliesenfugen nach 10 Minuten abwaschen.

Bei Silikonfugen

mit einer Bürste leicht einmassieren.

(Bei älteren Silikonfugen kann es sein dass die schwarzen Stellen nicht mehr ganz verschwinden, die Fugen sind jedoch hygienisch sauber.)

Bei Gartenmöbeln

aus weisem Kunststoff zeigen sich oft graue und schwarze Flecken, diese können mit Schimmelstop entfernt werden. Einfach aufsprühen und gut 30 Minuten einwirken lassen und abwaschen.

Bei hartnäckigen Flecken Vorgang wiederholen.

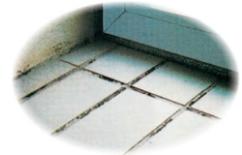
Für dauerhaften Schutz vor Schimmel

verwenden sie nach der Schimmelentfernung, falls die Ursache nicht behoben werden kann, unseren Schimmelschutz Spray zum aufsprühen oder Chemocid AntiPilz-Zusatz.

Das bietet Schutz vor Schimmelbildung auch bei feuchten Wänden.

Bei Hausschwamm-Verdacht!

Kontaktieren Sie uns, die Bekämpfung und Beseitigung dieses Pilzes bedarf großer Sorgfalt und Fachwissen, da auch das Wurzelgeflecht (Myzel) komplett entfernt werden muss, wir helfen mit Rat und Tat. Wir können Ihnen auch Fachfirmen vermitteln.



Fliesenfugen



Silikonfugen



Gartenmöbel



Hausschwamm





Fassaden
Dächer
Solar
Gehwege

Leitfaden- Fassadenreinigung: Algen - Moos - Flechten - Foggen

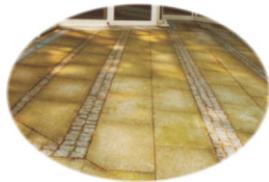
Schritt 1: Vorbereitung zum Einsprühen

Den vorhandenen Befall unberührt lassen, bei geeigneten Flächen wie Dächer und Bodenflächen grobe Schmutzansammlungen wie Moosnester mit Besen oder dergleichen entfernen.



Schritt 2: Einsprühen mit Asperalgin-Fassadenreiniger

die ganze Fläche benetzend besprühen, Verbrauch, ca. 100 bis 150ml pro m². Verwenden möglichst Abdriftfreie Arbeitsgeräte wie unsere Pumpzerstäuber oder unsere Sprühlanze „Alpha 7500“ für Großflächen bis 10 Meter Arbeitshöhe.



Schritt 3: Reinigen / Abspülen

Ohne besondere Wartezeit kann jetzt die besprühte Fläche mit hartem Wasserstrahl oder Hochdruckgerät abgewaschen werden. Bitte beachten Sie bei gestrichenen Fassadenflächen das der Druck des Reinigungswasser unter 30 Bar angewendet wird. Ab 30 Bar werden Farbpartikel gelöst und das bedeutet Spülwasser muss aufgefangen werden und gesondert entsorgt werden. Bei Dachziegeln und ungestrichenen Flächen kann das Spülwasser auch bei höherem Druck in die Kanalisation eingeleitet werden. Das Produkt „Asperalgin“ zerfällt in Wasser, Sauerstoff und Salz, die Halbwertszeit ist ca. 30 Minuten, das heißt nach ca. 60 Minuten ist kein aktiver Wirkstoff mehr vorhanden. Das Spülwasser kann in die Kanalisation eingeleitet werden. Farbpartikel die durch zu hohem Druck abgelöst werden sind nicht für Kläranlagen geeignet und müssen nach möglichem ausfiltern gesondert entsorgt werden, je nach Örtlicher Vorschrift. Die behandelten Flächen sind jetzt entkeimt und können weiter bearbeitet werden.



Schritt 3:

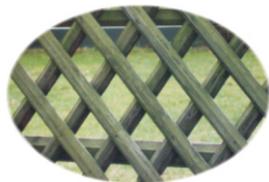
Nachbehandlung / hydrophobieren / konservieren / streichen.

Die gereinigte Fläche kann jetzt nach Wunsch veredelt werden. Um ein schnelles Wiederverschmutzen zu vermeiden ist es sinnvoll die Flächen zu hydrophobieren mit Prägnolin-Mineral (Silizium-Keramik, wirksam bis zu 30 Jahre) oder Silan-W-Mineral (Siloxan, wirksam 5 bis 10 Jahre) Das bietet **Biozidfreien Schutz** vor schneller Verschmutzung und verlängert die Lebensdauer Bausubstanz. Besonders bei Vollwärmeschutz auf den Schattenseiten sind die Flächen durch permanente Kondensierung stark gefährdet. Das gleiche gilt auch für Dachziegel. Eine Biozide-Konservierung (ohne Hydrophobierung) mit Chemocid-Antipilz-Konzentrat ist auch möglich um eine Wiederverschmutzung für 3 bis 5 Jahre zu erreichen. Nicht zu empfehlen bei Flächen mit hoher Kondensneigung.



Streichen: Hinweis-Tipp!

Mit Asperalgin entkeimte und gereinigte Flächen sollten **Vor einem Neuanstrich** mit Kompakt - Grundierung imprägniert werden. Das bietet erhöhten Schutz gegen Witterungseinflüsse und Wiederverschmutzung, verschleißt Haarrisse verhindert das Eindringen von Wasser (Hydrophobierung), senkt die Leitfähigkeit und verbessert die Tragfähigkeit für darauf folgende Anstriche.



Informationhinweis:

Asperalgin-Fassadenreiniger, biozide Konservierung und Imprägnierungen sowie Kompakt-Grundierung sind mit allen Anstrich Systemen kompatibel.

Seite 4

Beratungs
Hotline:
09091/2022

MTS Schimmelschutzservice
www.schimmelschutzservice.de
Brunnenweg 4, D-86653 Monheim/Bay.

Bestell
Hotline:
09091/2025