



KENO HOME

Mai aproape de
natură

KENO

Grupul KENO



Structura grupului



Sucursale



Produce proprii



Companii surori



505

Cifra afaceri 2021
[MLN EUR]

563

Cifra afaceri 2022
[MLN EUR]

2

Companii surori

6

Sucursale

48 000 m²

Spațiu logistică

Indicatori cheie





KENO HOME



Management
energie



Panouri
fotovoltaice



Invertor



Smart Home



Stocare energie



Electromobilitate



Pompă de
căldură





Oferim o viață durabilă, ecologică, într-un stil modern, pentru tine și familia ta

KENO
FULL OF ENERGY

Sistem solar
complet



 **emiter**net

Panou fotovoltaice și
distribuitor SMART HOME



 **kensol**

Panouri fotovoltaice,
colectoare solare și pompe
de căldură



 **KENO**
energia

Comerț cu energie





KENO HOME

Ce ne face să ieșim în evidență?



Timp scurt de asamblare



Surse regenerabile de energie



Utilizarea economică a materiilor prime



Optimizarea consumului de energie



Rezistența la foc



Recuperarea de căldură



Integritate structurală



KENO HOME

Birou propriu de proiectare



Blżej natury
DOM A.1

promocja wiosenna
twój dom już od **215 000 zł***

STAN SUROWY ZAMKNIĘTY
DOSTĘPNY OD RĘKI

- Koncepcja architektoniczna
- Dokumentacja projektowa techniczna
- Moduły mieszkalne z drewna CLT
- Lączniki i taśmy wymagane do montażu modułów na placu budowy
- Stalarka okienna i drzwiowa zewnętrzna
- Zabezpieczenie modułów w czasie transportu
- Komplet instrukcji montażowych

215 000 zł

STAN DEWELOPERSKI
4 TYGODNIE

wyposażenie stanu surowego

- Wstawki stolnicy formicznej i aluminiowej podłogi iuczy jastycznych
- Wykończenie ścian i sufitu płytami gipsowo-kartonowymi bez szpachlowania według projektu
- Wykończenie łazienki płytami gipsowo-kartonowymi bez szpachlowania
- Stołecz podtynkowy do WC
- Wewnętrzna instalacja elektryczna i sanitarna
- System Smart Home - panele dotykowe Gireon do samodzielnego montażu
- Rozebielenia elektryczna
- Wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna z rekuperacją
- Wentylacja mechaniczna z rekuperacją
- Dekuperator
- Ogrzewanie podłogowe wodne
- Wypożyczenie kotłowni - zbiornik buforowy, węża hydrauliczna
- Pompa ciepła powietrze-woda

352 000 zł

STAN „POD KLUCZ”
6 TYGODNIE

wyposażenie stanu deweloperskiego

- Panele podłogowe i listwy podłogowe
- Szpaczkowanie i malowanie ścian i sufitów z płyt gipsowo-kartonowych
- Płytki na podłogę kuchenną
- Kompletna łazienka - hydroizolacja, płytki oraz biały montaż
- Płytki nad blatem w kuchni
- Stół zabudowa meliowa (stafa w kształtą, szafa w ogólnym, meble kuchenne, szafa pod umywalką w łazience)
- Zlew i bateria w kuchni
- Grzejniki i łączniki
- Zamontowane panele dotykowe Smart Home
- Oprawy oświetleniowe wewnętrzne (bez lamp stojących i biurkowych)
- Panele tapicerowane + listwy dekoracyjne załkodem w sypialni
- Drzwi wewnętrzne drewniane
- Drzwi zewnętrzne szklane ze wstawkami

442 000 zł

POZA ZAKRESEM

- Zakup ziemi
- Montaż instalacji dojazd
- Wykonanie przyłączy i sepi na działce
- Prace ziemne na budowie
- Wykonanie elewacji
- Dotława i montaż rolet awen
- Wykonanie pokrycia dachu
- Wykonanie tarasu / pergoli na posesji klienta
- Wyngam stwiku do montażu modułów na budowie
- Transport

Umów spotkanie z Doradcą Klienta

Marcin Garbiński
+48 603 376 013
marcin.garbinski@keno-home.com

Jarosław Łakomy
+48 605 319 013
jaroslaw.lakomy@keno-home.com

Blżej natury
DOM BRIS

EKOLOGIA

CZAS

ME - Wiemy co dla ciebie jest ważne!





Construirea unei case în 14 zile

Știm cât de important este timpul pentru dumneavoastră!

Prefabricarea combinată cu tehnologia CLT vă permite să construiți o casă confortabilă în 14 zile.



De ce CLT?



Emisii reduse de CO2



Consum redus de apă



Consum redus de energie



Materii prime provenite din surse certificate



Furnizori de încredere



Impactul producției de CLT asupra mediului natural



Folosim mai puțină energie



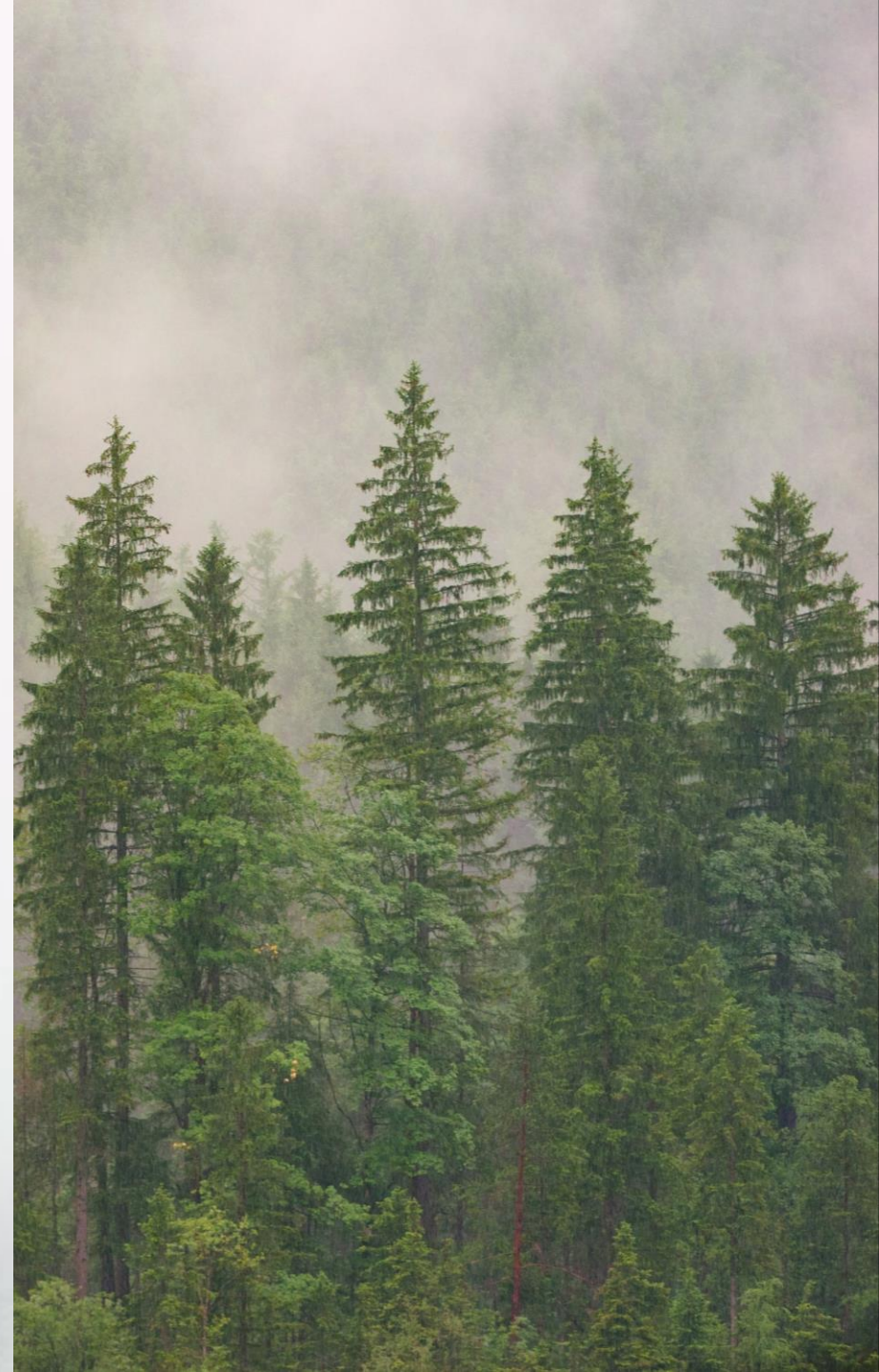
Se utilizează mai puțină apă



Lemnul este singurul material de construcție regenerabil



Emisiile de CO2 în atmosferă sunt reduse la minimum în timpul producției



Beneficiile CLT



Rigiditatea



Rezistența la foc



Eficient din punct de vedere energetic



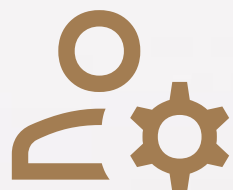
Bun izolator termic



Construiește-ți viitorul în 5 pași!



Comandă de la un distribuitor autorizat



Proiectare și configurare



KENO HOME

Producerea modulelor necesare



Instalarea modulelor



Ai o casă la cheie!

14 zile

3 luni

Înainte de a comanda!



Selecție



Pot avea acces în locația unde doriți casa o macara și un camion de 40t?



Detalii asupra terenului unde se va face amplasarea



Consultarea unui arhitect



Achiziția terenului



Modificare/instalare bransament electric



Plan arhitectural



Declarație de confidențialitate



Trimiterea documentelor KENO HOME



Întocmirea unui plan arhitectural



Comanda clientului



Predarea casei la cheie

X luni

3 luni



KENO HOME

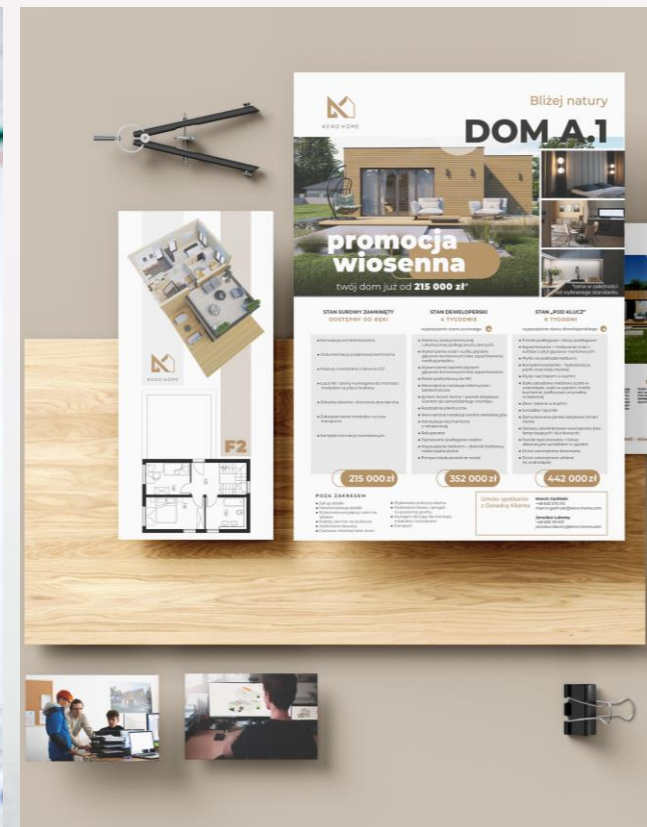
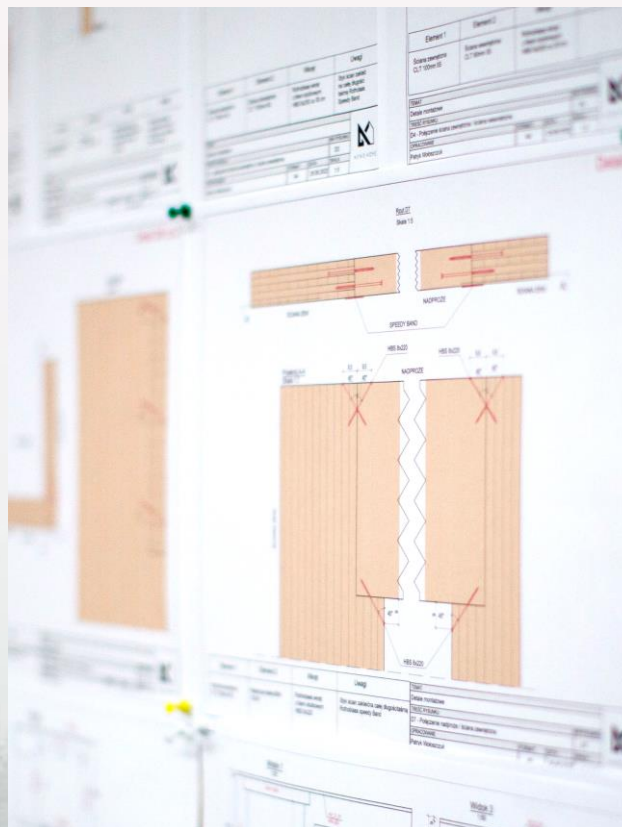
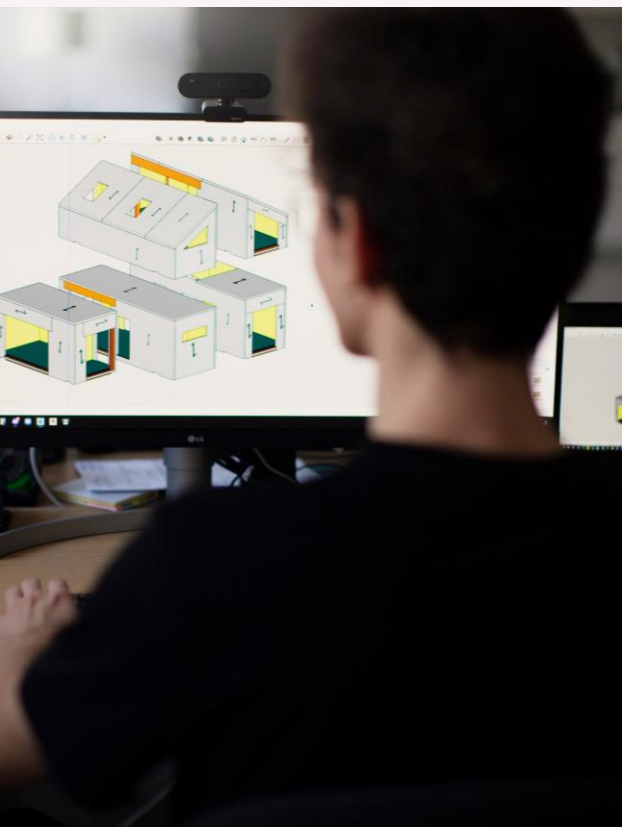
Procesul de implementare a investiției



TOUGHSYSTEM

Pasul I

Pregătirea proiectului

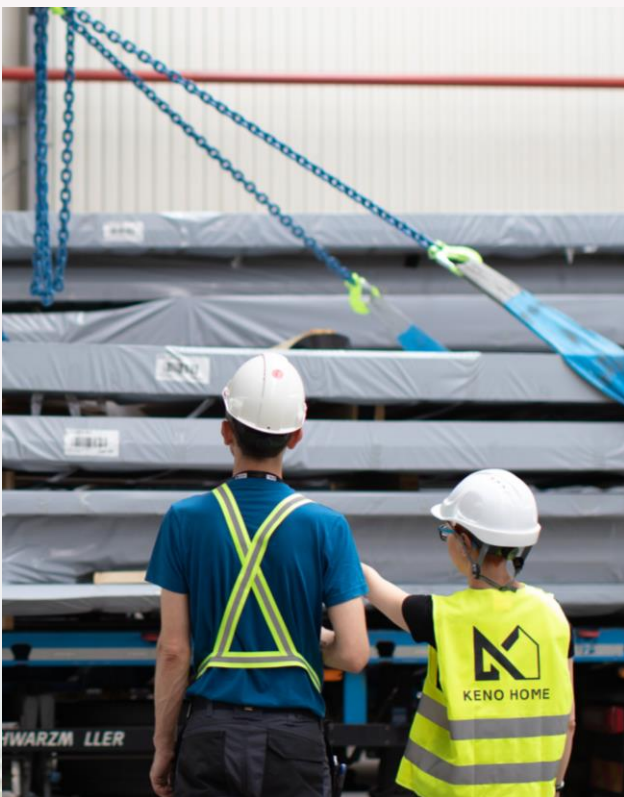


Pasul II

Producția



KENO HOME



Pasul III

Logistică





Pasul IV

Instalare la fața locului

Instalare la fața locului



KENO HOME



Instalare la fața locului



KENO HOME



Instalare la fața locului



KENO HOME



Pasul V

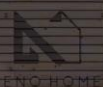
Locuință la cheie





KENO HOME

Gama de produse



KENO HOME

C1



KENO HOME

Case pentru familii





KENO HOME

Vang





KENO HOME

Vang

69,74 m²

Amprentă la sol

54,85 m²

Suprafață utilă

3,9 m

Înălțime

cameră de zi cu bucatărie
25,79 m²

cameră tehnică
6,79 m²

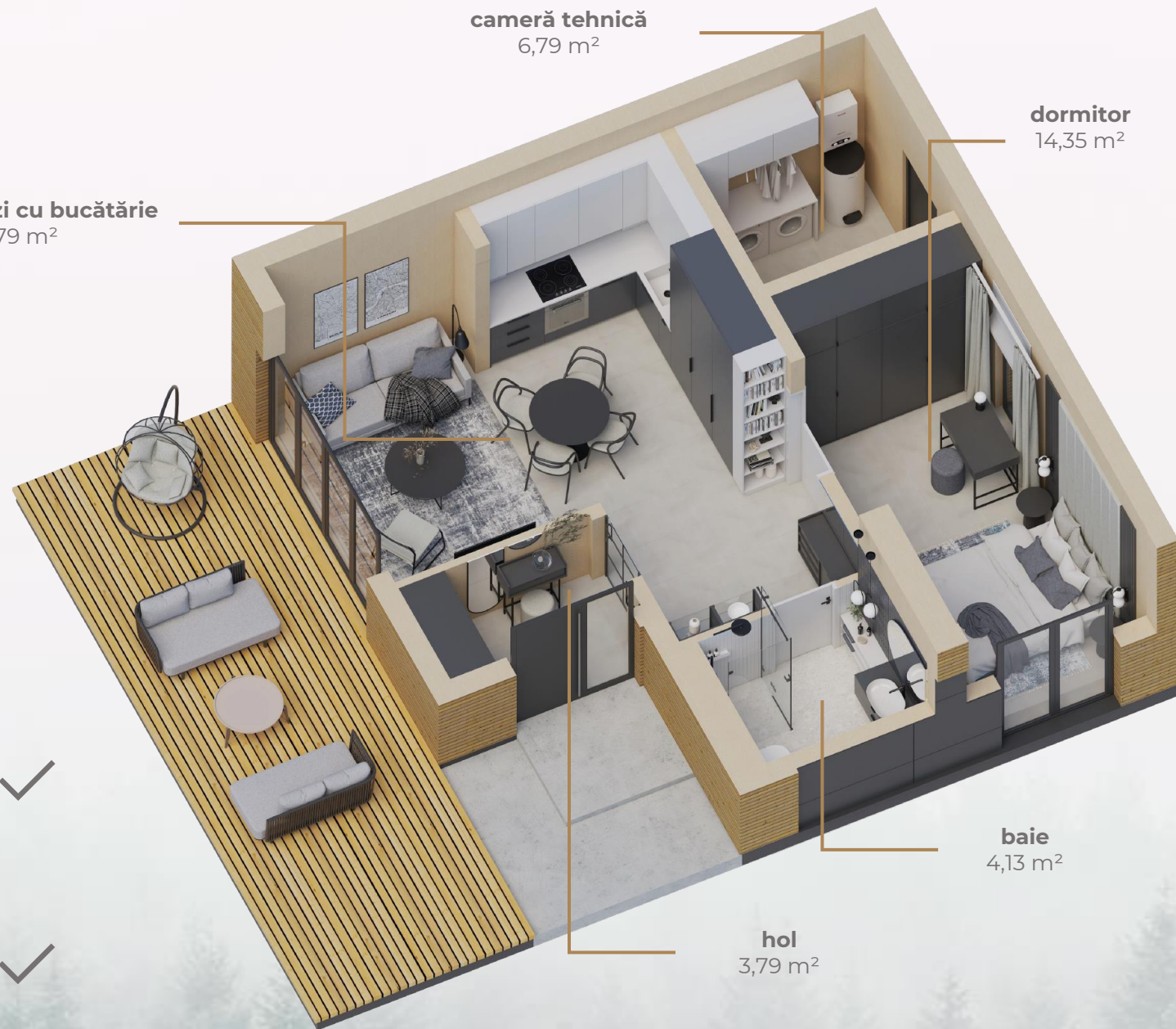
dormitor
14,35 m²



Smart Home



OZE







TUR VIRTUAL



KENO HOME

Stolmen





KENO HOME

Stolmen

parter

86,61 m²

Amprentă la sol

105 m²

Suprafață utilă

7,33 m

Înălțime



Smart Home



OZE

bucătărie
9,93 m²

baie
5,54 m²

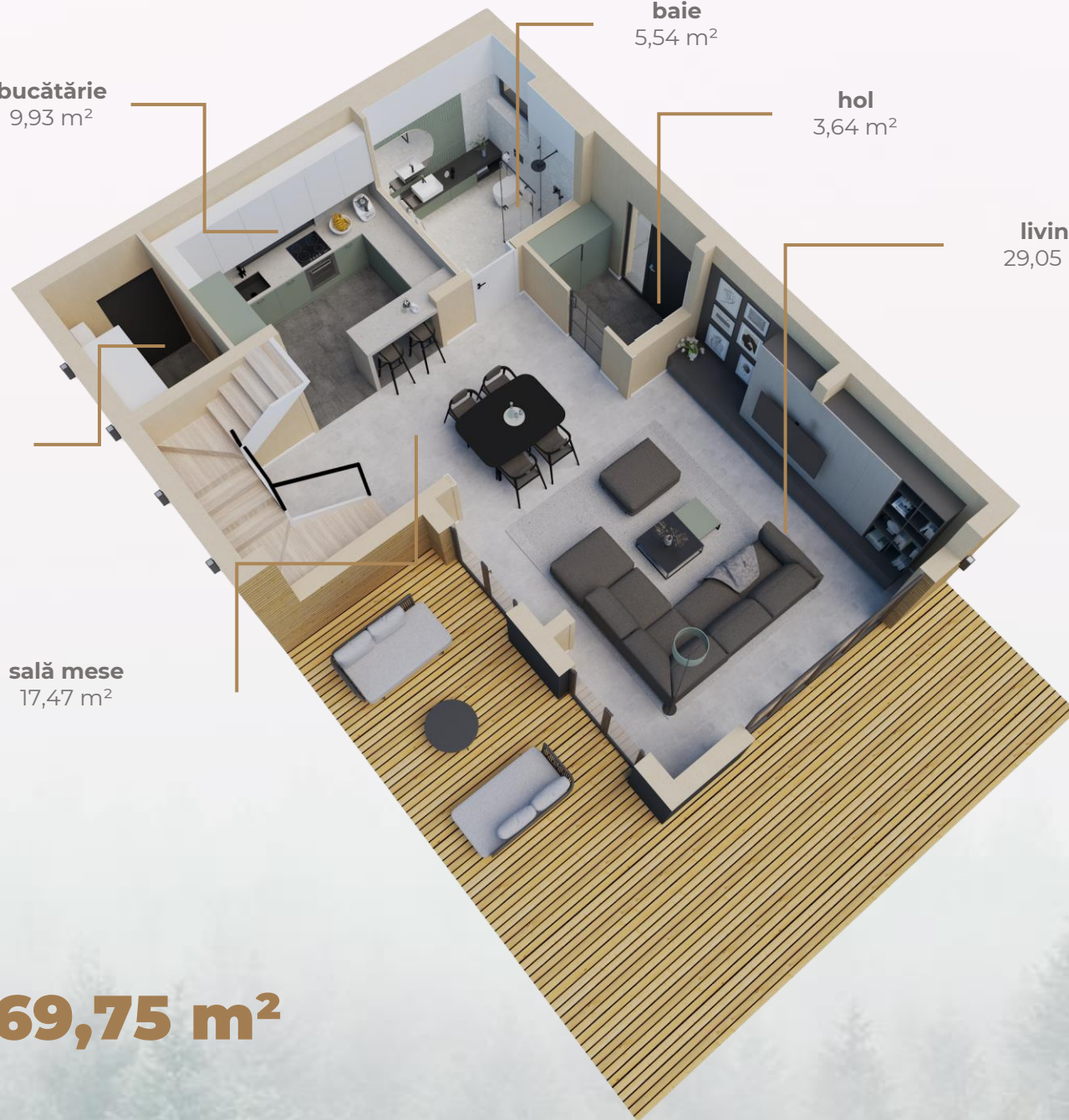
hol
3,64 m²

living
29,05 m²

cameră tehnică
4,21 m²

sală mese
17,47 m²

Parter 69,75 m²





KENO HOME

Stolmen

etaj

86,61 m²
Amprentă la sol

105 m²
Suprafață utilă

7,33 m
Înălțime



Smart
Home



OZE

baie
7,44 m²

coridor
6,07 m²

dormitor
12,38 m²

cameră
9,36 m²

Etaj 35,25 m²







A modern bedroom interior featuring a bed with white bedding and dark blue pillows. The headboard is composed of vertical grey panels. On either side of the bed are black bedside tables with two spherical lamps each. A central text overlay is present.

TUR VIRTUAL

Case de vacanță



BRIS

Usable area: **26 m²**
Building area: **35 m²**



BRIS XL

Usable area: **33 m²**
Building area: **44 m²**



METSA

Usable area: **17 m²**
Building area: **26 m²**



SOL

Usable area: **43 m²**
Building area: **39 m²**

BRIS
Holiday house



KENO HOME

Bris





KENO HOME

Bris



Smart
Home



OZE

35 m²
Amprentă la sol

25 m²
Suprafață utilă

3,8 m
Înălțime

dormitor
7,2 m²

living/bucătărie
12,3 m²

baie
3,5 m²



Suprafață utilă
25 m²



KENO HOME

Bris

35 m²
Amprentă la sol

25 m²
Suprafață utilă

3,8 m
Înălțime



Smart
Home



OZE



galerie
6,7 m²

Galerie – 6,7 m²



SOL
Holiday house



KENO HOME

Sol



KENO HOME

Sol

38,7 m²

Amprentă la sol

43 m²

Suprafață utilă

6,3 m

Înălțime



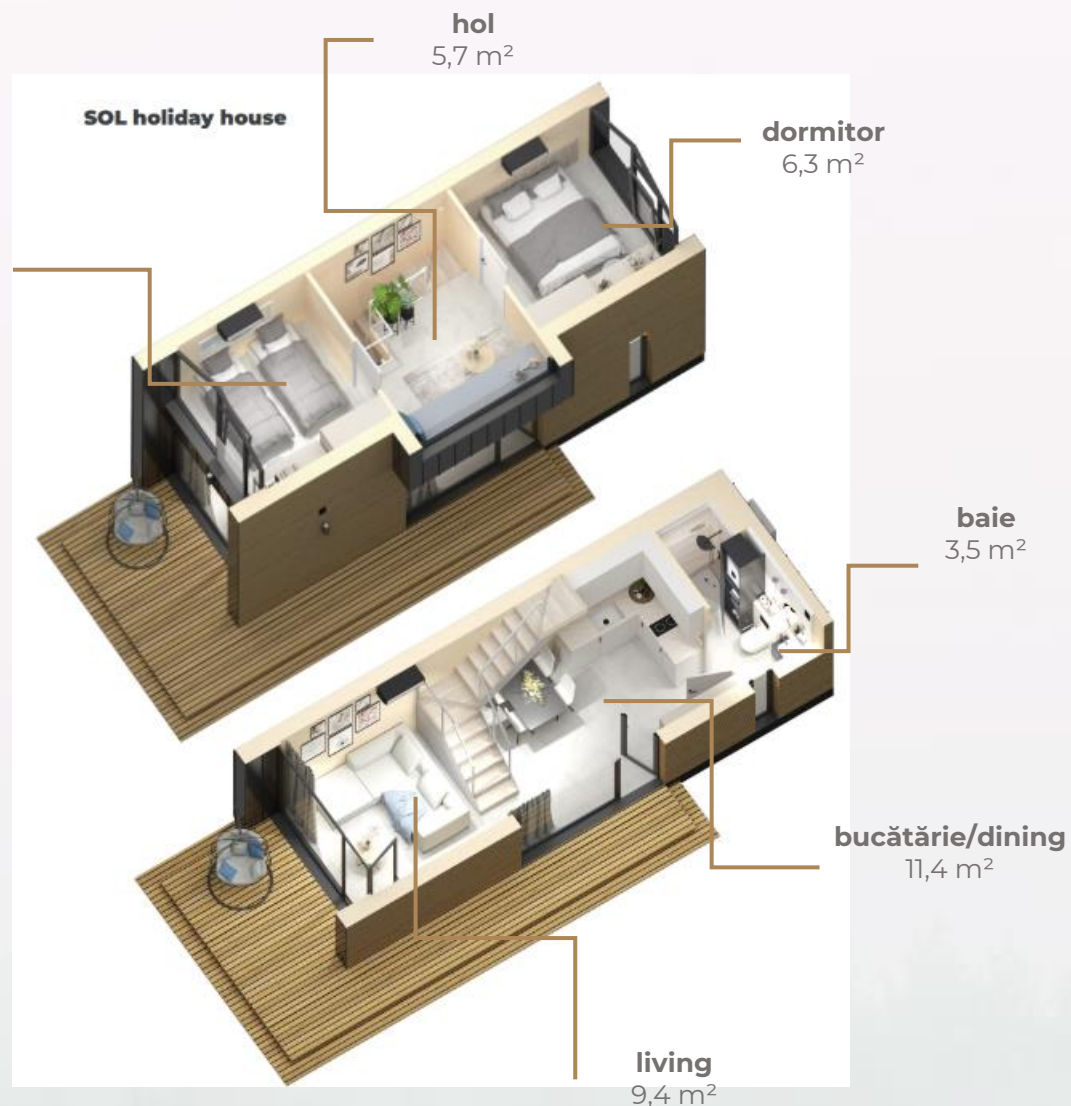
Smart
Home



OZE



dormitor
6,9 m²



Suprafață utilă
43 m²





KENO HOME

**Clădiri de
apartamente**



KENO HOME

Clădiri de birouri



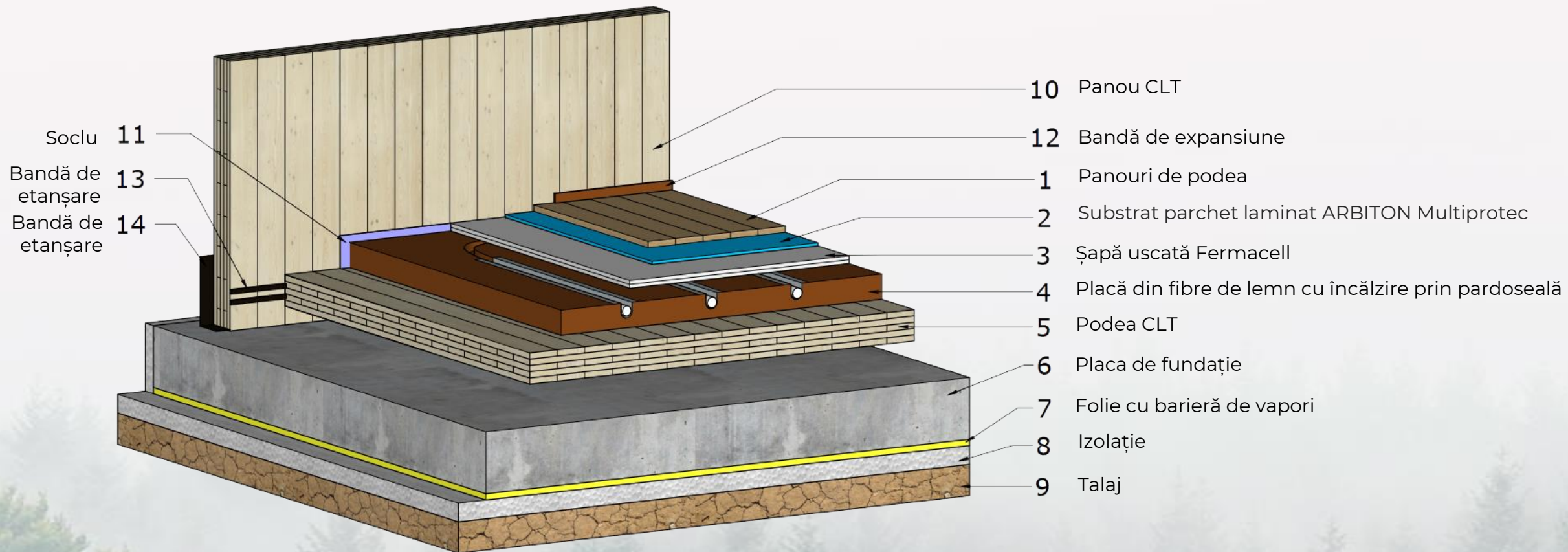
KENO HOME

Caratteristiche tehnice

Structura podelei

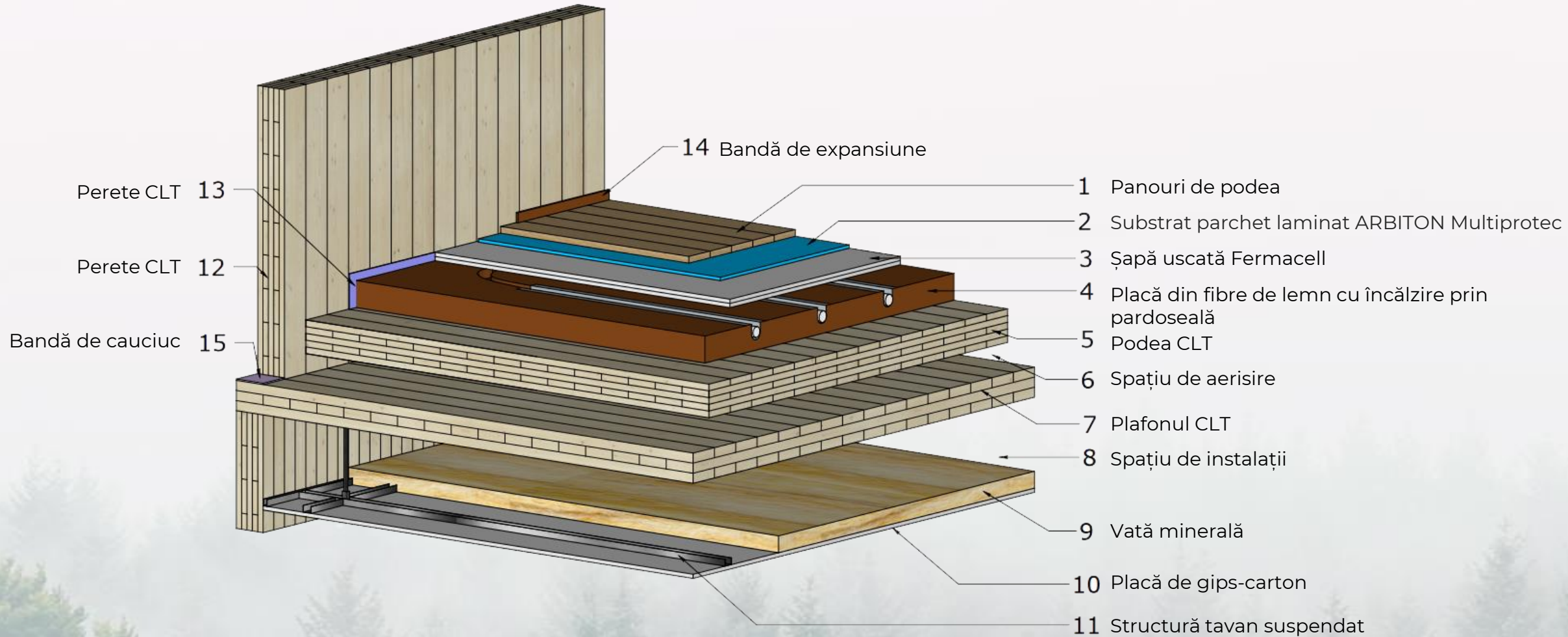
$U = 0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$

REI 90



Structura plafonului dintre etaje

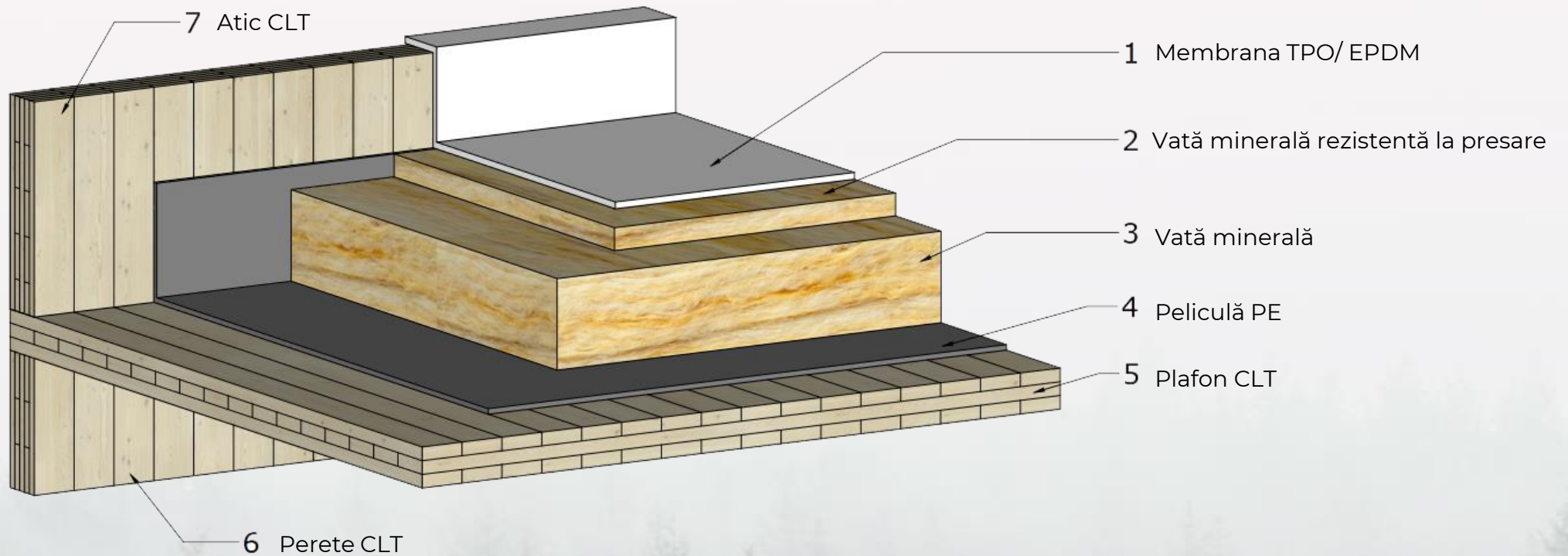
REI 90



Structura acoperișului plat

$U = 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$

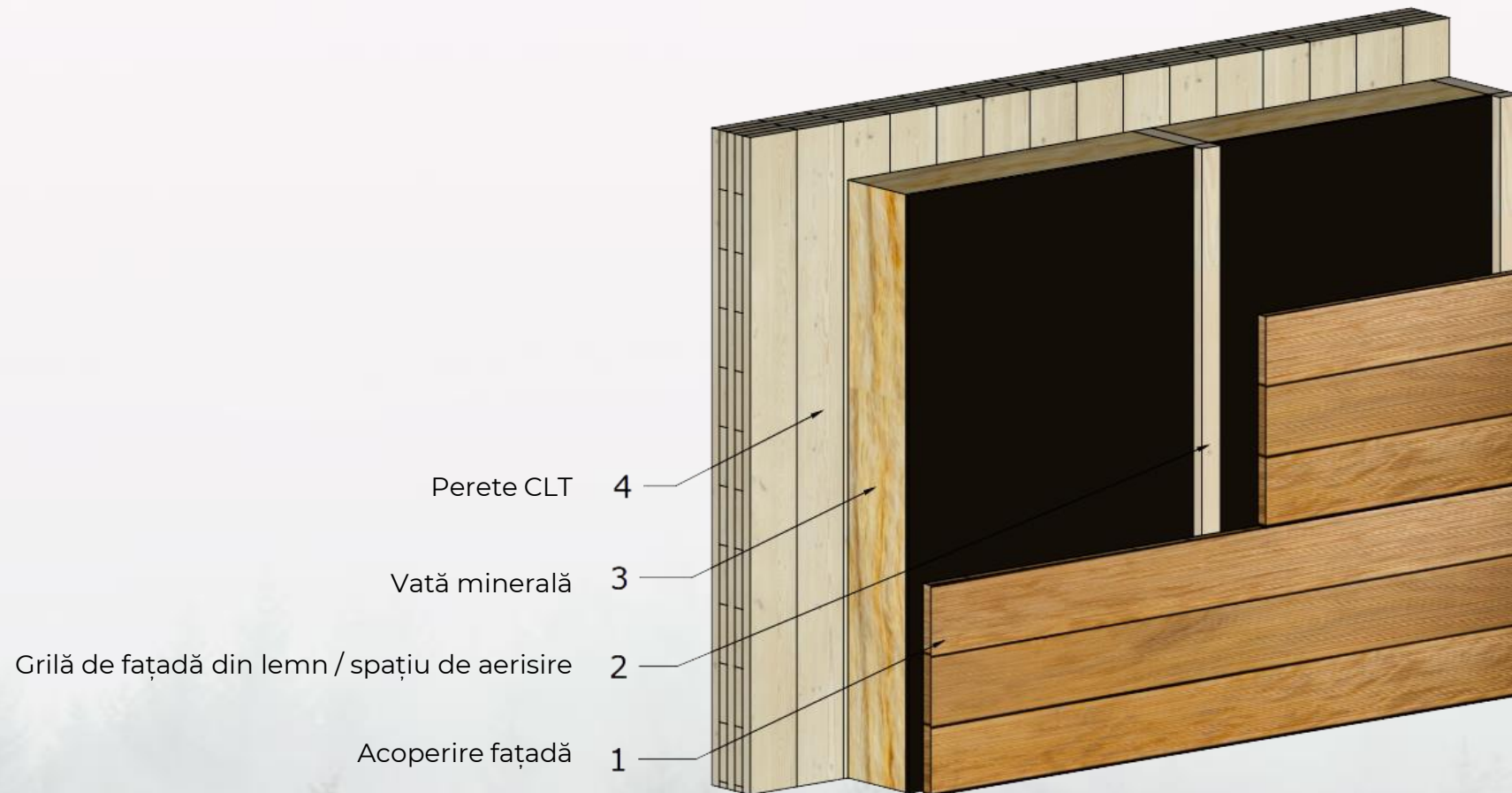
REI 30



Construcția pereților exteriori

$U = 0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$

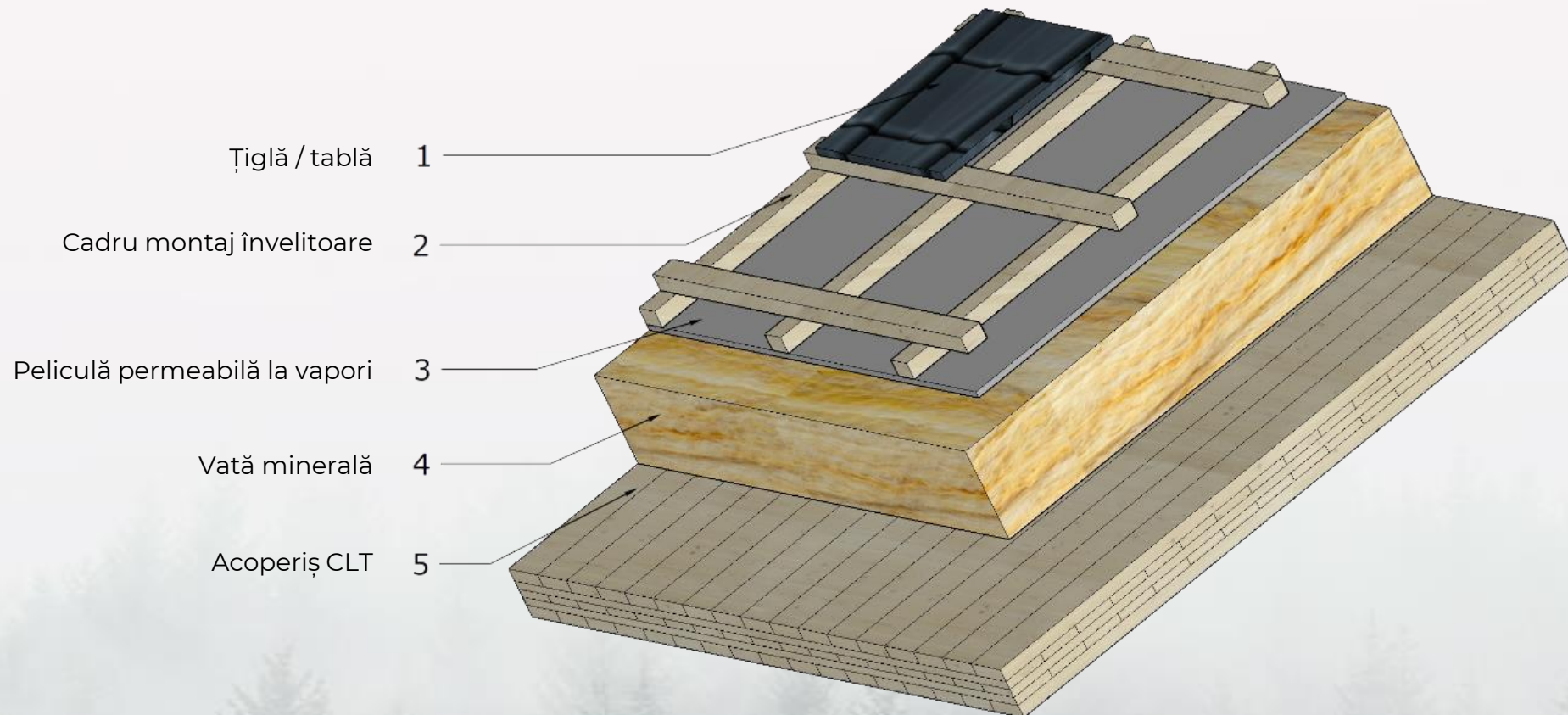
REI 60



Acoperiș înclinat

$U = 0,13 \text{ W/m}^2\text{K}$

REI 60





KENO HOME

**Niveluri de
pregătire**

Nivel - „ZERO”



Plan arhitectural și de construcție



Instrucțiuni de garanție



Construcția de module din CLT



Scări de lemn (în casele cu două etaje)



Pereți și plafoane din CLT în calitate de bază, care nu necesită finisare suplimentară



Tâmplărie exterioară din PVC pentru ferestre și uși



Asigurarea modulelor în timpul transportului

Nivel - „DEVELOPER”



Straturi de finisare pe podea - izolație termică și acustică, șapă uscată



Construcția de gips-carton pe pereți și tavan în locurile indicate în proiect - substructură din aluminiu, izolație din vată minerală, gips-carton fără umplutură



Construcția de gips-carton în baie fără umplere



Cadru de toaletă ascuns



Instalații electrice trifazate interne și telecomunicații



Tablou electric interior



Instalație internă de apă și canalizare



Ventilație prin gravitație



Încălzire prin pardoseală cu apă fără sursă de căldură

Nivel - „EXTERNAL FINISHING”



Fundație cu dale pentru condiții simple de sol



Închiriere macara pentru 1 zi



Asamblarea modulelor pe șantier



Conectarea instalațiilor pe șantier



Fațadă (Opțiunea 1 - vată minerală + panouri din lemn de molid, aranjament orizontal)



Acoperiș (Opțiunea 1 - PIR + membrană TPO - pentru acoperișuri plate / PIR + tablă fălțuită/ondulată - pentru acoperișuri înclinate)

Dotări opționale

Finisare superioară CLT

Uși și ferestre exterioare din aluminiu

Pompă de căldură de 6 kW

Schimbarea ventilației gravitaționale cu recuperarea căldurii din conducte

Recuperator cu recuperare de umiditate

Sistemul Ecohome (Grenton)

Aparat de aer condiționat split de 3,5kW

Sistem solar (carport 8,3 kW, invertor, stocare de energie, fără montaj)

Sistem solar fotovoltaic (18 panouri pe acoperiș 7,5 kW, invertor, stocare de energie, fără montaj)

Dotări opționale

Jaluzele încastrate (aluminiu)

Finisarea terasei de pe acoperiș (placă compozită)

Balustradele de pe terasa de pe acoperiș + porfenette (opțiunea 2 - metal)

Balustradele de pe terasa de pe acoperiș + porfenette (opțiunea 2 - sticlă)

Fațadă Opțiunea 2 - vată minerală + panouri de molid - aranjament vertical

Fațadă Opțiunea 3 - tablă cu îmbinare

Fațadă Opțiunea 4 - amenajare orizontală cu panouri exotice + elemente decorative Rockpanel

Fațadă Opțiunea 5 - amenajare verticală din panouri exotice + elemente decorative Rockpanel

Fațadă Opțiunea 6 - panouri lemn ars, aranjament vertical

Fațadă Opțiunea 7 – Culori - Rockpanel

Fațadă Opțiunea 8 - Lemn, Piatră, Metal - Rockpanel

Fațadă Opțiunea 9 – Lemn Rockpanel frezat pe lățimea plăcilor

Dotări opționale

Modificare acoperiș înclinta - Opțiunea 2 - PIR + țigle de beton

Modificare acoperiș înclinta - Opțiunea 3 - PIR + plăci ceramice

Finisaje interioare "la cheie" Basic conform listei de mai jos

Finisaje interioare "la cheie" Premium, conform listei de mai jos

- Panouri de parchet laminat + suport pentru panouri
- Benzi pentru pardoseală
- Umplerea + vopsirea pereților și plafoanelor din gips-carton
- Placi de gresie pe podea în camera tehnică
- Baie completă - hidroizolație, gresie, faianță, instalație albă (toaletă, chiuvetă, tavă de duș, perete și ușă de duș/baie, robinet de chiuvetă/duș/baie, set de umerase și mânere, radiator electric)

Dotări opționale

- Placi de gresie între dulapurile din bucătărie
- Mobilier permanent (dulapul din hol, dulapul din dormitor, mobila de bucătărie, dulapul de lavoar din baie)
- Chiuveta și robinetul de bucătărie
- Prize și întrerupătoare
- Corpuri de iluminat pentru interior și exterior (cu excepția lămpilor de podea și de birou)
- Panouri tapițate + benzi decorative în spatele patului din dormitor (doar în opțiunea Premium)
- Uși interioare

Aparate electrocasnice de bază în bucătărie (frigider, plită cu inducție, cuptor, mașină de spălat vase, hotă)

Aparate electrocasnice premium în bucătărie (frigider, plită cu inducție, cuptor, mașină de spălat vase, hotă)

Transport

Nu conține

Instalare sistem fotovoltaic

Achiziționarea terenului

Nivelare teren

Parcelare teren

Construcția de conexiuni și rețele pe parcelă

Terasamente

Construcție de terasă/pergolă

Construirea unei pergole pe terasa sau pe acoperiș

Costurile proiectelor, acordurilor, autorizațiilor etc., altele decât cele menționate mai sus



KENO HOME