



W & P ENGINEERING



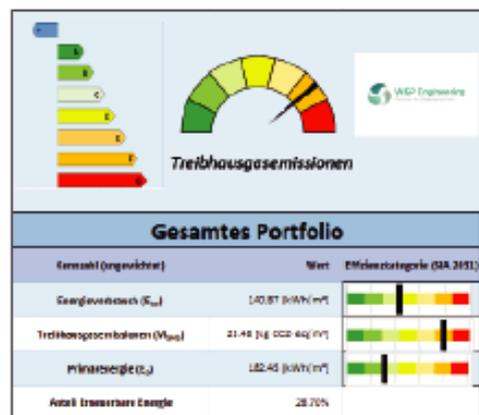
DAS ENERGIEMONITORING - TOOL DER W&P ENGINEERING



ANALYSEN UND ENERGIEAUSWEISE
FÜR IHR GEBÄUDEPORTFOLIO

W&P Engineering AG ist Ihr Partner für Gebäudetechnik und Energie-Monitoring. Wir entwickeln, nebst den klassischen HLKS-Dienstleistungen, individuelle Lösungen für die Bereiche Energiemanagement für Gemeinden und Kantone, Portfolio-Benchmarking sowie Energiekonzepte.

Als erfahrenes Ingenieurbüro planen und konzipieren wir die gesamte Energie- und Gebäudetechnik: Ob Energiestadt, 2000-Watt Areale, Wärmeverbände oder GEAK-Expertisen – wir beraten Sie in allen Themenbereichen und



unterstützen Sie bei der Lösung komplexer Energiefragen. Der Name «W&P Engineering AG» steht für Innovation, Zuverlässigkeit, Flexibilität, transparentes Handeln sowie offene Kommunikation.

Wie energieeffizient einzelne Immobilien oder ganze Portfolios sind, lässt sich mit dem Energie-Monitoring Tool der W&P Engineering schnell erkennen. Wie sich die wichtigsten Energiekennzahlen in ihrem Portfolio durch Veränderungen an der Gebäudetechnik verändern, lässt sich durch minimalen Aufwand herausfinden. Mit dem Tool lässt sich eine Informationsbasis schaffen, auf der sinnvolle Massnahmen zur Optimierung ihres Portfolios oder einzelner Liegenschaften bestimmt werden können.

MEINUNGEN UNSERER KUNDEN:

„Wir freuen uns stets mit W&P Engineering zusammen zu arbeiten. Die offene und freundliche Kommunikation ermöglicht einen speditiven Projektablauf. Die innovativen Ideen und der hohe Qualitätsstandard ermöglicht es Kosten und Termine stets einzuhalten.“

GUIDO STALDER, UNIT ARCHITEKTEN

„Die Gemeinde Horw wurde bei Ihren Bauprojekten durch WPE stets lösungsorientiert bedient/betreut. Transparenz in Schnittstellen sowie das Einhalten der Kosten wurden volumfänglich gewährleistet.“

REBECCA BAUCH, GEMEINDE HORW

IHRE VORTEILE



VERBRÄUCHE UND
EMISSIONEN IM PORT-
FOLIO VERGLEICHEN



JÄHRLICHE
KONTROLLE DURCH
MONITORING



THG-EMISSIONEN
BERICHTERSTATTUNG



VORSCHLÄGE UM
SOLARNUTZUNG ZU
OPIMIEREN



BETRIEBSOPTIMIERUNG
MIT GARANTIERTEN
KOSTENEINSPARUNGEN



NETZWERKTREFFEN ZUM
AUSTAUSCH MIT ANDEREN
GEMEINDEN/KANTONEN

UNSER VORGEHEN



UNSER ANGEBOBT FÜR SIE

PAKET 1	PAKET 2	PAKET 3
<ul style="list-style-type: none">✓ Lizenz für Tool✓ Controlling der Verbrauchsentwicklung von End- und Primärenergie sowie CO2✓ Portfoliobericht	<ul style="list-style-type: none">✓ Lizenz für Tool✓ Controlling der Verbrauchsentwicklung von End- und Primärenergie sowie CO2✓ Jährliche Energieausweise aller Gebäude im Portfolio✓ Portfoliobericht	<ul style="list-style-type: none">✓ Lizenz für Tool✓ Controlling der Verbrauchsentwicklung von End- und Primärenergie sowie CO2✓ Jährliche Energieausweise aller Gebäude im Portfolio✓ Portfoliobericht Vorschläge für wirtschaftliche Betriebsoptimierung✓ Vorschläge zur wirtschaftlichen Nutzung der Solarenergien✓ Netzwerkveranstaltungen zum Austausch mit Gemein-den / Kantonen



Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz
Standard Construction durable Suisse
Standard Costruzione Sostenibile Svizzera
Sustainable Construction Standard Switzerland

Minergie® und SNBS

Nachhaltige Gebäude verleihen sowohl der Bauherrschaft wie auch dem Betreiber ein positives und fortschrittliches Image. Effiziente Gebäude haben tiefere Energiekosten, sind von strengeren Energie-gesetzen weniger betroffen und weisen nachweislich höhere Mietpotenziale auf.

MINERGIE

Holen Sie das Maximum aus Ihrer Immobilie heraus und präsentieren Sie sich als fortschrittlichen Part-ner im Immobiliensektor. Wir unterstützen Sie in allen Phasen, von der Bedürfnisabklärung über die Machbarkeitsanalyse bis hin zur Zertifizierung aller gängigen Gebäudelabels.



Gebäudeanalysen, energetische Nachweise und Fördergelder
GEAK-Ausweise geben Auskunft über den Zustand von Liegenschaften und sind häufig Voraussetzung für Fördergelder oder für den Ersatz einer Heizung.

Das Gebäudeprogramm

Wir analysieren ihre Gebäude mit den geeigneten Instrumenten und weisen Sie auf wirtschaftliche Massnahmen hin, um die Effizienz zu verbessern und die Kosten zu senken. Als kompetenter Fach-partner übernehmen wir die gesamte Planung und Realisierung. Zudem stellen wir sicher, dass Förder-möglichkeiten konsequent ausgeschöpft werden.



Schritt für Schritt zu 2000-Watt-Arealen

Mit dem Zertifikat 2000-Watt-Areal werden seit 2012 Siedlungen ausgezeichnet, die sich durch einen nachhaltigen Umgang mit Energie auszeichnen. Das Zertifikat ist im Einklang mit der Energiestrategie 2050 des Bundes und schafft damit einen Mehrwert für alle Beteiligten –Investoren, Planerinnen, Nut-zer, Vollzugsbehörden und Standortgemeinden.

Wir begleiten Areale und ihre Trägerschaften in ihrem Engagement für die Entwicklung, Transforma-tion und den Betrieb von 2000-Watt Arealen.



Energiestadt Label für Gemeinden

Mitgliedgemeinden manifestieren ihr Engagement für eine nachhaltige Zukunft im Sinne der Energie-strategie 2050 des Bundes. Die Gemeinden kennen ihre Möglich-keiten und Potentiale und verfügen über Planungs- und Umsetzungsinstrumente, welche einen zukunftsgerichteten und konsequenten Umgang mit den Themen Ener-gie und Klima ermöglichen.



Wir unterstützen Gemeinden bei der Ermittlung Ihrer Potenziale und den entsprechen- den Planungs- und Umsetzungsinstrumenten, um das Energiestadtlabel zu erhalten.



Vollzug Energiegesetze und -Nachweise

Die kantonale Energiegesetzgebung wird immer anspruchsvoller und ist für kleine Gemeinden eine grosse Herausforderung. Durch massgeschneiderte Dienstleistungen unterstützen wir Gemeinden beim Energievollzug, übernehmen auf Wunsch die Kontrolle von Wärmeschutznachweisen und stellen den zuständigen Behörden unsere Fachkompetenz zur Verfügung.

WÄRMEVERBÜNDE



Potenzialanalyse

Wärmeverbände sind eine einfache Lösung, um grosse Gebiete nachhaltig mit Wärme oder Kälte zu versorgen. Hat Ihre Gemeinde verkanntes Potenzial für einen neuen Wärmeverbund oder für die Erweiterung eines bestehenden Fernwärmenetzes?

Unsere Machbarkeitsstudien geben zuverlässig Auskunft über Potenziale, Nutzen, Kosten und Risiken. Auf Grund dieser zuverlässigen Entscheidungsgrundlagen können weitere Planungsschritte in Angriff genommen werden.



Planung und Umsetzung

Eine ausgeklügelte Planung ist unabdingbar für den rentablen Betrieb eines Wärmeverbundes.

Unsere Experten begleiten Sie Schritt für Schritt während allen Phasen der Planung. Nach einer ersten Grobplanung unterstützen wir Sie bei den Verhandlungen mit potenziellen Investoren und Kunden. Anschliessend führen wir Ihr Projekt erfolgreich bis zur Inbetriebnahme und koordinieren die Schnittstellen zwischen Bauherrschaft, Behörden, Bauunternehmen, Investoren und Kunden.



Expertisen und Optimierungen

Bei Störungen oder schlechter Rentabilität liegt der Fehler oft im Detail. Für einen einwandfreien Betrieb müssen nicht bloss alle Bestandteile korrekt ausgelegt werden, sondern auch deren Zusammenspiel reibungsfrei funktionieren.

Für bestehende Wärmeverbände bieten wir Expertisen und Betriebsoptimierungen an. Unsere Experten durchleuchten sowohl die Hydraulik wie auch die Struktur des Wärmeerzeugers und unterbreiten der Bauherrschaft Vorschläge, um die Wirtschaftlichkeit und Effizienz der Anlagen zu verbessern.

SOLARSTROM



Planung von Solaranlagen und Optimierung von Eigenverbrauch

Die Erzeugung von eigenem Solarstrom ist fast immer günstiger als der Bezug über das Netz.

Wir unterstützen Sie von der Potenzialanalyse über die Inbetriebnahme Ihrer Solarstromanlage bis hin zur Optimierung des Eigenverbrauchs. Senken Sie Ihre Stromkosten, profitieren Sie von Fördergeldern und vermarkten Sie gezielt Ihr Beitrag zur Energiewende.

UNSERE REFERENZEN



UMBAU/SANIERUNG PALACE MANDARIN ORIENTAL HOTEL, LUZERN

HLKS Planung mit Fachkoordination.
Aufwendige Sanierung im Luxussegment mit
bivalenter Wärmeerzeugung.



2000-WATT-AREAL ÜBERBAUUNG MARTINSHÖHE, SEMPACH

Planung der gesamten Gebäudetechnik von Heizung,
Lüftung, Sanitär, sowie die Fachkoordination.



SAMSUNG-HALL EVENTHALLE, DÜBENDORF

Planung Sanitär.



EIDG. FORSCHUNGSANSTALT WSL BIRMENSCHEN

Studie, Konzept und Ausführungsplan Hydraulik,
MSRL, LRV Anlageoptimierung Heizung, Kälte, WRG



KONTAKTIEREN SIE UNS NOCH HEUTE FÜR EIN
KOSTENLOSES BERATUNGSGESPRÄCH.

+41 (0) 41 612 01 41
stansstad@wpe.ch
www.wpe.ch

W&P ENGINEERING AG

Hauptsitz
Mühlebach 2
CH-6362 Stansstad

Niederlassung Willisau
Bahnhofplatz 11
CH-6130 Willisau

Niederlassung Zürich
Zweierstrasse 129
CH-8003 Zürich