

«TableStart_AktivitaetData»

«VisitenFirmaName» «VisitenFirmaName2», «VisitenFirmaStrasse», «VisitenFirmaPLZ»
«VisitenFirmaOrt»

«AdressenBriefAnschrift»

Ansprechpartner: «VisitenVorname»
«VisitenName»

E-Mail-Adresse: «VisitenEMail»

Telefon-Nr.: «VisitenTelefon»

Angebot zur Anpassung der Betriebskostenvorauszahlung aufgrund der steigenden Energiekosten

«ObjektNr» «AdressenStrasse»

«AdressenAnrede1», «AdressenAnrede2»,

aufgrund der stetig steigenden Energiekosten, wollen wir Ihnen anbieten die monatliche Betriebskostenvorauszahlung entsprechend anzupassen, um künftig hohe Nachzahlungen zu vermeiden.

Es handelt sich hier um die Kosten für Warmwasser und Heizung.

Da diese Kosten einen großen Teil der Betriebskosten ausmachen, halten wir eine Anpassung, in Höhe von 20 % der derzeitigen Vorrauszahlung, für angebracht. Alternativ können Sie eine von Ihnen gewünschte Anpassung vorschlagen.

Beispiel:

Ihre Mietzahlung setzt sich aus der Kaltmiete + BK-Vorrauszahlung zusammen.

Alt: Kaltmiete 500,00 € + BK 200,00 € ergibt die Gesamtmiete von 700,00 €

Neu: Kaltmiete 500,00 € + BK zzgl. 20% 240,00 € ergibt die neue Gesamtmiete von 740,00 €

Bitte senden Sie uns hierzu, auch wenn eine Anpassung nicht gewünscht ist, das beigefügte Rückantwortschreiben zurück. Gerne auch per E-Mail.

Bitte zahlen Sie die neu errechnete Miete ohne weitere Aufforderung.

Bei Fragen bin ich gern für Sie da.

Mit freundlichen Grüßen

«VisitenSigvollmacht»«Image_VisitenSignatur»
«VisitenVorname» «VisitenName»
«VisitenPosition»

«Visiten2Sigvollmacht»«Image_Visiten2Signatur»
«Visiten2Vorname» «Visiten2Name»
«Visiten2Position»

«AdressenBriefAnschrift»

IMARO Hausverwaltung GmbH
Wehlener Straße 46
01279 Dresden

Rückantwort zur vorgeschlagenen Anpassung der BKVZ
«ObjektNr» «AdressenStrasse»

Sehr geehrte Frau Bartel,

ich beziehe mich auf Ihr Schreiben vom 18.08.2022.

Ich stimme der Erhöhung der Betriebskostenvorauszahlung, für meine oben genannte Wohnung,

um 20% zu.

in Höhe von _____ EURO zu.

nicht zu.

Die zusätzlich zur Nebenkostenvorauszahlung vereinbarte Kaltmiete entrichte ich in unveränderter Höhe.

Die neue Gesamtmiete zahle ich ab _____ (Datum)

Ort, Datum

Unterschrift

«TableEnd_AktivitaetData»