

Bemiddelingsovereenkomst Community of Closets

De ondergetekenden:

1.

Community of Closets (hierna: COC), gevestigd in Amersfoort, stelt zich ten doel een platform te bieden waarbij verhuurders en huurders kledingstukken aan elkaar kunnen uitlenen, hierna te noemen als 'de intermediair.'

2.

De Verhuurder: de natuurlijke persoon, al dan niet handelend voor doeleinden die verband houden met zijn bedrijfs- of beroepsactiviteit, die zijn of haar producten aanbiedt en gebruikmaakt van de diensten van COC, hierna te noemen als "de verhuurder.'

Gezamenlijk te noemen 'partijen.'

Overwegende dat:

- Intermediair opereert middels het door COC opgestelde platform waarbij huurder en verhuurder kledingstukken kunnen verhuren en huren.
- Intermediair is niet verantwoordelijk voor de schade aan de verhuurde en/of gehuurde kleding van de verhuurder.
- Partijen conformeren zich aan deze bemiddelingsovereenkomst op basis van artikel 7:425 BW.
- Partijen conformeren zich aan de algemene voorwaarden van COC.

Partijen komen het volgende overeen:

Artikel 1: De opdracht

Verhuurder geeft intermediair opdracht om tegen betaling als tussenpersoon zich in te spannen een huurovereenkomst tot stand te brengen voor de verhuurder en diens beschikbare kleding.

Artikel 2: Inhoud van de opdracht

De werkzaamheden van de intermediair bestaat uit onder meer de volgende onderdelen:

- Het aanbieden en onderhouden van het platform waarop de verhuurder de kleding kan aanbieden;
- Het aanbieden en onderhouden van het platform waarop de verhuurder de kleding kan verhuren;
- Het tot stand brengen van een schriftelijke overeenkomst tussen verhuurder en huurder (huurovereenkomst);
- Informatie vertrekken alsmede toelichting geven op de huurovereenkomst indien gewenst.
- Erop toezien dat betaling aan de verhuurder tijdig wordt verricht;
- Zo nodig aanspreken van de verhuurder op de nakoming van de verplichting onder gevolge van de algemene voorwaarden van COC alsmede deze bemiddelingsovereenkomst.

De intermediair is in geen enkel geval verantwoordelijk en/of aansprakelijk voor de eventuele schade aan de kleding die is ontstaan gedurende de looptijd van de huurovereenkomst, welke reeds start bij het vervoer van de kleding.

Artikel 3: keuzemogelijkheden verhuurder

De verhuurder heeft enkele keuzemogelijkheden aangaande de te verhuren kleding:

- De verhuurder kan aangeven dat het een huurder is toegestaan, nadat de kleding reeds is verhuurd, de kleding over te kopen. De koop vindt plaats tussen verhuurder en huurder en geschiedt buiten de dienstverlening van COC. COC is dan ook niet aansprakelijk voor misstanden omtrent het (over)kopen van kledingstukken.
- De verhuurder kan aangeven of de kleding gewassen dient te worden door de huurder voorafgaand aan de retourzending. De verhuurder kan ook kiezen om de kleding zelf te wassen. COC adviseert de verhuurder in geval van fijngevoelige kleding zelf de reiniging te verzorgen.
- De verhuurder kan voorafgaand aan een huurbestelling aangeven of fietsbezorging mogelijk is. De intermediair zal contact opnemen met de verhuurder om de afstand te bepalen waarna enkel huurders binnen die afstand de fietsbezorging als optie krijgt gepresenteerd. De kosten voor de fietsbezorging EUR 2,50 wordt volledig aan de verhuurder uitbetaald.

Artikel 4: Vergoeding

De verhuurder betaald een vergoeding aan de intermediair voor het gebruik van het platform welke beschikbaar is gesteld door COC. De bepalingen omtrent de kosten, honorering en betaling zijn opgenomen in artikel 13 van de algemene voorwaarden van COC.

Nadat de verhuurder de gehuurde kleding naar de desbetreffende persoon heeft verstuurd treedt een 24-uurs pasgarantie in. Dit kan leiden tot de volgende situaties:

- De verhuurde kleding past niet waarna de kleding direct retour wordt gestuurd. De intermediair en de verhuurder ontvangen beiden geen vergoeding voor de geleverde dienst. De verzend- en retourkosten zijn voor de huurder.
- De verhuurde kleding past wel waarna de kleding zal worden gedragen. De intermediair betaald binnen 24 uur volgend op de pasgarantieperiode de verhuurder.

Artikel 5: Restricties te verhuren kleding

COC heeft enkele restricties wat betreft de te verhuren kleding. Deze zijn als volgt:

- Enkel kleding welke zijn opgenomen op de designerlijst;
- Kleding moet een minimale aanschafwaarde van EUR 40 hebben;
- Geen kledingstukken met een waarde boven de EUR 500;
- Geen sportkleding.

Artikel 6: Diefstal, schade of fraude

COC zal in overleg met de verhuurder een oplossing bewerkstelligen in geval van diefstal, schade of fraude. Afhankelijk van de situatie geldt onderstaande protocol:

- Diefstal: De verhuurder zal de intermediair informeren over diefstal van de verhuurde kledingstuk(ken). COC adviseert in degelijke gevallen altijd om aangifte te doen van de diefstal waarna vergoeding van het gestolen waar via de rechtsgang kan worden gevorderd. COC zal hiertoe haar medewerking verlenen door de benodigde persoonsgegevens van de huurder te delen met de verhuurder/politie.
- Schade: De verhuurder zal de intermediair informeren over schade aan de verhuurde kledingstuk(ken). In overleg en samenwerking met de intermediair kan de verhuurder de beschadigde kleding naar een stomerij of reparateur brengen waarna de kosten worden gedekt door de intermediair. Kosten kunnen niet worden vergoed door de intermediair indien geen voorgaand overleg heeft plaatsgevonden. Na vergoeding zal de intermediair de kosten trachten te verhalen op de huurder.
- Fraude: COC doet bij elke boeking een zogenaamde 'fraud analysis' waarbij verschillende persoons- en betaalgegevens worden gecontroleerd. Mocht onverhoopt toch blijken dat de

huurder fraude heeft gepleegd in combinatie met diefstal of schade dan is de intermediair niet aansprakelijk.