



## レンタルスペース利用規約

株式会社 MIYUKI は、MIYUKI FACTORY が運営するレンタルスペース（以下、当スペース）の利用について下記の通り利用規約を定めます。利用申込者および利用申込関係者、利用申込者が主催する催しに参加する者は、「利用者」として本利用規約の内容を遵守していただきます。本規約をお守りいただけない場合は、当スペースを利用途中であってもご利用をお断りさせていただく場合がございますので、ご理解、ご了承の程お願い申し上げます。

### 利用目的

当スペースは、講習会、セミナー、ワークショップ、研修などの目的で利用することを原則と致します。

### 利用時間

利用時間は事前にお申込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。当日の延長は原則お受けできません。お申込みいただいた時間を超えて利用された場合は、所定の延長料金を請求致します。利用時間は準備、後片付け、清掃を含みます。

### 利用後の原状回復について

利用終了後は、利用前の状態まで現状回復してください。当スペースおよび建物内外の構造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ、原状回復に実費および工数がかかると判断した場合は、原状回復期間中の逸失利益を含め、その全額を賠償請求致します。当スペース利用中に発生したゴミ等はすべてお持ち帰りください。

### ご予約の変更・キャンセルについて

予約確定後に、ご予約を取り消される場合、またはご予約日時の変更を希望される場合は、以下のキャンセル料を申し受けます。いかなる場合でもキャンセル料の返金はいたしかねます。但し、当方の都合により施設利用が出来なくなった場合は適用されません。

- ご利用 7 日前～ 3 日前：利用料金の 50%
- ご利用 2 日前～当日：利用料金の 100%

### 免責および損害賠償

- 当スペース利用中に、利用者・参加者がお持ち込みになられた物品等の盗難、紛失、毀損事故については、その原因の如何を問わず当社は一切の責任を負いません
- 天災、関係各省庁からの指導、その他当社の責に帰さない自由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません
- 利用者および参加者が当スペース内外の建築物、設備、什器、貸出備品を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について利用者に全額賠償請求致します

4. その他、利用者が本規約に違反したことによって、当社が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求致します
5. 当社の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領した料金を限度として賠償するものとします。ただし、利用申込者の損害のうち、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません

## 利用の中止

予約が成立した後、または、利用途中においても、下記事項に該当する場合には、当社の判断で申込取り消しや利用停止の措置を取ることがございます。この措置によって生じる利用者のいかなる損害に対しても、当社は一切の責任を負わず、利用料金の返金にも応じられません。また、今後の利用申込みについては、当社の判断によりお断りさせていただきたく事がございますので、予めご了承ください

1. 申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合
2. 利用申込書の記入内容に偽りがあると認められた場合
3. 風紀上または安全管理上、不相当と認めた場合
4. 暴力行為、反社会的行為、およびそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛および後援等を行う場合
5. 音、振動、臭気等の発生により、他のスペース利用者や当該建物の利用者に迷惑を及ぼす、またはそのおそれがある場合
6. 申込み利用者が、弊社の許可なく第三者に転貸した場合
7. 関係諸官庁から中止命令が出された場合
8. 当社従業員に対し、暴力的な要求を行い、または合理的な範囲を超える負担を要求した場合
9. 禁止事項および注意事項に従わず、または本規約に違反すると判断した場合
10. その他、当スペースの管理運営上、支障があると判断した場合

## 禁止行為

利用者は以下の各項に記載の内容については、一切行わないことに同意したものとします。万が一、禁止行為を行った場合は、行為に起因した損害について、その損害金額を全額賠償することに同意したものとします。

1. 当スペースおよび当該建物内外での喫煙（電子タバコ含む）
2. 弊社の許可を得ないで行う飲食行為
3. 床、壁、天井、付属設備、備品等へ釘類の打ち付け、鋸止め、粘着テープ類の貼りつけなど、現状を変更する一切の行為
4. 法令に反するまたは反する恐れのある行為および法令で販売が禁止されている商品の販売
5. 危険物、騒音や振動を生じる物、動物やペットの持ち込み
6. 他のスペースの利用者に迷惑を及ぼす恐れがある言動・行為・騒音等
7. その他法律で禁じられている行為

## 本規約について

弊社が必要と認めた場合、本利用規約を変更できるものとし、利用者は変更後の利用規約についても遵守しなければならないものとする