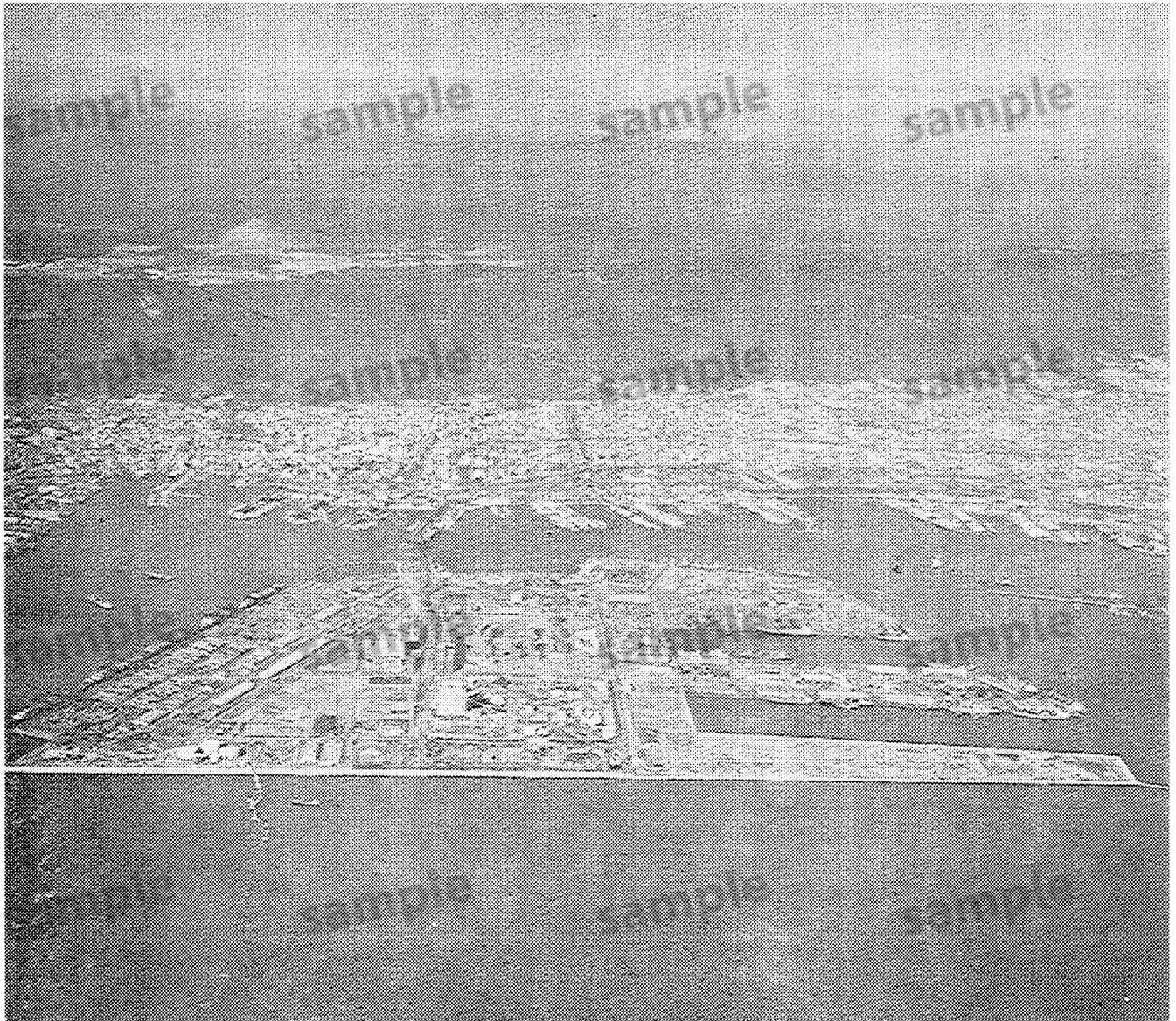


# 神戸市〔A〕

付 属 資 料 1



ポ ー ト ア イ ラ ン ド 全 景

神戸市(A)

付 属 資 料 2

(単位 100 万円) 都 市 別 市 内 生 産 所 得

都市名	市 内 生 産 所 得			所 得 の 伸 び	
	1956 年	1959 年	1962 年	62 年/56 年	62 年/59 年
東 京	...	...	...	...%	...%
横 浜	...	197,095	405,507	...	205.7
名 古 屋	203,696	291,805	518,321	254.1	177.6
京 都	133,232	182,532	297,266	224.3	162.9
大 阪	...	632,711	1,115,875	...	176.3
神 戸	118,947	165,026	241,294	201.2	146.2
北九州	...	...	237,649	...	...

(単位 %) 都 市 別 産 業 構 成 比

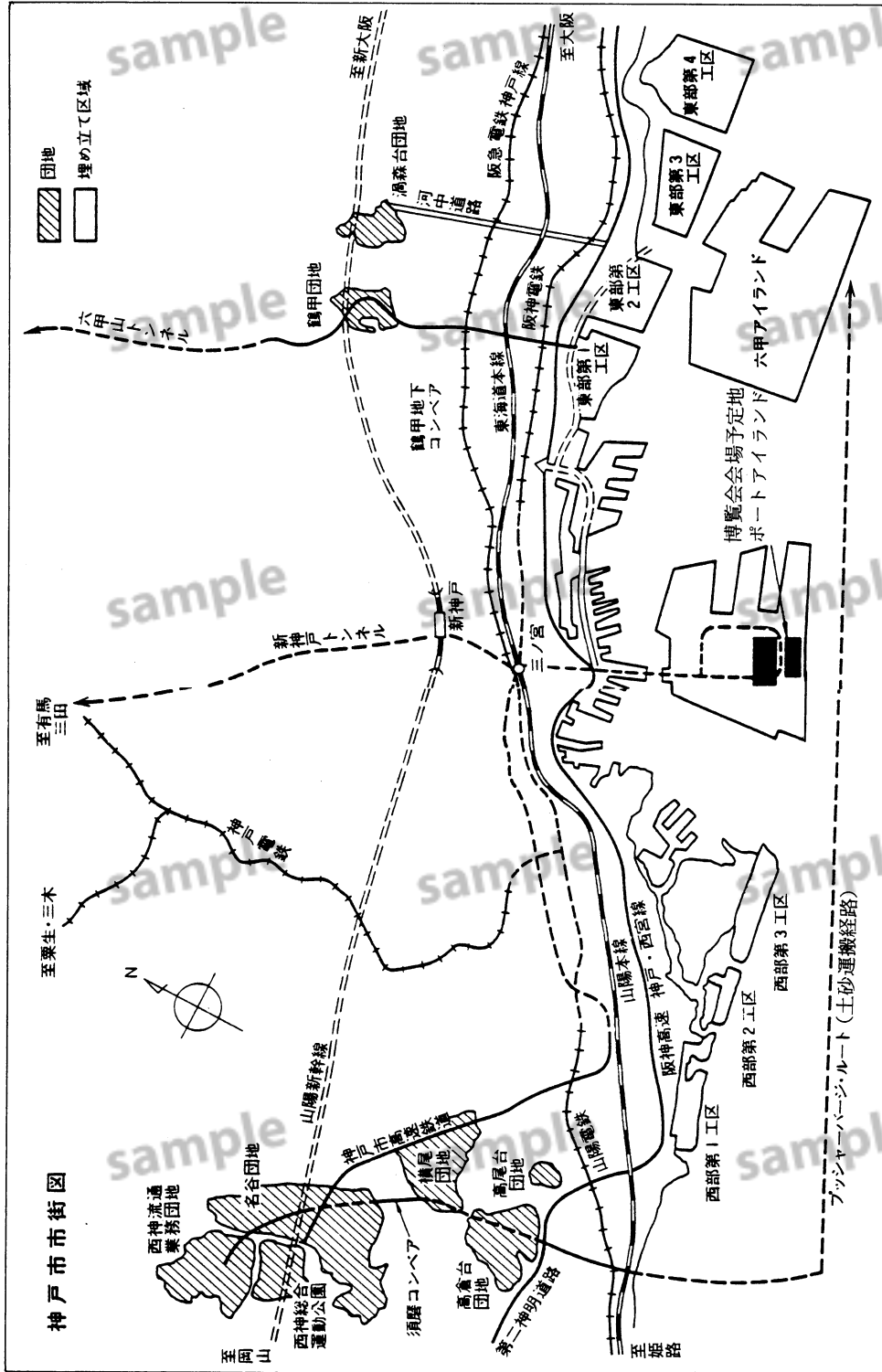
産 業 別	東 京	横 浜	名 古 屋	京 都	大 阪	神 戸	北九州
第 1 次 産 業 1959 年	1.1	1.9	0.6	1.4	0.2	1.2	...
1962 年	...	1.3	0.5	1.6	0.2	1.0	1.3
第 2 次 産 業 1959 年	41.8	48.6	42.7	37.3	43.1	37.5	...
1962 年	...	52.6	41.2	38.0	44.5	36.1	53.5
う ち 製 造 業 1959 年	35.4	42.8	38.2	34.2	37.8	33.6	...
1962 年	...	45.9	36.9	34.0	39.6	29.5	46.9
第 3 次 産 業 1959 年	57.1	49.6	56.7	61.3	57.1	61.3	...
1962 年	...	46.1	58.3	60.4	56.9	62.9	45.2

製 造 業 の 出 荷 額 と 所 得 構 成 比

都市名	1 人 当 り 出 荷 額		上 位 4 業 種 の 所 得 構 成 比 (1962 年)				
	1962 年	1959 年 対 する 伸 び					
東 京	242 千円	161.3%	...				
横 浜	448	194.8	輸送機 25.8	電 機 15.8	食料品 12.5	機 械 9.1	計 63.2
名 古 屋	250	163.4	食料品 11.5	機 械 11.1	化 学 11.0	輸送機 9.7	計 43.3
京 都	197	169.8	織 維 28.2	食料品 12.3	電 機 10.5	機 械 9.1	計 60.1
大 阪	275	159.0	化 学 12.3	鉄 鋼 12.1	機 械 12.0	金 属 9.1	計 44.5
神 戸	292	133.3	食料品 21.4	輸送機 20.2	鉄 鋼 17.3	ゴ ム 8.5	計 67.4
北九州	356	138.5	鉄 鋼 50.3	化 学 14.4	食料品 10.9	機 械 2.8	計 78.4

神戸市(A)

付属資料 3



ポーターハウス建設事業

## 土地売却実績（契約ベース）

（単位：千 m<sup>3</sup>，百万円）

年 度	面 積	金 額
1969	192	2,246
1970	291	4,359
1971	112	3,079
1972	325	8,934
1973	347	12,821
1974	91	5,160
1975	86	6,887
1976	369	29,097
1977	169	10,918
1978	204	16,924
1979	129	8,334
1980	130	15,795
1981年以降	300	34,590
計	2,745	159,144

## 投資額内訳表（土地売却原価）

項 目	事 業 費
造 成 工 事 費	41,554,566 千円
埋 立 費	30,922,073
道 路 費	3,227,842
橋 梁 費	2,392,690
排 水 路 費	799,968
公 園 緑 地 費	3,364,851
調 査 設 計 費	847,142
附 帯 工 事 費	12,866,485
負 担 金 及 分 担 金	25,623,226
施 設 整 備 費	6,795,269
事 務 費 等	12,076,334
建 設 利 息	39,143,489
計	138,059,369

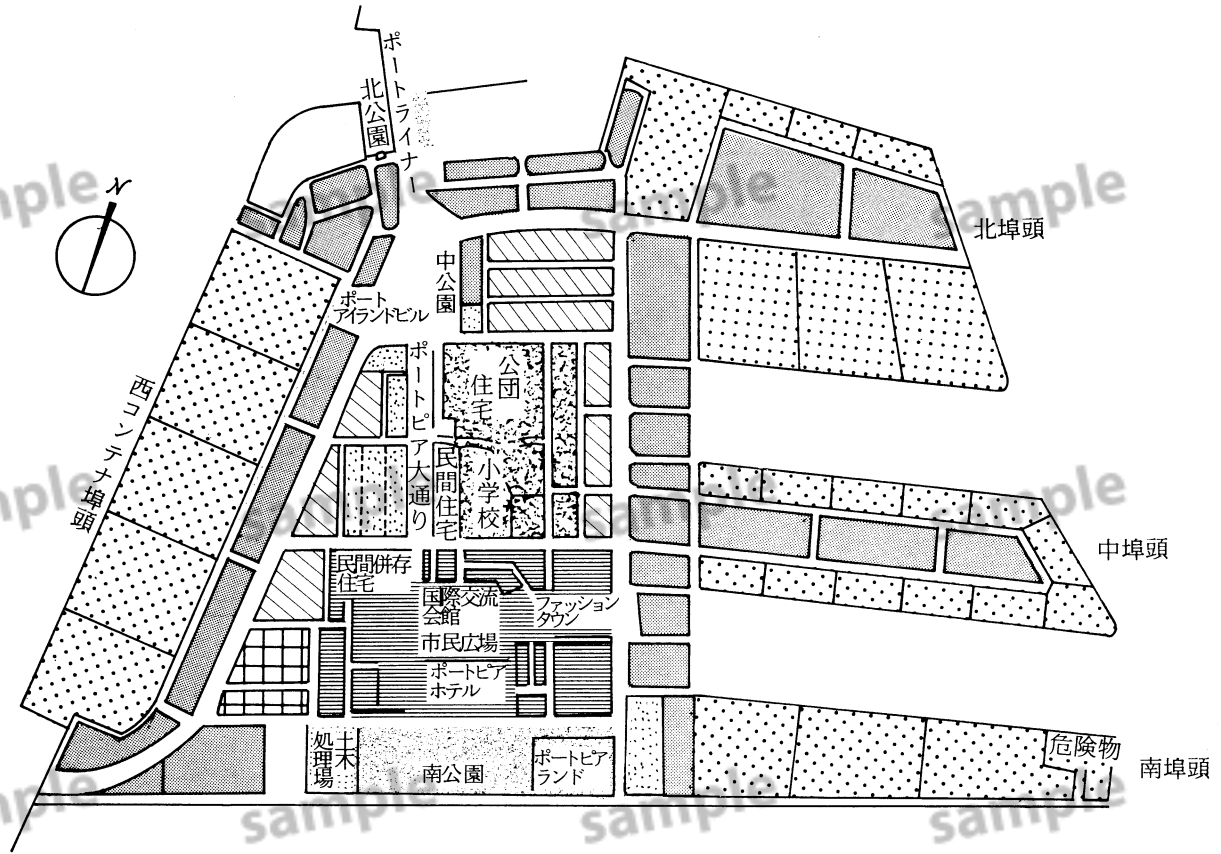
神戸市(A)

付属資料 5











外債発行の状況

区分	1回	2回	3回	4回	5回	6回	7回	8回	9回	10回	11回	12回	13回	14回
発行日	1968. 6. 1	1969. 5. 1	1971. 2. 1	1972. 5. 1	1975. 6. 1	1976. 1 6. 1	1977. 6. 1	1978. 7. 1	1979, 10. 1	1980. 7. 1	1981. 7. 22	1982. 5. 25	1983. 6. 1	1984. 11. 5
発行額	千DM 100,000	千DM 100,000	千DM 100,000	千DM 100,000	千DM 50,000	千DM 100,000	千DM 100,000	千DM 100,000	千DM 150,000	千DM 100,000	千SF 100,000	千SF 100,000	千DM 120,000	千SF 100,000
表面利率	7.00	6.75	7.75	6.75	8.25	7.50	6.50	5.75	7.125	8.00	7.00	6.125	7.00	5.75
発行価格(円)	99.50	98.50	100.00	99.50	100.00	99.00	99.00	100.25	100.25	100.00	100.50	100.25	99.50	100.00
償還期間(据置)	15(3)	15(3)	15(5)	15(5)	5 (一括)	7 (一括)	10 (一括)	8 (一括)	10 (一括)	10 (一括)	10	10	10	10
平均年限	9.72	9.72	10.5	10.5	5	7	10	8	10	10	10	10	10	10
応募者利廻り	7.069	6.954	7.750	6.817	8.250	7.720	6.666	5.704	7.082	8.000	6.915	6.085	7.085	5.750
充当事業	ポートアイランド建設													
	六甲アイランド建設													

(注) DM: ドイツマルク, SF: スイスフラン



土 地 利 用 計 画 図

 公園・緑地 (24 ha)	 加工サービス地区 (5 ha)
 コミュニティスクエア (23 ha)	 公共・公益施設用地 (8 ha)
 インターナショナル スクエア (32 ha)	 埠頭用地 (446 ha)
 市街地サービス地区 (7 ha)	 港湾機能用地 (87 ha)
 流通業務地区 (21 ha)	 道路湾岸等用地 (83 ha)

## 神戸市人口増加数

(人)

	人口増加数	自然増加	社会増加
1970年	19,875	16,608	3,267
1971年	18,627	17,186	1,441
1972年	15,990	17,249	△ 1,259
1973年	13,751	17,271	△ 3,520
1974年	13,288	16,306	△ 3,018
1975年	11,828	14,707	△ 2,879
1976年	2,490	12,602	△ 10,112

資料「統計神戸」

## 神戸市産業別就業者数

(人・%)

	1965年	1970年	1975年	1970/1965	1975/1970
総 数	567,646	608,361	607,515	7.2	△ 0.1
建 設 業	42,465	45,418	47,450	7.0	4.5
製 造 業	174,105	179,197	153,310	2.9	△ 14.5
卸 ・ 小 売 業	139,538	151,924	158,950	8.9	4.6
金融・保険・不動産業	22,130	24,004	27,585	8.5	14.9
運 輸 ・ 通 信 業	66,247	70,585	68,905	6.5	△ 2.4
サ ー ビ ス 業	85,177	98,173	106,810	15.3	8.8
そ の 他	37,984	39,060	44,505	2.8	13.9

資料「国勢調査」

## 支店数の推移（上場企業）

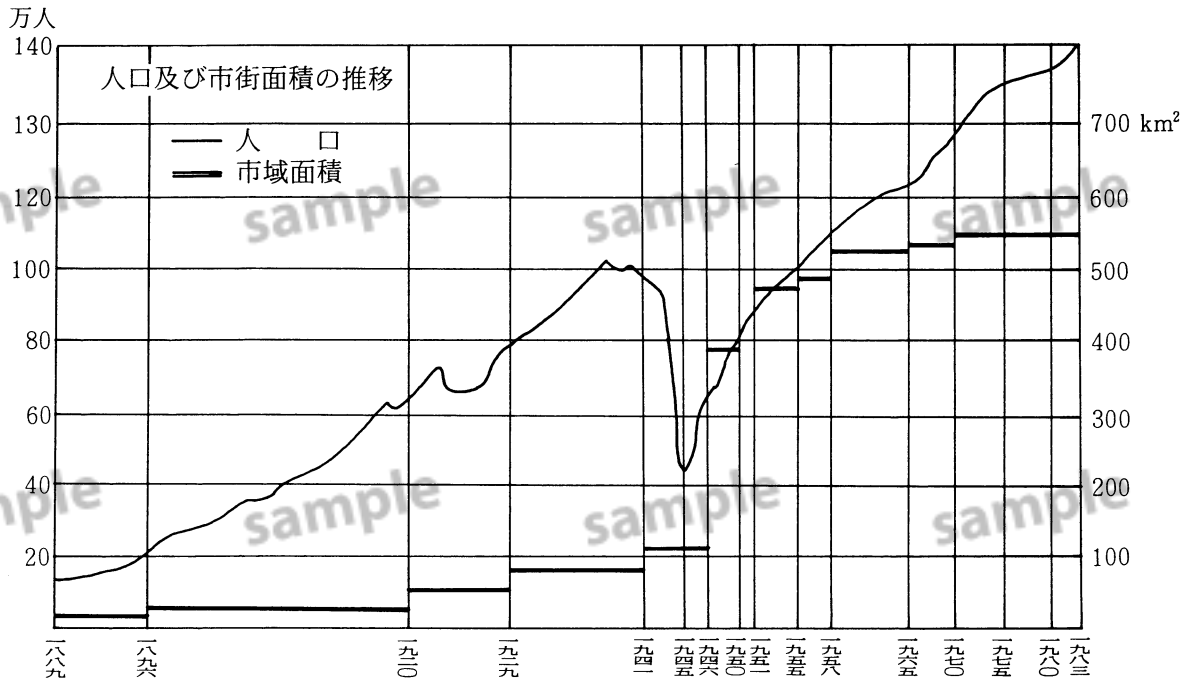
順位	1907年		1935年		1950年		1960年		1977年		1982年	
	1	東京	51	大阪	197	東京	401	大阪	668	東京	1,104	大阪
2	大阪	47	東京	191	大阪	390	東京	645	大阪	1,103	名古屋	912
3	神戸	29	名古屋	113	名古屋	221	名古屋	511	名古屋	1,005	福岡	732
4	京都	22	神戸	84	福岡	192	福岡	368	福岡	760	東京	684
5	横浜	17	福岡	56	札幌	150	札幌	348	札幌	678	札幌	639
6	名古屋	15	横浜	53	神戸	111	仙台	223	仙台	636	仙台	621
7			仙台	34	仙台	101	広島	209	広島	636	広島	586
8			広島	32	横浜	96	神戸	160	高松	315	高松	286
9			札幌	31	広島	87	横浜	141	横浜	312	横浜	259
10							高松	132	神戸	269	神戸	208
11									京都	215	新潟	208
12									北九州	198	静岡	182

(注) ・1907～1935年は、日本全国諸会社役員録、1950～1982年は会社年鑑（日本経済新聞社）による。

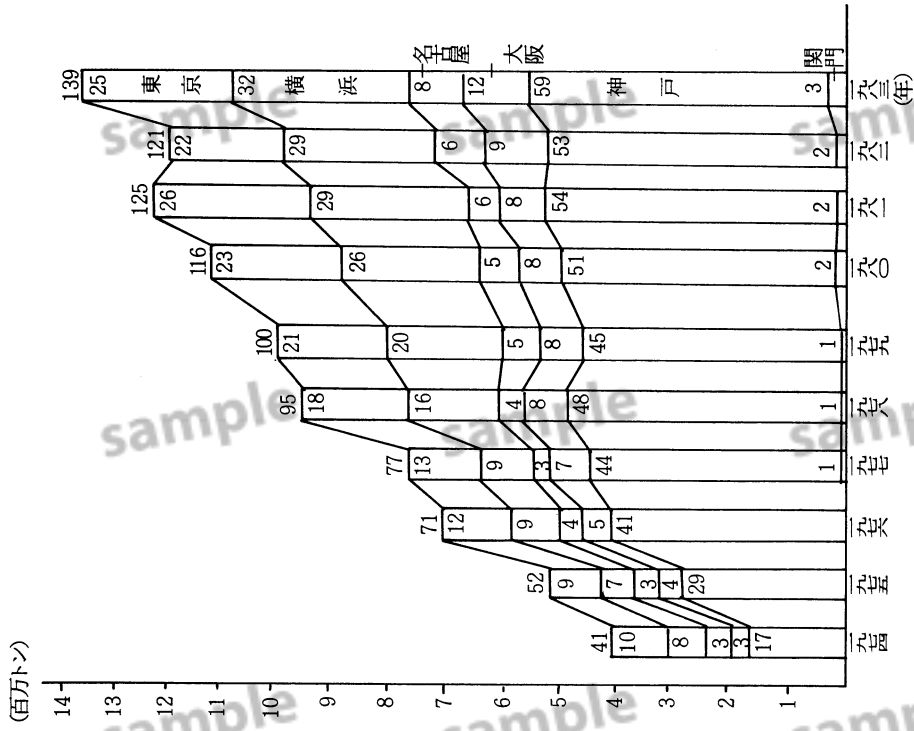
・東京は区部

「神戸経済会議答申」

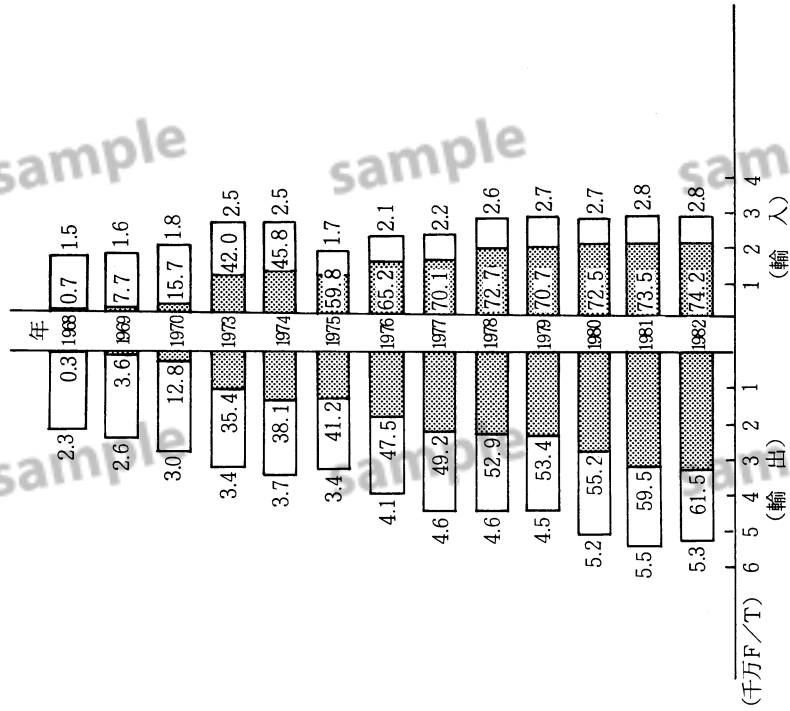




神戸市の人口及び市域面積



5 大港別コンテナ貨物量の推移 (b)



コンテナ化率の推移 (a)

神戸市(A)

付属資料 11

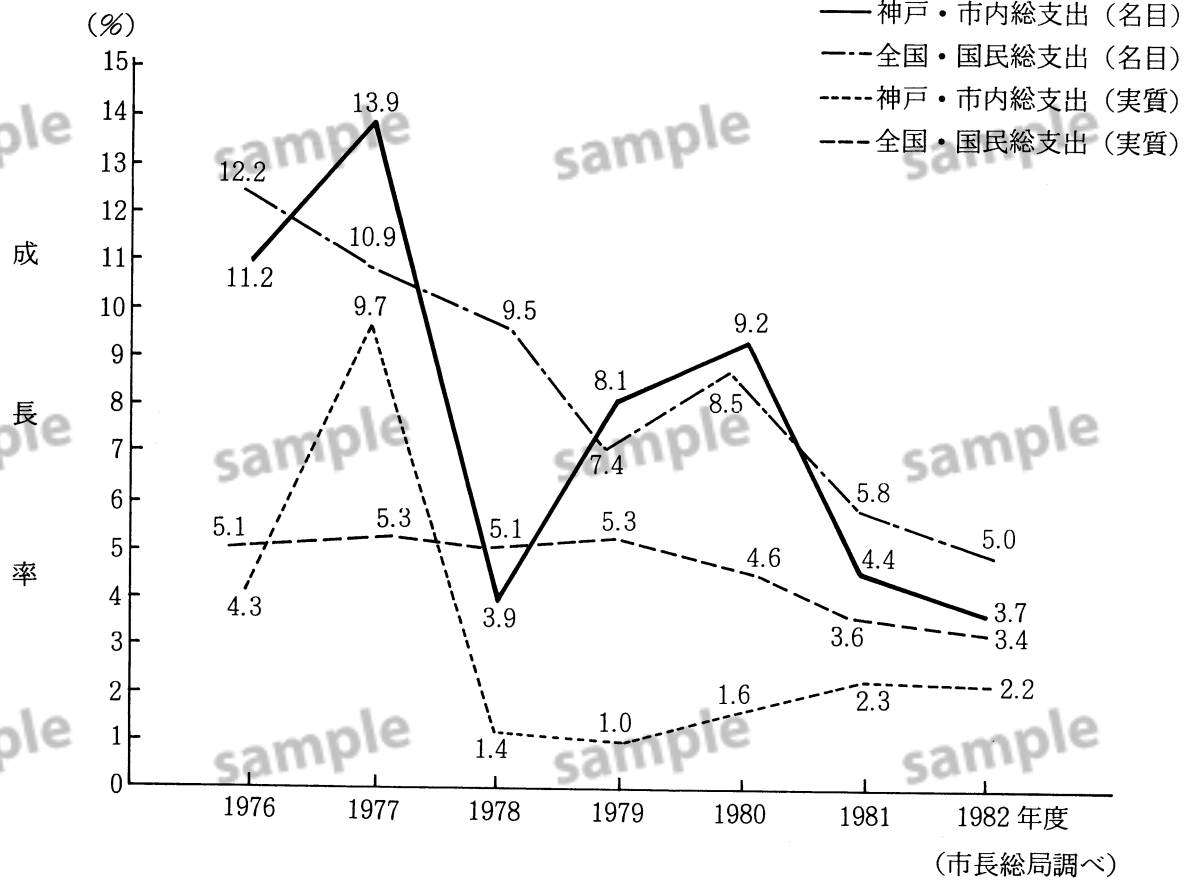
神戸市の主要経済指標

	神戸市			全 国			神戸のウェイト(%)		
	1970年	1975年	1980年	1970年	1975年	1980年	1970年	1975年	1980年
	面積 (km <sup>2</sup> )	537	540	542	370,073	377,535	377,708	0.2	0.1
人口 (万人)	129	136	137	10,370	11,193	11,706	1.2	1.2	1.2
純生産 (億円)	8,530	17,371	27,785	610,219	1,233,365	1,933,984	1.4	1.4	1.4
就業者数 (万人)	61	61	60	5,224	5,311	5,566	1.2	1.1	1.1
工業出荷額 (億円)	10,785	18,235	23,648	690,318	1,274,329	2,146,998	1.6	1.4	1.1
卸売販売額 (億円)	12,129	30,168	38,316	883,309	2,223,154	2,745,451	1.4	1.4	1.4
小売販売額 (億円)	3,413	8,469	10,198	217,734	560,291	735,644	1.6	1.5	1.4
輸出通関額 (億円)	16,169	26,937	42,933	69,511	165,453	293,825	23.5	16.5	14.6
輸入通関額 (億円)	7,918	13,026	20,434	67,972	171,700	319,953	11.6	7.6	6.4

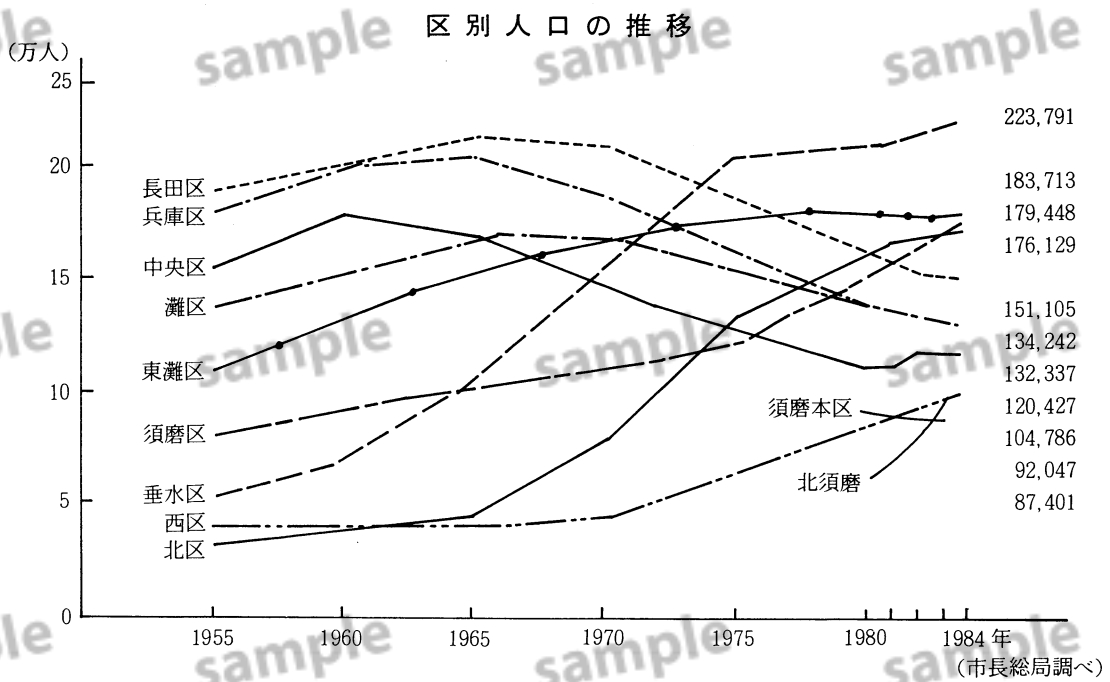
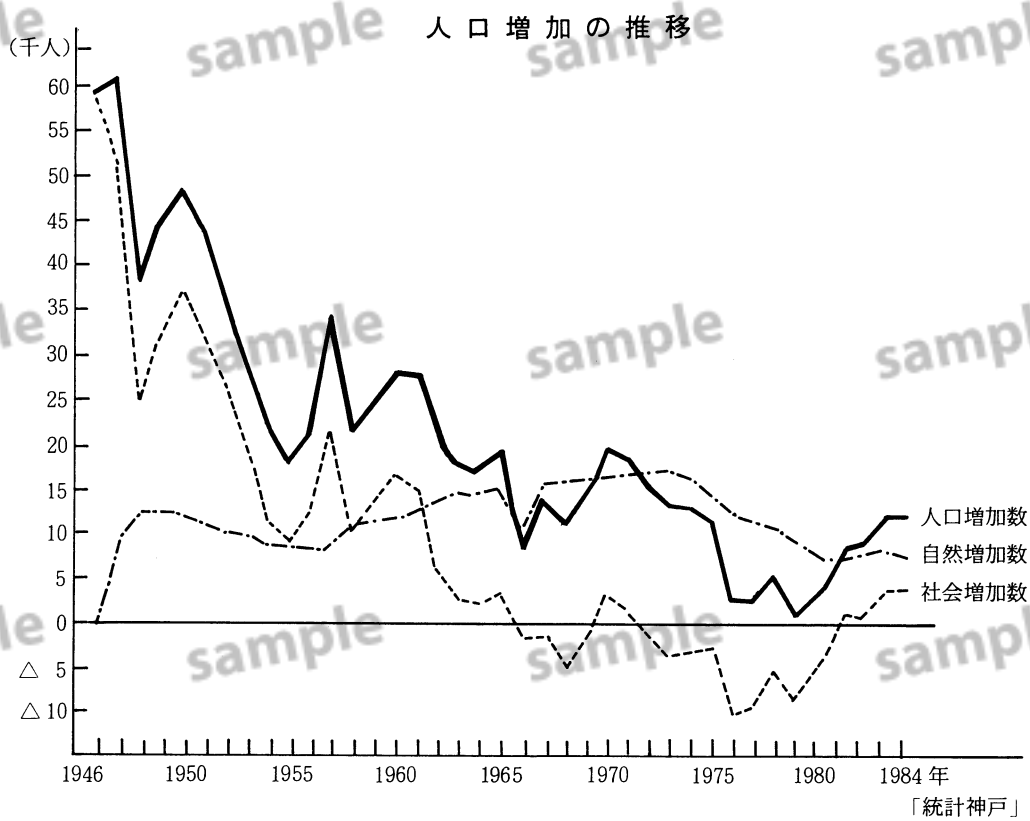
(注) 卸売販売額、小売販売額は1976年、1979年の数値

資料：「国勢調査」「工業統計」「商業統計」等

「神戸経済会議答申」

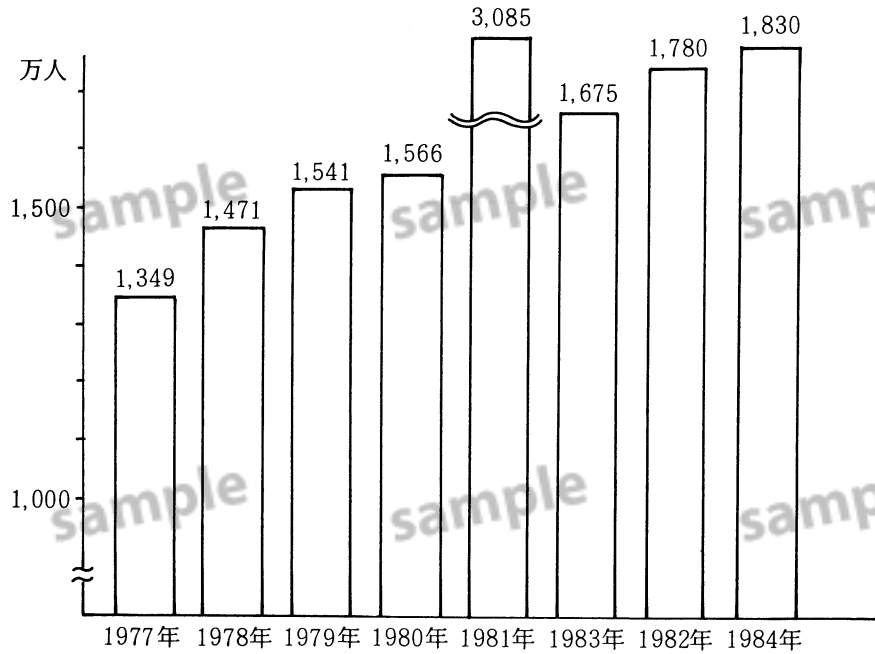


経済成長率の推移

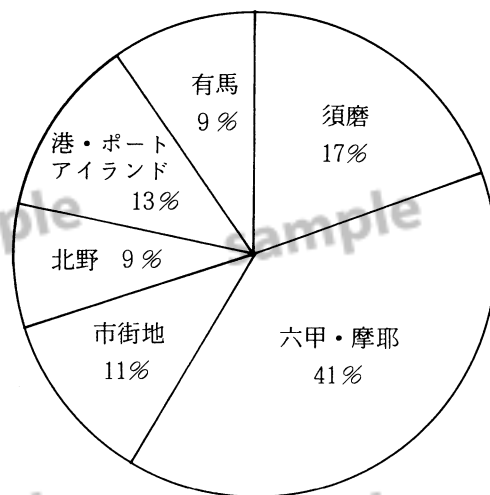


観 光 の 現 状

観光客の推移



地域別観光客構成比 (1984年)



「神戸市観光白書」

国際会議の実績

		1984年	1983年	1982年	1981年	1980年
開催都市	件数	426件	384件	456件	371件	320件
	東京	190	225	268	230	195
	神戸	41	33	27	9	1
	京都	34	36	35	38	38
	大阪	20	28	36	31	14
	名古屋	19	8	15	11	16
	札幌	18	17	16	16	8
	横浜	14	—	—	—	—
	富士・箱根・伊豆	13	9	14	7	5
	その他	77	77	78	56	54
計	426	433	489	398	331	

1984年国際会議統計(国際観光振興会)

(経済局調べ)

## 神戸のサービス業の事業所数, 従業者数の推移

		1966年		1972年		1981年		伸び率 (1981/ 1966年)
			構成比		構成比		構成比	
事業所数	対事業所サービス業	1,939	17%	3,582	24%	5,781	32%	3.0
	対個人サービス業	5,441	47	6,501	44	6,804	37	1.3
	社会サービス業	4,111	36	4,734	32	5,670	31	1.4
	合 計	11,491	100	14,817	100	18,255	100	1.6
従業者数	対事業所サービス業	14千人	18%	28千人	26%	41千人	29%	2.9
	対個人サービス業	27	35	32	30	33	23	1.2
	社会サービス業	36	47	47	44	68	48	1.9
	合 計	78	100	107	100	141	100	1.8

(注) 対事業所サービス業=物品賃貸業, 自動車整備及び駐車場業, その他の修理業, 協同組合, 情報サービス・調査・広告業, その他の事業サービス業, 専門サービス業  
 対個人サービス業=旅館・その他の宿泊所, 洗たく・理容・浴場業, その他の個人サービス業, 映画業, 娯楽業  
 社会サービス業=放送業, 医療業, 保健及び廃棄物処理業, 宗教, 教育, 社会保険・社会福祉, 学術研究機関, 政治・経済・文化団体, その他のサービス業

「事業所統計」

## 神戸の卸売業業種別構成比

(単位:%)

	繊維品	衣服・身の回り品	農畜産物・水産物	食料・飲料	鉱物金属	機械器具	医薬品・化粧品	その他	計
神戸	5.0	5.0	21.4	14.2	11.0	20.1	4.9	18.5	100.0
札幌	0.6	3.7	14.5	14.5	23.7	15.6	4.3	23.1	100.0
東京	1.4	3.4	5.9	4.1	14.8	13.0	1.5	56.0	100.0
横浜	2.5	1.9	16.4	15.6	14.7	25.2	3.7	19.9	100.0
名古屋	2.9	3.7	7.3	6.9	18.2	30.0	2.5	28.6	100.0
京都	32.7	11.7	11.9	12.8	2.7	12.0	3.2	13.0	100.0
大阪	7.7	6.3	6.4	5.2	14.9	15.6	2.0	42.0	100.0

「商業統計」



(15) ファッション産業の進展  
ファッション産業のウエイト

項 目	1974 年		1979 年		1983 年	
	全産業	ファッション産業 %	全産業	ファッション産業 %	全産業	ファッション産業 %
製造業						
事業所数	5,819	38.2	6,698	38.2	7,184	39.5
従業者数(人)	135,178	22.5	119,274	26.8	119,790	27.3
出荷額(百万円)	1,809,984	18.9	2,127,087	22.1	2,688,077	21.7
卸売業						
商店数	4,227	15.7	4,945	17.8	5,850	17.3
従業者数(人)	49,844	13.1	52,404	16.6	60,360	17.0
年間販売額(百万円)	2,253,655	10.6	3,831,586	12.2	4,958,598	12.9
小売業						
商店数	18,578	40.3	20,062	40.5	21,018	39.5
従業者数(人)	70,391	30.7	75,433	32.8	81,835	31.7
年間販売額(百万円)	618,666	23.2	1,019,764	25.1	1,327,582	24.9

資料：「工業統計」「商業統計」

- (注) ・ 製造業の数値は地方集計分(概数)による。  
 ・ 1983年の卸・小売業は1982年商業統計  
 ・ ここで用いているファッション産業の分類(日本標準産業分類により抽出した)

「こうべ経済」

## 第3次神戸市総合基本計画（原案）について

## —— いきいき神戸21世紀計画 ——

## 1. 策定の趣旨

神戸においては、人口の伸びの鈍化、神戸経済の相対的地位の低下、インナーシティ問題など活力の低下現象がみられる。一方、価値観の多様化に伴う市民ニーズの多様化・高度化あるいは高齢化・情報化・国際化の急激な進展など、市政を取り巻く社会経済情勢の変化は著しいものがある。同時に、21世紀はより確実に我々の視野に入りつつある。

このような諸情勢の中で、21世紀に向かって、活力ある都市づくりとしあわせな市民生活を実現するためには、当面する課題を踏まえ、新たに取り組むべき課題を的確に把握し、適切に対処する必要がある。そのための長期的・総合的指針及び施策の大綱を示すものとして、第3次神戸市総合基本計画を策定することとした。

## 2. 策定にあたっての基本的考え方

- (1) 新・神戸市総合基本計画の基本構想を継承し、基本計画を改定する。
- (2) 市民主体都市、人間環境都市、人間福祉都市、市民文化都市、国際・情報都市の5つの都市像で構成する。
- (3) 目標年次は2001年とする。
- (4) 市だけでなく、市民・事業者の諸活動に対しても、あるべき姿・方向性を示し、三者の一体となった都市づくりを目指す。

## 3. 基本計画の概要

## (1) 計画の主要課題

- |              |               |                |
|--------------|---------------|----------------|
| ① 神戸経済の活性化   | ② 魅力ある都市環境の創造 | ③ インナーシティ対策の強化 |
| ④ 心豊かな生活の実現  | ⑤ 高齢化社会への対応   | ⑥ 国際化の推進       |
| ⑦ 情報都市づくりの推進 | ⑧ 民間エネルギーの活用  |                |

## (2) 計画の重点構想

5つの都市像の施策のうち、特に、主要課題を踏まえた重点施策を体系化し、次の3つを重点構想として、都市活力の向上としあわせな市民生活の実現を目指す。

## ① 港都ルネッサンス構想

神戸開港時の活力、進取の気風を培い、新しい視野に立った都市整備を進め、神戸の新たな発展を図る。このため、全国、世界に向けてのネットワークを強化し、人、物、情報、文化の交流する拠点都市としての基盤整備を図るとともに、産業の高度化、多角化を推進する。

ア 新たな港づくり……………神戸空港、シティ・エア・ターミナル、エア・カーゴ、シティ・ターミナル、ヘリポート、テレポート、本州四国連絡道路、大阪湾岸道路

イ 神戸港活性化計画……………ポートアイランド(第2期)、六甲アイランド南、既設ふ頭の再開発、

## ハーバーランド

ウ 高度産業都市づくり……ファッション・コンベンション・国際観光都市づくり，産業団地，ベンチャーランド，先端産業・研究機関・臨空型産業の誘致

エ 国際交流拠点づくり……大型会議場，第2国際展示場，インターナショナルマート，自由貿易地域

## ② 都市アメニティ倍増構想

市民の心にゆとり，安らぎ，潤いを与える澄んだ空気，緑，水辺，街並みなどを整備し，快適な都市環境——都市アメニティを創造することによって，「住みたくなるまち」，「住み続けたいくなるまち」を目指す。

ア わがまちアメニティ創造計画……アメニティ資源を活用した住民参加のまちづくり，まちづくりコンテスト

イ グリーンアップ計画……街路，河川沿いの緑化，民有地の緑化，花のまちづくり運動，緑の文化賞

ウ 水環境復権計画……河川，湖沼，ウォーターフロントの活用，市街地の水デザイン（人工小川，噴水），ウォーターモール（兵庫運河，六甲アイランド）

エ 都市景観形成計画……うるおいのあるまちづくり，まち全体の「野外彫刻美術館」化

## ③ 生きがいタウン構想

すべての市民が心と体の健康を基本に，自らの能力と個性を最大限に発揮し，生きがいを持って心豊かな生活を送ることができるよう条件整備を図るとともに，ともに生き，心が通いあう，活力あふれた地域社会の形成を目指す。

ア “しあわせのまち”づくり……地域福祉活動の拠点施設整備，高齢者・障害者向住宅，ケア付住宅，ホームヘルプサービス（多様な供給方法）・給食サービス・訪問看護・地域リハビリテーションなど地域福祉サービスの拡充

イ ヒューマンライフ神戸文化計画……市民芸術文化センター，美術館，野外劇場，音楽ホール，交通博物館，文学資料館，芸術村構想，国際文化コンクール

ウ スポーツ・健康都市づくり……山田国際伝統文化ゾーン，北神戸総合レクリエーション公園，都市林こうべの森，神戸自然の丘，須磨～舞子海岸レクリエーションゾーン

エ 生涯学習住区構想……学校開放の拡充，地域施設の有効活用と施設間のネットワーク化，地域の諸団体及びグループの育成，指導者・ボランティアの養成・派遣

オ ボランティア都市……情報提供の充実，活動の支援・助成，リーダーの養成，ボランティア登録制度の充実，ボランティア教育の推進，基金の活用・充実

## 4. 計画の基本指標

過去の人口、経済等の動向を分析し、神戸社会経済シミュレーションモデルをつくり、予測した。

## (1) 人口予測

項目		年次	
		1980年	2001年
全市人口		136.7万人	160万人
地域別人口	既成市街地域	111.6	110
	神戸西地域	8.7	25
	神戸北地域	16.4	25

(注) 「既成市街地域」には、海上都市を含む。

## (2) 産業構造の予測

項目		年次		1980～2001年 年平均成長率
		1980年	2001年	
市内純生産		30,081億円 (100.0%)	72,629億円 (100.0%)	4.3%
産業別	第1次産業	47 (0.2)	48 (0.1)	0.1
	第2次産業	10,477 (34.8)	22,066 (30.4)	3.6
	第3次産業	19,557 (65.0)	50,515 (69.5)	4.6
市内就業者数		643千人 (100.0%)	760千人 (100.0%)	
産業別	第1次産業	9 (1.4)	8 (1.1)	
	第2次産業	190 (29.6)	184 (24.2)	
	第3次産業	444 (69.0)	568 (74.7)	
工業用地面積		1,071 ha	1,500 ha	

(注) 価格は、1980年を基準とする。

不 許 複 製

慶應義塾大学ビジネス・スクール

Contents Works Inc.