

**DOSSIER 1 : SITUATION PRATIQUE****Question 1.1**

Florence, commerçante à Belfort, envisage d'assigner en justice la société commerciale IDECO, située à Dijon. Le litige porte sur la mauvaise exécution d'un contrat passé entre les deux commerçants.

**Quelle juridiction est compétente pour trancher un litige entre commerçants ?**

Il convient de déterminer la compétence d'attribution et la compétence territoriale.

**Concernant la compétence d'attribution**

Le tribunal de commerce connaît des litiges entre commerçants, relatifs aux sociétés commerciales et aux actes de commerce entre toutes personnes.

**Concernant la compétence territoriale**

Selon l'article 42 du Code de procédure civile, la juridiction territorialement compétente est, sauf disposition contraire, celle du lieu où demeure le défendeur.

Toutefois en matière contractuelle, il peut aussi s'agir du tribunal du lieu de la livraison effective de la chose ou du lieu d'exécution de la prestation de services (article 46 du Code de procédure civile).

En l'espèce, Florence Bernard, commerçante, souhaite assigner en justice la société commerciale Ideco. Il s'agit d'un litige relatif à un engagement entre commerçants, qui relève de la compétence du tribunal de commerce, quel que soit le montant sur lequel il porte.

Florence peut saisir le tribunal de commerce du lieu du domicile du défendeur, à savoir le tribunal de commerce de Dijon puisque la société Ideco, située à Dijon, est défenderesse.

Toutefois, les travaux devant être réalisés à Belfort, Florence peut également saisir le tribunal du lieu d'exécution de la prestation de services, c'est-à-dire le tribunal de commerce de Belfort. Pour des raisons pratiques, on peut penser que la commerçante préférera cette solution.

**Question 1.2**

Le contrat passé entre les deux commerçants contient une clause stipulant que les litiges pouvant survenir seront résolus par voie d'arbitrage.

**Comment peut-on qualifier juridiquement une clause par laquelle les parties au contrat soumettent la résolution des litiges à venir à un arbitre ?**

La clause contractuelle par laquelle les contractants s'engagent à soumettre à l'arbitrage les litiges qui pourraient survenir entre eux à l'occasion de l'exécution de leurs relations contractuelles est appelée clause compromissoire (article 1442 du Code de procédure civile).

**Question 1.3****Quelles sont les conditions de validité d'une clause compromissoire ?**

La clause compromissoire est autorisée dans les contrats conclus à raison d'une activité professionnelle (article 2061 du Code civil). Plusieurs conditions sont toutefois exigées (article 1443 du Code de procédure civile) :

- la clause doit être stipulée par écrit dans la convention principale ou dans un document auquel celle-ci se réfère, à peine de nullité ;
- elle doit désigner le ou les arbitres ou prévoir les modalités de leur désignation.

A défaut, la clause est réputée non écrite.

En l'espèce, la clause compromissoire apparaît dans un contrat conclu entre commerçants. Elle apparaît sur le contrat principal et désigne précisément l'arbitre. Elle est donc licite.

#### **Question 1.4**

##### **Quel(s) intérêt(s) une clause compromissoire peut-elle présenter pour les parties contractantes ?**

La clause compromissoire fait partie des modes alternatifs de résolution des conflits. Les parties décident ainsi de ne pas recourir aux tribunaux étatiques et choisissent de faire trancher le litige par un arbitre, personne privée.

- L'arbitrage est fréquemment utilisé par les commerçants qui estiment qu'il présente l'avantage de régler rapidement un conflit. Les arbitres ont une certaine liberté dans l'organisation de la procédure, même s'ils doivent respecter les principes directeurs énoncés par le code de procédure civile.
- Par ailleurs, il présente l'intérêt de résoudre le différend de façon confidentielle, la sentence arbitrale n'étant pas publiée.
- Les commerçants portent leur choix sur un arbitre, dont la connaissance du monde des affaires, est en général reconnue. Ils espèrent donc de sa part une bonne compréhension du litige et une solution adaptée.
- Dans les litiges internationaux, où peuvent intervenir des litiges relatifs aux règles de droit applicables et des conflits de juridictions, l'arbitrage est plus simple.
- La sentence arbitrale présente les caractères d'un jugement : elle est revêtue de l'autorité de la chose jugée et peut faire l'objet d'un appel (sauf si les parties y ont renoncé). Toutefois, elle n'acquiert force exécutoire qu'en vertu d'une décision d'exequatur rendue par le TGI.
- Certains commerçants considèrent également que le recours à l'arbitrage est moins coûteux que le recours à une juridiction étatique. Cet argument est cependant contesté, dans la mesure où les parties contractantes sont tenues de payer les arbitres.
- Les arbitres peuvent statuer en équité (en amiable compositeur) si la clause compromissoire le prévoit.

#### **Question 1.5**

L'insertion d'une clause compromissoire entraîne renonciation des parties à recourir au juge.

#### **Question 1.6**

Lysiane crée des vêtements qu'elle souhaiterait commercialiser sous la marque « Lysou ». Cette marque, qui désigne déjà une gamme de casseroles, est utilisée par une jeune entreprise.

##### **A quelles conditions une marque peut-elle être déposée ?**

L'article L 711-1 du Code de propriété intellectuelle énonce : « la marque de fabrique, de commerce ou de service est un signe susceptible de représentation graphique servant à distinguer les produits ou services d'une personne physique ou morale. »

Dès lors qu'un signe a été choisi, le commerçant doit s'assurer qu'il est juridiquement valable comme marque.

Quatre conditions doivent être remplies :

- la marque doit être licite, c'est-à-dire qu'elle ne doit pas être contraire à l'ordre public et aux bonnes mœurs (article L 711-3 CPI) ;
- la marque ne doit pas être déceptive (ou trompeuse) : elle ne doit pas tromper le public sur la nature, la qualité ou la provenance géographique du produit ou du service (article L 711-3 CPI) ;
- la marque doit être distinctive (article L 711-2 du CPI) : elle doit permettre d'identifier le produit ;
- la marque doit être disponible c'est-à-dire qu'elle ne doit pas porter atteinte à des droits antérieurs (article L 711-4 CPI). En vertu du principe de spécialité, la marque ne doit pas porter atteinte à une marque antérieurement déposée dans la classe de produits concernés sauf si celle-ci est une marque notoire. La confusion n'est retenue que dans le cas de produits identiques ou similaires.

En l'espèce,

- la marque Lysou est conforme à l'ordre public et aux bonnes mœurs ;
- il ne s'agit pas d'une marque déceptive puisqu'elle ne trompe pas le public sur la nature, la qualité ou la provenance géographique du produit ;
- la marque est distinctive dans la mesure où elle n'est ni générique, ni descriptive, ni figurative ;
- la marque Lysou existe déjà mais elle est utilisée pour identifier une gamme de casseroles ; il ne s'agit donc pas d'une marque antérieure protégeant un produit identique ou similaire ; la marque est donc disponible pour des vêtements.

Les conditions de validité de la marque choisie étant respectées, Lysiane pourra déposer une demande de dépôt auprès de l'INPI.

### **Question 1.7**

Florence a conclu un contrat de vente avec un commerçant. Le matériel informatique vendu étant défectueux, Florence s'interroge sur l'action en garantie des vices cachés.

### **Quelles sont les conditions de mise en jeu de l'action en garantie des vices cachés ?**

L'article 1641 du code civil énonce « le vendeur est tenu de la garantie à raison des défauts cachés de la chose vendue qui la rendent impropre à l'usage auquel on la destine, ou qui diminuent tellement cet usage, que l'acheteur ne l'aurait pas acquise, ou n'en aurait donné qu'un moindre prix, s'il les avait connus ». La jurisprudence est intervenue pour interpréter certaines conditions légales.

Quatre conditions doivent être réunies :

- l'acheteur doit tout d'abord apporter la preuve d'un vice de la chose c'est-à-dire d'un défaut rendant la chose impropre à sa destination normale. Le défaut est tel qu'il ne permet pas l'usage prévu de la chose ;
- le vice doit être antérieur à la vente ;
- le vice doit être caché et ne pas être apparent. Cela signifie que l'acheteur ne pouvait donc pas déceler le défaut et qu'il n'en avait pas connaissance au moment de la vente ;
- l'action en garantie des vices cachés doit être intentée dans un délai de deux ans à compter de la découverte du vice (article 1648 du Code civil).

En l'espèce, pour que l'action en garantie des vices cachés engagée par Florence ait des chances d'aboutir, il est nécessaire que les quatre conditions soient respectées :

- le dysfonctionnement de l'écran constitue bien un défaut qui ne permet plus à Florence une utilisation normale du bien ;
- le vice semble être antérieur à la vente : la panne serait liée à un défaut de fabrication ;
- Florence ne peut pas être considérée comme un acheteur professionnel expérimenté dans le domaine informatique, il lui était donc impossible de déceler le vice au moment de l'achat ;
- le défaut étant apparu le 10 février 2009, l'action doit être intentée avant le 10 février 2011.

Toutes les conditions de l'action en garantie des vices cachés semblent réunies. Florence pourrait donc exercer une action en garantie des vices cachés.

### **Question 1.8**

### **Quels sont les effets de l'action en garantie des vices cachés ?**

L'acheteur, qui agit en garantie des vices cachés contre son vendeur, dispose à son choix :

- d'une action rédhibitoire, lui permettant d'obtenir la résolution de la vente ; l'acheteur rend la chose au vendeur et se fait restituer le prix ;
- d'une action estimatoire : l'acheteur garde la chose et demande au vendeur la restitution d'une partie du prix.

En l'espèce, Florence aura donc le choix entre :

- une action rédhibitoire : elle devra rendre l'écran au vendeur et obtiendra restitution de son prix ;
- une action estimatoire lui permettant de conserver l'écran et d'obtenir une partie du prix.

Le remplacement de l'écran n'est donc pas envisageable en l'espèce. On peut conseiller à Florence d'engager, de préférence, une action rédhibitoire et de demander éventuellement des dommages et intérêts à condition de démontrer l'existence d'un préjudice.

## **2.1 Les faits**

Mme X a conclu deux contrats de prêt auprès du Crédit Lyonnais. Le remboursement des prêts est garanti par le cautionnement de M. Y. Lors de la conclusion des contrats, Mme X est assistée de M. Y, consultant financier. Mme X, estimant que les prêts excèdent ses facultés contributives, demande réparation au Crédit Lyonnais.

## **2.2 La procédure**

- Juridiction du premier degré : Juridiction civile
  - demanderesse : Mme Y
  - défendeur : Crédit Lyonnais
  
- Juridiction du 2e degré : cour d'appel de Versailles le 7 juin 2007
  - appelant : Mme Y
  - intimé : Crédit Lyonnais
  - décision rendue : la Cour d'appel déboute Mme Y de son action en responsabilité
  
- Cour de cassation le 30 avril 2009
  - demandeur au pourvoi : Mme Y
  - décision : la Cour de cassation casse et annule l'arrêt rendu par la cour d'appel de Versailles et renvoie les parties devant la cour d'appel de Versailles autrement composée

## **2.3 Le problème juridique**

La banque est-elle tenue d'un devoir de mise en garde de l'emprunteur lorsque ce dernier est accompagné d'une personne avertie ?

## **2.4 La solution adoptée par la Cour d'appel**

La Cour d'appel déboute Mme X de son action en responsabilité.

Mme X ne pouvait être considérée par la banque comme emprunteuse profane (ou non avertie) car elle était assistée, lors de la conclusion du contrat, d'une personne avertie, à savoir M. Y, consultant financier. Ce dernier pouvait informer Mme X des risques liés à son endettement. Le Crédit Lyonnais n'était donc pas tenu à une obligation de mise en garde.

## **2.5 La solution retenue par la Cour de cassation**

La Cour de cassation casse l'arrêt rendu par la cour d'appel de Versailles. Elle considère que les juges du fond ont fait une mauvaise application de l'article 1147 du Code civil.

Une banque qui octroie un prêt doit toujours mettre en garde l'emprunteur non averti (ou profane) contre les risques de l'endettement et en raison de ses capacités financières, peu importe que l'emprunteur soit ou non accompagné d'une personne avertie.

## **2.6 La nécessité de protéger l'emprunteur**

La protection de l'emprunteur s'avère nécessaire dans la mesure où il se trouve dans une position de déséquilibre (partie faible) face à un professionnel.

L'emprunteur a besoin de comprendre les conditions de son engagement car la conclusion d'un contrat de prêt présente un réel danger, notamment celui du surendettement si sa capacité de remboursement est insuffisante.

## DOSSIER 3 : QUESTION

### Quels sont les attributs et les caractères du droit de propriété ?

Les attributs du droit de propriété sont :

- l'usus : le droit d'user de la chose ;
- le fructus : le droit de percevoir les fruits de la chose ;
- l'abusus : le droit de disposer de la chose (la conserver, la vendre, la détruire).

Les caractères du droit de propriété sont :

- le caractère perpétuel : le droit de propriété ne se perd pas par le non usage ;
- le caractère exclusif : le propriétaire peut interdire à toute personne de tirer profit des utilités de la chose ;
- le caractère absolu : il donne la faculté de tirer de la chose toutes les utilités dont elle est susceptible ;
- le caractère réel : le droit de propriété porte directement sur la chose qu'il a pour objet.