

Roof X Tender® Do's and Don'ts

Todos los sistemas de recubrimiento, independientemente del sustrato o fabricante:

Sí: Pregunte a los ocupantes / inquilinos sobre los problemas del techo y el historial de fugas

Sí: Verifique que la cubierta del techo no se deteriore junto con un posible aislamiento húmedo.

Sí: Limpie la superficie del techo de la mejor manera posible, preferiblemente un lavado a presión con un detergente suave.

Sí: Verifique las condiciones climáticas al programar el trabajo y nuevamente antes de la aplicación.

Sí: Prepare las superficies antes de recubrir o reparar las aplicaciones, especialmente alrededor de drenajes y en áreas bajas que acumulen suciedad, grasa y otros materiales extraños.

Sí: Termine la instalación de la emulsión, el acrílico y el revestimiento de aluminio un mínimo de 4 horas antes de la puesta del sol.

Sí: Tres cursos de todas las reparaciones

Sí: Aplique recubrimientos con rociador sin aire, escobilla de goma o bastidor de rodillo de grado industrial de doble horquilla. Consulte las instrucciones individuales del producto.

Sí: Siga los requisitos de aplicación del fabricante y las tasas de cobertura.

No: *Aplique productos de emulsión / acrílicos si se espera que las temperaturas caigan por debajo de 50 ° dentro de las 24 horas posteriores a la finalización de la aplicación.

No: *Aplique productos de emulsión, acrílico o aluminio dentro de las 24-48 horas de la precipitación (dependiendo de las condiciones de secado).

No: *Aplique productos de emulsión, acrílico o aluminio cuando experimente rocío, condensación, alta humedad u otras condiciones que resulten en la presencia de humedad en la superficie de recubrimiento durante el curado.

No: Instale el recubrimiento aplicado por rociado en condiciones de viento.

No: Aplique el revestimiento sin hacer todas las reparaciones apropiadas y requeridas primero.

No: Aplique recubrimiento acrílico en áreas de estanqueidad sin refuerzo de poliéster.

No: Olvídense de limpiar el equipo con el limpiador adecuado y selle todas las tapas al finalizar el día de trabajo.

* Note: Excepciones al usar la tecnología Quick Set.

BUR – Recubrimientos empotrados / Restauración

Sí: Inspeccione y determine si los virteaguas de base pueden reforzarse y restaurarse o si se requiere el reemplazo.

Sí: Instale una imprimación de bloqueo de sangrado en todos los proyectos de silicona.

BUR – Recubrimientos empotrados / Restauración

No: Cubra los problemas e ignore los problemas relacionados con la deflexión en las cubiertas del techo.

No: Cubra los sistemas que experimentan ampollas o donde el recubrimiento existente no esté completamente adherido al sustrato base.

Metal Recubrimientos / Restauración

Sí: Agregar bajante y / o canalones si están de tamaño insuficiente.

Sí: Agregue una tubería de bajada / o canaletas si son de tamaño inferior al necesario.

Sí: Reemplace los sujetadores sueltos con el siguiente tamaño más grande. Selle todas las cabezas de los sujetadores con el sellador RX aprobado.

Metal Recubrimientos / Restauración

No: Aplique recubrimientos sin limpiar suficientemente o en superficies oxidadas sin cepillar los cables y aplicando un inhibidor de óxido o imprimación de conversión de óxido.

No: Aplique productos de recubrimiento a las áreas con pines. Las áreas deterioradas deben ser reemplazadas.

No: Olvídense de tratar todas las vueltas verticales con poliéster y el sellador RX apropiado o la cinta con superficie de poliéster Shur-Stik.

No: Aplicar RX900 sobre las cintas de butilo.

No: Olvídense de tratar todas las vueltas horizontales con sellador de butilo sin revestimiento debajo de las costuras.

Single-ply Recubrimientos / Restauración

Sí: RX 985 o RX 700 como primeras opciones antes de usar RX 900.

Sí: Limpie exhaustivamente y complete la prueba de tracción según las recomendaciones del fabricante para verificar la necesidad de imprimación y / o adhesión de recubrimientos.

Sí: Make all repairs and reinforce all laps with RX900 and polyester or Roof X Tender Shur-Stick self-adhesive tapes. Primer may be required.

Sí: Recuerde que RX900 se seca de manera muy rápida. Si se utiliza tela de refuerzo, incorpore poliéster de inmediato.

Sí: Cuando use RX900, aplique primero una capa extremadamente fina a 1/2 galón por cuadrado para evitar deformaciones.

Sí: Asegúrese de que un ingeniero, consultor o propietario apruebe las cubiertas / sujetadores en sistemas de una sola capa que están conectados mecánicamente.

Single-ply Recubrimientos / Restauración

No: Use cualquier otro producto RX para hacer reparaciones u otro revestimiento que no sea RX900 sin imprimación y verifique la compatibilidad.

No: Espere que el rodillo de un pintor barato sin soporte de doble brazo se realice, no lo hará. El manguito del rodillo se deslizará y se doblará.

No: Derrame o vierta RX900 sobre la superficie de una chapa simple o es casi seguro que causará la deformación de la membrana. Habitualmente la deformación se afloja después de varios días y volverá a una superficie casi plana.