

INHALT

<u>Kapitel 1: Der Mythos vom schnellen Geld</u>	15
Warum überhaupt langfristig Vermögen aufbauen?	16
1. Grund: Nebeneinkommen	20
Dividenden für passives Einkommen	21
Alternative Quellen	24
Ein praktisches Beispiel	25
2. Grund: Altersvorsorge	28
Der demografische Wandel	28
Nicht alle zahlen ein	30
3. Grund: Nimm deine Finanzen in die eigenen Hände	31
<u>Kapitel 2: Sparpläne als zuverlässige Alternative</u>	33
Langfristiger Vermögensaufbau mit Sparplänen	34
Lohnt sich ein Sparplan eigentlich?	38
Warum sollten wir an die Börse?	40
Höchste Rendite	41
Deine Wertpapiere sind geschützt	42
Aktien sind Sachwerte	43
Sollte ich nicht lieber Immobilien kaufen?	44

Kapitel 3: Der Schlüssel zum finanziellen Erfolg	49
Das richtige Mindset ist entscheidend	50
Vermögensaufbau gelingt nicht über Nacht	51
Geduld zahlt sich aus	52
Meine Aktien Sparplan-Strategie: Jeden Monat Dividende	53
Langer Anlagezeitraum = hohe Renditechance	54
Tipps für mehr Geduld an der Börse	56
Zinseszinsseffekt: Der Turbo für den Vermögensaufbau	58
Wann der Zinseszinsseffekt so richtig zum Tragen kommt	58
Vermeide Panikkäufe	60
Tipps für Krisenzeiten	62
Du kannst den Markt nicht timen	63
Darum funktioniert Market Timing nicht	63
Nutze den Cost-Average-Effekt	65
Der Notgroschen	67
Steuern – eine kurze Übersicht	68
Inflation – der stille Raub deiner Kaufkraft	68
Kapitel 4: Risiko zahlt sich nicht aus	71
Das Risikoparadoxon verstehen und danach handeln	72
Risiko, Volatilität, Rendite – so hängen sie zusammen	72
Das Risikoparadoxon	74
Auf bewährte Unternehmen setzen	76
Welche Aktien werden vom Risikoparadoxon begünstigt?	77
Tipp 1: Fundamentalanalyse nutzen	78
Tipp 2: Die Aktien der Milliardäre	79
Tipp 3: Antizyklische Aktien gezielt aussuchen	80

Kapitel 5: Die richtige Anlagestrategie	83
Welche Methode passt zu mir?	84
So funktioniert die Dividendenstrategie	87
Dividendenwachstumsstrategie	88
Warum sollte man auf Dividendenwachstum setzen?	88
So funktioniert die Strategie	90
Für wen ist die Dividendenwachstumsstrategie geeignet?	92
Dividendenertragsstrategie	92
Warum sollte man auf die Dividendenertragsstrategie setzen?	93
So funktioniert die Strategie	95
Für wen ist die Dividendenstrategie geeignet?	96
Einkommensstrategie/Hochdividendenstrategie	96
Warum sollte man auf die Einkommensstrategie setzen?	97
So funktioniert die Strategie	97
Für wen ist die Einkommensstrategie geeignet?	100
Welche der Dividendenstrategien ist für mich geeignet?	100
 Kapitel 6: Die richtigen Investments	 103
Dividendenaktien analysieren und bewerten	104
Aktienunternehmen richtig analysieren	105
1. Das Geschäftsmodell	106
2. Marktposition und Preissetzungsmacht	107
3. Das Management	108
4. Politische Risiken	109
5. Fairer Wert	110
6. Cashflow	112
7. Dividendenrendite	112
8. Aktienrückkaufprogramme	113

Aktienanalyse: „Dividendenaktien Qualitäts-Score“	114
Aus der Praxis: Analyse typischer Dividendenaktien	115
1. Union Pacific	116
2. Johnson & Johnson	118
3. Apple	121
4. Altria	123
Kapitel 7: Passives Einkommen	127
Mein Geld geht für mich Arbeiten	128
Dividenden hören sich gut an!	128
Unternehmen mit jahrzehntelanger Dividenden-Steigerung	129
Jeden Monat Dividende	130
Cashflow – von der Dividende leben	131
Ziel: 2.000 Euro im Monat mit einem Aktien-Sparplan	131
Lebensunterhalt durch Dividenden finanzieren	134
Die ersten 100.000 Euro sind die schwersten	135
Kapitel 8: Der Weg zur finanziellen Unabhängigkeit	137
Tipps und Tricks für erfolgreiches Anlegen	138
Das größte Vermögen wird in der Krise erzielt	139
In Krisen kaufen – langfristig profitieren	141
Halte dir deine Rendite vor Augen	143
Wie lange brauche ich zur ersten Million?	144
Du musst dich mit deinem finanziellen Plan wohlfühlen	145
1. Du solltest nur so viel Geld investieren, wie du übrig hast	146
2. Du kannst schon mit 10 Euro pro Monat beginnen!	146
3. Du musst dich nicht aktiv um deine Finanzen kümmern!	147
Verzicht vs. Verdienst	147
Nutze das „Drei-Konten-Modell“	148
1. Dein Girokonto	149

2. Dein Depot / Sparkonto	149
3. Dein „Spaßkonto“	149
4. Sonderkonto: Notgroschen	150
Kapitel 9: Ein früher Start	153
Vermögensaufbau für Kinder	154
Früher Start mit einem Junior-Depot	154
Rechenbeispiele – so sehr lohnt sich der frühe Start	155
Steuervorteile durch Junior-Depot	157
So eröffnest du ein Junior-Depot	158
Das solltest du beachten	159
Bringe deinen Kindern den Umgang mit Geld bei	159
So erzeugst du Interesse bei deinen Kindern	160
Kapitel 10: Meine Schlussgedanken	163
Jetzt bist du an der Reihe!	164
Quellen	166

Vorwort

Wer einen Blick in die Online-Buchhandlungen wirft, erkennt schnell: Bücher über die Finanzwelt, Investments und Reichtum gibt es mehr als genug! Leider haben die meisten von ihnen aber mindestens einen groben Mangel.

Sie versprechen dir zum Beispiel einen Trick für schnellen Reichtum, mit dem du dir nach einem Monat bereits den zweiten Lamborghini leisten kannst (Spoiler: Die „Schneller-Reichtum-Idee“ macht ausschließlich die Leute reich, die Seminare zum Thema verkaufen).

Andere wiederum machen aus dem Thema Geld eine geradezu philosophische Abhandlung. Die Message lautet dann: „Dein Vater hätte dir besseres finanzielles Verständnis beibringen müssen!“ Oder: „Du musst denken wie ein reicher Mensch!“. Sie passen damit sehr gut in eine Schublade mit anderen Selbsthilfebüchern, Diät-Ratgebern und Co. – nett gemeint, aber letztendlich nutzlos.

Was fehlt, ist eine echte, praktikable Anleitung. Was soll ich wann, wie und wo tun, um meine Finanzen in den Griff zu bekommen und Reichtum aufzubauen? Auf diese Frage gibt es nur eine realistische Antwort: Keine hochriskanten Tradingstrategien, Schneeballsysteme oder selbsternannte Finanzgurus, sondern der langfristige Vermögensaufbau an der Börse.

Mit dem vorliegenden Buch habe ich versucht, dieses Konzept verständlich und nachvollziehbar zu beschreiben. Es gibt dir alle theoretischen und praktischen Werkzeuge an die Hand, um effektiv Reichtum aufzubauen – egal, ob du Millionär werden oder einfach nur nicht mehr länger Geldsorgen haben möchtest.

Entstanden ist es aus echter, persönlicher Erfahrung. Ich habe selbst zuerst einige teure Fehler gemacht, bevor ich meine Finanzplanung selbst in die Hand genommen habe. Die Anleitungen in diesem Buch habe ich selbst erprobt und optimiert. Sie sind die Basis meines eigenen, finanziellen Erfolgs und meiner erfolgreichen Marke Finanzkroko, der heute weit über 150.000 Menschen folgen!

Wenn du die folgenden Seiten liest, erhältst du also kein rein theoretisches Wissen oder abstrakte Konzepte, die in der Realität nicht funktionieren. Stattdessen findest du eine gut umsetzbare Anleitung

mit allen wichtigen Informationen und Hintergründen. Mit dieser kannst auch du erfolgreich deine finanziellen Ziele erreichen!

Was kann ich von diesem Buch erwarten?

Abgesehen von deiner Gesundheit hat kein anderes Thema einen so großen Einfluss auf dein Leben wie deine Finanzen. Dementsprechend fundiert und wohlüberlegt sollten Entscheidungen rund um dein Geld auch sein!

In diesem Buch findest du genau das: ein fundiertes, millionenfach bewährtes Konzept für den nachhaltigen Vermögensaufbau. Die Methode mag auf den ersten Blick langwierig und mühsam erscheinen, hat aber dafür den Vorteil, dass sie garantiert funktioniert – etwas, das man von den Schnell-Reich-Methoden nicht behaupten kann.

Zuerst schauen wir uns dabei an, warum der Vermögensaufbau so wichtig ist, welche gigantischen Vorzüge er bringt und was passieren kann, wenn du ihn vernachlässigst oder ganz vergisst. Anschließend helfe ich dir, das richtige Mindset aufzubauen – der wichtigste Schlüssel für Reichtum!

Weiter geht es mit dem eher praktischen Teil des Buches: Ich stelle dir einige wichtige Anlagestrategien vor. Zudem erhältst du hier die grundlegenden „Werkzeuge“, um solche Strategien auch souverän umzusetzen. Dazu analysieren wir gemeinsam einige Beispiele im Detail – aber keine Angst: Das Resultat ist keine hochkomplexe, wissenschaftliche Abhandlung, sondern eine Liste von einfachen Regeln, denen du problemlos folgen kannst.

Darauf folgt ein ganzes Kapitel mit wertvollen Tipps, Tricks, persönlichen Empfehlungen und Hilfsmitteln. Zum Schluss helfe ich dir noch, den Vermögensaufbau für deine Kinder richtig zu starten. Ein extrem spannendes Thema für alle Eltern, aus dem du aber auch ohne Nachwuchs viele wichtige Punkte mitnehmen kannst.

Dieses Buch ist das richtige für dich, wenn du ...

- eine Anleitung zum Vermögensaufbau suchst, aber gleichzeitig weißt, dass es keine Abkürzungen für schnellen Reichtum gibt.
- zusätzliche, regelmäßige Einnahmen möchtest, ohne dafür arbeiten zu müssen. Dadurch kannst du dir viele Annehmlichkeiten leisten, mehr Freizeit genießen oder ein großes Vermögen anhäufen.
- keine Lust hast auf theoretische Abhandlungen, die zu nichts führen. Stattdessen gibt es hier praktische Anweisungen und Tipps, denen du auch ohne Vorkenntnisse einfach folgen kannst.
- dein (künftiges) Vermögen absichern willst, damit es kontinuierlich und zuverlässig wächst. Was nützt dir heute ein Gewinn an der Börse, der schon morgen wieder bei einer Krise verloren geht?
- Motivation suchst, um am Ball zu bleiben und dein Vermögen stetig zu vergrößern. Hier erfährst du, warum sich dieser Prozess lohnt und so wichtig ist.
- für die Zukunft vorsorgen willst. Denn du merkst, dass du dich nicht auf staatliche Fürsorge oder die Hilfe anderer verlassen kannst – du musst dich selbst darum kümmern.
- dich für Funktionsweise und Hintergründe der Finanzmärkte interessierst, aber gleichzeitig keine Lust hast, deine gesamte Freizeit ausschließlich mit Börsenanalysen zu verbringen. Dieses Buch bietet dir alle wichtigen Informationen übersichtlich und kompakt.

Hinweis:

Die in diesem Buch dargestellten Informationen dienen ausschließlich zu Bildungszwecken und sollen keine finanzielle Beratung darstellen. Alle Werte, wie beispielsweise Freibeträge oder die Besteuerungsformen verschiedener Finanzinstrumente, unterliegen den ständigen Veränderungen durch Steuerreformen und andere gesetzliche Regelungen. Trotz sorgfältiger Recherche und Zusammenstellung der Inhalte basieren alle im Buch präsentierten Informationen auf dem aktuellen Kenntnisstand zum Zeitpunkt der Veröffentlichung. Es wird jedoch keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der Inhalte übernommen. Leser sollten stets aktuelle Informationen einholen und bei Bedarf professionelle Beratung in Anspruch nehmen, bevor sie finanzielle Entscheidungen treffen.