



# JEWELBOX

## LA MAISON LA PLUS ÉCOLO-INTELLIGENTE D'EUROPE

Dans la région du lac de Genève, en Suisse, se cache la maison du futur : la JewelBox. Panneaux solaires, murs végétalisés intelligents et objets connectés, un joyau de technologie !

INTERVIEW CHARLOTTE ANFRAY

C'est la plus connectée de la zone EMEA (Europe, Moyen-Orient, Afrique). Défi technique S.A., la société qui a équipé cette maison, a remporté le prix CEDIA 2015, parmi 120 autres concurrents. Tous les ans, ce trophée récompense les entreprises les plus avancées dans le domaine des nouvelles technologies et du design autour de l'habitat. Le but de la JewelBox ? Optimiser la consommation d'énergie des propriétaires mais pas uniquement. Ultra sécurisée, elle est inviolable. Une fois l'alarme active, le Wi-Fi s'éteint, les sources d'énergie se coupent et il devient impossible de commander, de l'extérieur, les objets connectés à l'intérieur de la maison. Les différentes technologies cohabitent sur une seule interface, contrôlable depuis son Smartphone. Philippe Donnet, fondateur et directeur de Défi technique S.A., nous fait visiter sa maison du futur.

**Paris Match. Comment avez-vous eu l'idée de concevoir cette maison ultra connectée et écologique ?**

**Philippe Donnet.** Notre client, un architecte suédois travaillant en Chine et spécialisé dans la recherche sur les nouvelles technologies, nous a demandé de réaliser une maison intelligente. Il a fallu dix-huit mois et 50 personnes pour finir ce projet.

**Qu'est-ce qui la rend si eco-friendly ?**

La JewelBox crée, stocke et gère son énergie. Elle n'émet pas de gaz à effet de serre et produit plus d'électricité qu'elle n'en

vivrematch/high-tech

### A L'EXTÉRIEUR

- Des panneaux solaires, situés sur la façade ouest et sur la toiture, suivent l'orientation du soleil.
- Les murs recouverts de végétaux favorisent la régulation thermique à l'intérieur de la maison.
- La piscine fonctionne avec une pompe mais l'énergie solaire suffit à l'alimenter.
- Entre la piscine et la maison, une cuve de 50 mètres cubes remplie d'eau de pluie recyclée sert à l'arrosage. Pour éviter le gaspillage, des capteurs d'humidité permettent de déclencher le dispositif uniquement lorsque c'est nécessaire.



### A L'INTÉRIEUR

- L'éclairage est connecté.
- Les horaires de chauffage sont programmables depuis son Smartphone.
- La porte d'entrée et le portail sont intelligents. Seuls les propriétaires et les invités peuvent entrer dans cette forteresse numérique.
- Au sous-sol, trois systèmes électriques sont logés dans un local de 12 mètres carrés.



**Energie positive**  
L'ensemble de l'installation a coûté 350 000 euros. Elle comprend plus de 200 circuits d'éclairage. Elle peut rapporter 500 euros par mois grâce à la vente de son excédent d'électricité.



consomme. Elle est capable de la conserver entre ses murs puis de la redistribuer sur le réseau. Mais au départ, le coût de cette installation est élevé. Serait-il possible de réaliser ce type de maison pour un prix plus abordable ?

Nous travaillons actuellement sur un projet dans un appartement de 60 mètres carrés pour 18 000 euros. Nous avons commencé à réaliser des dessins.

**Comment définissez-vous votre rôle d'intégrateur ?**

Nous sommes des médiateurs spécialisés dans l'intégration des technologies dans les villas, chalets et yachts. Nous avons commencé dans le monde des médias en installant les systèmes audio et vidéo pour les professionnels. Notre but est de concevoir un ensemble technique cohérent pour que tous les éléments puissent se parler. ■